**Додаток № 2**

**до Договору № \_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**оренди нерухомого майна, що належить до державної власності**

**від «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_\_ р.**

м. Київ «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 202\_\_ р.

**Розрахунок орендної плати за базовий місяць оренди державного нерухомого майна,**

**що знаходиться на балансі**

**Державного підприємства «Національний академічний театр російської драми імені Лесі Українки»**

/назва балансоутримувача/

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Назва і адреса об’єкта оренди | Площа об’єкта оренди, кв. м | Вартість об’єкта оренди за незалежною оцінкою на 31.08.2020 р. | | Застосовані | | Орендна плата за базовий місяць оренди | |
| ціна м2 | всього об’єкту, грн. | індекс інфляції,  % | орендна ставка,  % | місяць  рік | орендна плата без ПДВ, грн.\* |
| 1. | Нежиле приміщення  за адресою: 01001,  м. Київ, вул. Богдана Хмельницького/вул.  Пушкінська, 5/15-17,  літера «А5»  1-й поверх адміністративного корпусу театру | 100,8 | 38198,84 | 3850443,00 | - | 15% | серпень  2020 р. | 48130,54 |
| **Всього:** | | | | | | | | 48130,54\* |
| \_\_\_\_\_,\_\_\*\* |

\* Оподаткування орендної плати здійснюється відповідно до вимог законодавства України.

\*\* Розмір орендної плати змінено відповідно до Протоколу електронного аукціону № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ від \_\_.\_\_.2020 р. і становить \_\_\_\_\_\_\_\_,\_\_ грн.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Від ОРЕНДОДАВЦЯ**  **(БАЛАНСОУТРИМУВАЧА):**  **Директор-розпорядник**  **Головний бухгалтер** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **К.Г. Кашліков**  **Д.О. Готфрід** |
| **Від ОРЕНДАРЯ:**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |