

П-ць Мельничук І.В.

ноб. В-097-6603444



**Підприємець**

**Мельничук Інна Віталіївна**

Україна, 4904, м. Луцьк, пр-т. Висоцького, 43, к. 64, тел. 0976609444

р/р UA9450339800000260150110496, в. "Аграріум" (Спеціалізована банківська установа) АРП 150758  
Код 200000000

Григорівський суд. округ, записи №492/21 від 25.06.2021р.

**ВИСНОВОК**

**про вартість об'єкта оцінки**

**Замовник:** Торчинська селищна рада, в особі селищного голови Кривяковця Ю.

**Назва об'єкта оцінки:**

Автостанція, загальною площею – 29,0 м<sup>2</sup>

**Основні технічні параметри:**

- ✓ Загальна площа – 29,0 кв.м
- ✓ Площа забудови – 38,0 кв.м
- ✓ Будівельний об'єм – 137,0 куб.м

**Мета оцінки:** визначення ринкової вартості майна для продажу.

**Дата оцінки:** станом на 21.07.2022 р.

**Використані методичні підходи:** порівняльний.

**Вид вартості:** ринкова.

Підприємець Мельничук І.В., що діє на підставі договору б/в від 21 липня 2022 року, виконала експертну оцінку майна, що знаходиться за адресою: вул. Незалежності, 72, смт. Торчин, Луцького району, Волинської області та робить висновок про наступне:

**Ринкова вартість**

**об'єкта оцінки, що належить Торчинській селищній раді**

**станом на 21.07.2022 року склав:**

**256 882,00 грн.**

(двісті п'ятдесят шість тисяч вісімсот вісімдесят дві грн., 00 коп.)  
без врахування ПДВ.

Виконавець звіту – суб'єкт підприємствості Мельничук Інна Віталіївна

Оціновані:



Мельничук І.В.

Сертифікат ФАМУ (МНВ №870 від 01.10.2005р.