ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішенням правління

від «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 №\_\_

**Документація**

**про проведення електронних торгів**

**Інформація про предмет електронних торгів:**

Земельна ділянка, розташована за адресою: Київська область, Києво-Святошинський район, Горенська сільська рада;

Площа - 1,1 га;

Кадастровий номер 3222482400:03:005:0049;

Цільове призначення - для індивідуального садівництва;

Земельна ділянка розташована на відстані: до центру с. Горенка - 8,5 км; до обласного центру м. Київ - 36,6 км;

Під’їзд до земельної ділянки грунтовий. Комунікації на ділянці відсутні. Земельна ділянка не забудована;

Огорожа земельної ділянки - відсутня;

Наявність природних водоймищ: наявні на відстані 100 м;

Обмеження: не зареєстровані;

Наявність інженерних мереж: відсутні.

**Істотні умови купівлі-продажу:**

Витрати, пов'язані з продажом майна, нотаріальним посвідченням договору купівлі-продажу, переоформлення майна на нового власника, несе покупець. Передача майна покупцю здійснюється після повної оплати вартості майна.

**Час та місце ознайомлення з майном**:

В робочі дні з 11.00 до 16.00 за місцем знаходження майна, попередньо повідомивши представника продавця за тел. (044) 354-04-70, (044) 354-04-75

**До участі в процедурі електронних торгів допускаються лише фізичні особи\*.**

**\*Відповідно до ст. 35 Земельного кодексу, юридичні особи можуть мати земельні ділянки для ведення індивідуального або колективного садівництва на умовах оренди.**

**Крок електронного аукціону:** 5 % від стартової ціни.

**Розмір гарантійного внеску:** 5 % від стартової ціни.

Дату аукціону встановити – 21.02.2020