

ЗАТВЕРДЖЕНО
наказом Управління комунальної
власності Департаменту
економічного розвитку Львівської
міської ради
від 18.03.2021 № 26

ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2021-02-12-000032-1

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: Товарна біржа "Товарно-сировинна біржа "Галконтракт"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого чинним орендарем подано заяву на участь в електронному аукціоні: Товарна біржа "Товарно-сировинна біржа "Галконтракт"

Номер лоту: 020-О

Організатор аукціону: Управління комунальної власності департаменту економічного розвитку Львівської міської ради

Статус електронного аукціону: Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: не вказано

Дата та час завершення електронного аукціону: не вказано

Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту): Аукціон з умовами щодо продовження договору оренди нежитлового приміщення напівпідвалу площею 27,1 кв.м. що знаходиться за адресою: м. Львів, вул. О. Новаківського, 12

Аукціон з умовами щодо продовження договору оренди нежитлового приміщення напівпідвалу під індексом 13 площею 27,1 кв.м. що знаходиться за адресою: м. Львів, вул. О. Новаківського, 12, з цільовим використанням – для творчої майстерні. Стан об'єкта задовільний. Даний об'єкт є пам'яткою культурної спадщини. Знаходиться у Галицькому районі м. Львова. Балансоутримувач – КНП «Агенція ресурсів ЛМР». Термін оренди – 5 років.

Чинний орендар має переважне право на продовження договору оренди за результатами аукціону. Переможець аукціону відшкодовує балансоутримувачу витрати на укладення охоронного договору. Детальна інформація про об'єкт оренди та умови оренди міститься у додатках до даного оголошення.

Стартовий розмір орендної плати: 921.49 грн, з ПДВ

Ціна реалізації/орендна плата на місяць: 921.49 грн, з ПДВ

Крок аукціону: 9.21 грн, з ПДВ

Розмір гарантійного внеску: 460,75 грн

Учасники електронного аукціону:

1. (чинний орендар, який має право на реалізацію переважного права на продовження договору оренди): Коваль Юрій Богданович, код РНОКПП: 2893609814



Чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди: Коваль Юрій Богданович, код РНОКПП: 2893609814

Реквізити організатора для сплати коштів/орендної плати за активи (майно)/право:

Одержувач: Управління комунальної власності департаменту економічного розвитку Львівської міської ради

код ЄДРПОУ: 25558625

IBAN: UA228201720355139006099020947 в Державній Казначейській Службі України.

МФО 820172

Реквізити для перерахування операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних орендарів:

Одержувач: ГУК Львів/Львівська тг/

IBAN: UA628999980314080593000013933

Банк: Казначейство України

код ЄДРПОУ: 38008294

МФО 899998

Реквізити для сплати коштів забезпечувального депозиту:

Одержувач: Управління комунальної власності департаменту економічного розвитку Львівської міської ради

код ЄДРПОУ: 25558625

IBAN: UA038201720355209006000020947 в Державній Казначейській Службі України.

МФО 820172

Сума: 6 000,00 (Шість тисяч гривень 00 копійок) без ПДВ (дві місячні оренді плати, але в будь-якому випадку у розмірі не меншому, ніж розмір мінімальної заробітної плати станом на перше число місяця, в якому укладається Договір).

Реквізити для сплати авансового внеску орендної плати:

- *Орендодавцю в розмірі 90% від загальної суми платежу:*

Одержувач: Управління комунальної власності департаменту економічного розвитку Львівської міської ради

код ЄДРПОУ: 25558625

IBAN: UA228201720355139006099020947 в Державній Казначейській Службі України.

МФО 820172

Сума: 1 658,68 грн (Одна тисяча шістсот п'ятдесят вісім гривень 68 копійок) з ПДВ.

- *Балансоутримувачу в розмірі 10% від загальної суми платежу:*

Одержувач: Львівське комунальне підприємство «Агенція ресурсів Львівської міської ради»

ЄДРПОУ: 30823414

IBAN: UA383808050000000026004671358 в АТ «Райффайзен Банк Аваль»,

МФО: 380805

Сума: 184,30 грн (Сто вісімдесят чотири гривні 30 копійок) з ПДВ.

Реєстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні:

600,00 (Шістсот гривень 00 копійок)

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано пропозицію чинним орендарем, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди,:

331,74 (Триста тридцять одна гривня 74 копійки)

Сума, що підлягає перерахуванню чинному орендарю, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди від оператора, через електронний майданчик якого ним подано цінову пропозицію:

129,01 (Сто двадцять дев'ять гривень 01 копійка)

Сума, яка підлягає сплаті чинним орендарем, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди, яку необхідно сплачувати щомісячно (у випадку оренди):

921,49 (Дев'ятсот двадцять одна гривня 49 копійок), в тому числі ПДВ 153,58 (Сто п'ятдесят три гривні 58 копійок)



Протокол електронного аукціону сформовано: 10.03.2021 20:04:58

Переможць електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону (учасником) подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Регламенту (іншого нормативно-правового акту), та підписати договір у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом.

Чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди: Коваль Юрій Богданович, код РНОКПП: 2893609814

_____		Ю.Б. Коваль	<u>15.03.2021р.</u>
(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	(Дата підпису)

Оператор, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію: Товарна біржа "Товарно-сировинна біржа "Галконтракт", код ЄДРПОУ:35359891

**Президент-виконавчий
директор
ТБ «ТСБ «Галконтракт»**

_____		С.П. Мамасва	<u>15.03.2021р.</u>
(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	(Дата підпису)

Найменування організатора: Управління комунальної власності Департаменту економічного розвитку Львівської міської ради, код ЄДРПОУ: 25558625

**Начальник управління
комунальної власності
Департаменту економічного
розвитку Львівської міської ради**

_____		І.В. Свистун	<u>18.03.2021</u>
(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	(Дата підпису)