



Львівська міська рада
Департамент економічного розвитку
Управління комунальної власності
79008, м. Львів, пл. Галицька, 15, тел.: (032) 297 52 77

Пришляк Андрій Юрійович
вул. Наукова, 106, кв. 82
м. Львів, Львівський район
Львівська область, Україна
79060

Про укладення договору купівлі-продажу

За результатами електронного аукціону з продажу нежитлової будівлі під літ. «А-3» за адресою: **м. Львів, вул. Стороженка О., 25, загальна площа 506,6 кв.м.**, проведеного згідно до норм Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» (зі змінами), ЗУ «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо сприяння процесам релокації підприємств в умовах воєнного стану та економічного відновлення держави» та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 № 432 «Про затвердження Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу» (зі змінами) та враховуючи протокол про результати електронного аукціону №UA-PS-2022-08-25-000003-3 (сформований 19.09.2022 12:26:08), Пришляка Андрія Юрійовича (РНОКПП:2589101811) визначено переможцем по вказаному аукціону за запропонованою ціною **10 151 000 (десять мільйонів сто п'ятдесят одна тисяча) гривень 00 копійок, у т. ч. ПДВ.**

Управління комунальної власності повідомляє, що Пришляку Андрію Юрійовичу, необхідно у встановленому порядку протягом 30-ти календарних днів з дня, наступного за днем формування протоколу про результати електронного аукціону №UA-PS-2022-08-25-000003-3 (сформований 19.09.2022 12:26:08), **у термін до 19.10.2022, укласти договір купівлі-продажу нежитлової будівлі під літ. «А-3» за адресою: м. Львів, вул. Стороженка О., 25, загальна площа 506,6 кв.м.**

Повідомляємо про готовність Управління комунальної власності департаменту економічного розвитку Львівської міської ради до укладення договору купівлі-продажу вказаного об'єкта та пропонуємо Вам підписати договір в установлений строк.

З метою належного виконання норм чинного законодавства, управління комунальної власності пропонує Пришляку Андрію Юрійовичу у письмовій формі у найкоротші терміни повідомити адресу та телефон нотаріуса, який вчинятиме дії щодо підготовки та нотаріального посвідчення договору-купівлі продажу нежитлової будівлі під літ «А-3» за адресою: м. Львів, вул. Стороженка О., 25, загальна площа 506,6 кв.м. між Пришляком Андрієм Юрійовичем та управлінням комунальної власності департаменту економічного розвитку Львівської міської ради.



СЕД Львівської міської ради IT-Enterprise
№2302-вих-80566 від 03.10.2022
Підписувач Свистун Інна Василівна

Також повідомляємо, суб'єкт, який за результатами електронного аукціону набуде право власності на об'єкт приватизації за адресою: м. Львів, вул. Стороженка О., 25 має відшкодувати (компенсувати) витрати балансоутримувача ЛКП «Агенція ресурсів Львівської міської ради» на виготовлення технічної документації для присвоєння кадастрового номера земельної ділянки, на якій знаходиться об'єкт приватизації у сумі 9 962,69 грн з урахуванням ПДВ на поточний рахунок балансоутримувача ЛКП «Агенція ресурсів Львівської міської ради» п/р: UA493808050000000026006603885 в АТ «Райффайзен Банк Аваль», МФО 380805, код платника податку 308234113042 (код за ЄДРПОУ 30823414), адреса розташування ЛКП «Агенція ресурсів Львівської міської ради»: м. Львів, площа Галицька, буд. 15.

Оплата (компенсація) зазначених вище витрат здійснюється переможцем електронного аукціону до моменту укладення договору купівлі-продажу. У разі виконання вказаної додаткової умови до моменту укладення договору купівлі-продажу, така додаткова умова не вноситься в договір купівлі-продажу.

Повідомляємо Вам, що земельна ділянка, на якій розташований Об'єкт приватизації не є предметом продажу, тому питання землекористування Покупець вирішує самостійно в установленому чинним законодавством порядку, після переходу до Покупця права власності на об'єкт приватизації.

Додатково повідомляємо Вам, що всі витрати, пов'язані з укладенням Договору купівлі-продажу нежитлової будівлі під літ. «А-3» за адресою: **м. Львів, вул. Стороженка О., 25, загальна площа 506,6 кв.м.**, його нотаріальним посвідченням, реєстрацією та виконанням, бере на себе Покупець.

Також зазначаємо, що у разі не підписання переможцем аукціону договору купівлі-продажу у зазначений строк, гарантійний та реєстраційний внески йому не повертаються і він позбавляється права на участь у подальших аукціонах з продажу того самого об'єкта.

Додатки:

1. Копія Листа ЛКП «Агенція ресурсів Львівської міської ради» №1007-35/1/07 від 25.07.2022.

Начальник управління

Інна СВИСТУН

Виконавець:
Остап КАДИК
+38 (032) 297-55-65