

ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2021-02-16-000048-2

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: Товарна біржа "Товарно-сировинна біржа "Галконтракт"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію: Товариство з обмеженою відповідальністю «Е-Тендер»

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано наступну за розміром цінову пропозицію після цінової пропозиції переможця електронного аукціону: ТОВ

«Держзакупівлі.Онлайн»

Найменування оператора, через електронний майданчик якого чинним орендарем подано заяву на участь в електронному аукціоні: Товарна біржа "Товарно-сировинна біржа "Галконтракт"

Номер лоту: 023-О

Організатор аукціону: Управління комунальної власності департаменту економічного розвитку Львівської міської ради

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: 18.03.2021 15:49:33

Дата та час завершення електронного аукціону: 18.03.2021 16:27:33

Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту): Аукціон з умовами щодо продовження договору оренди нежитлових приміщень мезоніну під індексамим 14-1, 4-2, 14-3 площею 17,2 кв.м за адресою: м. Львів, вул. Клепарівська, 28а

Аукціон з умовами щодо продовження договору оренди нежитлових приміщень мезоніну під індексамим 14-1, 4-2, 14-3 площею 17,2 кв.м за адресою: м. Львів, вул. Клепарівська, 28а з цільовим використанням – для чинного орендаря Холода С.С. для творчої майстерні, а новий орендар може використовувати об'єкт оренди за будь-яким цільовим призначення згідно чинного законодавства. Стан об'єкта задовільний. Наявне електропостачання, водопостачання та водовідведення, вхід здійснюється зі сходової клітки загального користування. Даний об'єкт не є пам'яткою культурної спадщини. Знаходиться у Шевченківському районі м. Львова. Балансоутримувач – ЛКП «Агенція ресурсів Львівської міської ради». Термін оренди – 5 років.

Чинний орендар має переважне право на продовження договору оренди за результатами аукціону.

Детальна інформація про об'єкт оренди та умови оренди міститься у додатках до даного оголошення.

Стартовий розмір орендної плати: 153.17 грн, з ПДВ

Ціна реалізації/орендна плата на місяць: 1 680.00 грн, з ПДВ

Крок аукціону: 1.54 грн, з ПДВ

Розмір гарантійного внеску: 3 000.00 грн (для чинного орендаря 76,59 грн)

Учасники електронного аукціону:

1. (чинний орендар, який має право на реалізацію переважного права на продовження договору оренди): Холод Святослав Сергійович, код РНОКПП: 3146505777
2. ФОП ГАВРОНСЬКА НАТАЛЯ ОЛЕКСІЇВНА, код РНОКПП: 2863819249
3. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ "СТРИХ", код ЄДРПОУ: 41327459

Закриті цінові пропозиції учасників:

Холод Святослав Сергійович

153.17 грн

ФОП ГАВРОНСЬКА НАТАЛЯ ОЛЕКСІЇВНА

345.00 грн



17.03.2021 15:53:22

16.03.2021 11:48:41

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ "СТРИХ"	600.00 ГРН	20.02.2021 15:15:02
--	------------	---------------------

Цінові пропозиції учасників:

Раунд 1

Холод Святослав Сергійович	155.00 ГРН	18.03.2021 15:57:33
ФОП ГАВРОНСЬКА НАТАЛЯ ОЛЕКСІЇВНА	1 000.00 ГРН	18.03.2021 16:00:33
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ "СТРИХ"	1 010.00 ГРН	18.03.2021 16:03:33

Раунд 2

Холод Святослав Сергійович	155.00 ГРН	18.03.2021 16:09:33
ФОП ГАВРОНСЬКА НАТАЛЯ ОЛЕКСІЇВНА	1 500.00 ГРН	18.03.2021 16:12:33
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ "СТРИХ"	1 506.00 ГРН	18.03.2021 16:15:33

Раунд 3

Холод Святослав Сергійович	155.00 ГРН	18.03.2021 16:21:33
ФОП ГАВРОНСЬКА НАТАЛЯ ОЛЕКСІЇВНА	1 500.00 ГРН	18.03.2021 16:24:33
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "БУДІВЕЛЬНА КОМПАНІЯ "СТРИХ"	1 680.00 ГРН	18.03.2021 16:27:33

Чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди: Холод Святослав Сергійович, код РНОКПП: 3146505777

Реквізити організатора для сплати коштів/орендної плати за активи (майно)/право:

Орендодавцю в розмірі 90% від загальної суми платежу:

Одержувач: Управління комунальної власності департаменту економічного розвитку Львівської міської ради, на № UA228201720355139006099020947 в Державній Казначейській Службі України, МФО 820172, код отримувача коштів 25558625;

Балансоутримувачу в розмірі 10% від загальної суми платежу:

Одержувач: Львівське комунальне підприємство «Агенція ресурсів Львівської міської ради» №UA383808050000000026004671358 в АТ «Райффайзен Банк Аваль», МФО: 380805, код отримувача коштів: 30823414

Реквізити для перерахування операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних орендарів:

Одержувач: ГУК Львів/Львівська тг
IBAN: UA628999980314080593000013933
Банк: Казначейство України
код ЄДРПОУ: 38008294
МФО 899998

Реквізити для сплати коштів забезпечувального депозиту:

Одержувач: Управління комунальної власності департаменту економічного розвитку Львівської міської ради
код ЄДРПОУ: 25558625
IBAN: UA038201720355209006000020947 в Державній Казначейській Службі України
МФО 820172

Сума: 6 000,00 (Шість тисяч гривень 00 копійок) без ПДВ (дві місячні оренді плати, але в будь-якому випадку у розмірі не меншому, ніж розмір мінімальної заробітної плати станом на перше число місяця, в якому укладається Договір).



Реквізити для сплати авансового внеску орендної плати:

Орендодавцю в розмірі 90% від загальної суми платежу:

Одержувач: Управління комунальної власності департаменту економічного розвитку Львівської міської ради, на № UA228201720355139006099020947 в Державній Казначейській Службі України, МФО 820172, код отримувача коштів 25558625

Сума: 3 024,00 грн (три тисячі двадцять чотири гривні 00 копійок) з ПДВ

Балансоутримувачу в розмірі 10% від загальної суми платежу:

Одержувач: Львівське комунальне підприємство «Агенція ресурсів Львівської міської ради» №UA383808050000000026004671358 в АТ «Райффайзен Банк Аваль», МФО: 380805, код отримувача коштів: 30823414

Сума: 336,00 грн (триста тридцять шість гривень 00 копійок)

Регістраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні:

600,00 (Шістсот гривень 00 копійок)

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано пропозицію чинним орендарем, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди,:

604,80 (Шістсот чотири гривні 80 копійок)

Сума, що підлягає перерахуванню чинним орендарем, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди оператору, через електронний майданчик якого ним подано цінову пропозицію:

528,21 (П'ятсот двадцять вісім гривень 21 копійок)

Сума, яка підлягає сплаті чинним орендарем, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди, яку необхідно сплачувати щомісячно (у випадку оренди):

1 680,00 (Одна тисяча шістсот вісімдесят гривень 00 копійок), в тому числі ПДВ 280,00 (Двісті вісімдесят гривень 00 копійок)

Протокол електронного аукціону сформовано: 18.03.2021 16:27:33

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператора, через який таким переможцем електронного аукціону (учасником) подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Регламенту (іншого нормативно-правового акту), та підписати договір у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом.

Чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди: Холод Святослав Сергійович, код РНОКПП: 3146505777

_____		С.С. Холод	<u>22.03.2021р.</u>
(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	(Дата підпису)

Оператор, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію: Товарна біржа "Товарно-сировинна біржа "Галконтракт", код ЄДРПОУ: 35359891

**Президент-виконавчий директор
ТБ «ТСБ «Галконтракт»**

_____		С.П. Мамасва	<u>23.03.2021р.</u>
(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	(Дата підпису)

Найменування організатора: Управління комунальної власності Департаменту економічного розвитку Львівської міської ради, код ЄДРПОУ: 25558625

**Начальник управління комунальної власності
Департаменту економічного розвитку Львівської міської ради**

_____		І.В. Свистун	<u>26.03.2021</u>
(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	(Дата підпису)