



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ХАРКІВСЬКІЙ ОБЛАСТІ

НАКАЗ

21.05.2021

Харків

№ 00003

Про затвердження протоколу
електронного аукціону та
продовження дії договору оренди
від 13.04.2006р. № 2523-Н

Відповідно до вимог Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03 жовтня 2019 року №157-ІХ, Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 (далі – Порядок), Примірною угодою оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до державної власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 12 серпня 2020 року № 820 (далі – Примірний договір), Наказу Фонду державного майна України № 774 від 12.05.2021р. «Про виділ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Харківській області», Наказу Фонду державного майна України від 13.05.2021р. № 783 «Про утворення юридичної особи» та акту приймання-передавання справ №1 від 17.05.2021р.,

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити протокол електронного аукціону № UA-PS-2021-04-21-000091-1, який відбувся «12» травня 2021 року, про продовження дії договору оренди від 13.04.2006р. № 2523-Н державного майна – частина покрівлі 9-поверхової будівлі гуртожитку №5, загальною площею 7,5 кв.м, за адресою: Харківська обл., Харківський р-н, сел. Докучаєвське, учбове місто ХНАУ ім. В.В. Докучаєва, що перебуває на балансі Харківського національного аграрного університету імені В.В. Докучаєва.
2. Продовжити дію договору оренди від 13.04.2006р. № 2523-Н з Переможцем електронного аукціону – Товариством з обмеженою відповідальністю «лайфселл» (далі – Орендар), виклавши його в новій редакції шляхом укладення Договору № 11 про внесення змін до договору оренди від 13.04.2006р. № 2523-Н на об'єкт, зазначений у п. 1 цього наказу строком на 5 (п'ять) років.
3. Оприлюднити протокол електронного аукціону в електронній торгівій системі (далі - ЕТС) з урахуванням термінів, передбачених п. 78 Порядку.
4. Підготувати проект Договору № 11 про внесення змін до договору оренди від 13.04.2006р. № 2523-Н до Первісного договору шляхом викладення його у новій редакції (далі – Договір оренди у новій редакції) відповідно до Примірного договору;
5. Забезпечити інформування Орендаря про необхідність сплати:

- до підписання Договору № 11 про внесення змін до договору оренди від 13.04.2006р. № 2523-Н у новій редакції авансовий внесок з орендної плати в розмірі, визначеному у пункті 10.1 розділу I «Змінювані умови договору» Договору оренди у новій редакції;

- до або в день підписання Договору № 11 про внесення змін до договору оренди від 13.04.2006р. № 2523-Н у новій редакції забезпечувальний депозит в розмірі, визначеному у пункті 10.1 розділу I «Змінювані умови договору» Договору оренди у новій редакції.

6. Оприлюднити в ЕТС Договір про внесення змін до договору оренди з урахуванням термінів, передбачених п.п 81, 151 Порядку, та на офіційному вебсайті Фонду державного майна України протягом трьох робочих днів з моменту його підписання за посиланням: <https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLSded0BIhhVhOMzA89fiWo3vVOjcf2UfFUTQIkw2eqLacBxONg/viewform>.

7. Здійснити в десятиденний термін з дати зарахування забезпечувального депозиту, що надійшов від Орендаря, перерахування забезпечувального депозиту на рахунок Фонду державного майна України за такими реквізитами:

Одержувач: Фонд Державного майна України;

Рахунок UA348201720355239003002005357;

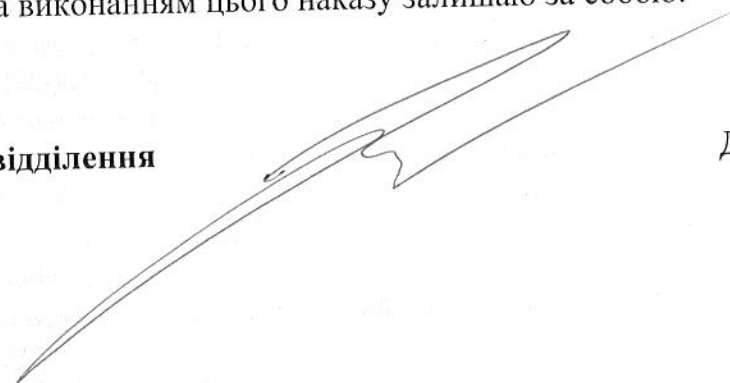
Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ;

МФО 820172;

Код за ЄДРПОУ 00032945.

Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

Начальник
регіонального відділення



Дмитро БЕЗПАЛОВ

ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕННЯ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ

№UA-PS-2021-04-21-000091-1

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лотв ЕТС: Товариство з обмеженою відповідальністю «НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА»

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію(подано заяву від одного учасника): Товариство з обмеженою відповідальністю «Е-Тендер»

Номер лоту: 9007

Організатор аукціону: РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО ХАРКІВСЬКІЙ, ДОНЕЦЬКІЙ ТА ЛУГАНСЬКІЙ ОБЛАСТЯХ

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся/Один учасник

Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту): Продовження договору оренди від 13.04.2006р. № 2523-Н державного окремо індивідуально визначеного майна – частина покрівлі 9-поверхової будівлі гуртожитку №5, загальною площею 7,5 кв.м, за адресою: Харківська обл., Харківський р-н, сел. Докучаєвське, учбове місто ХНАУ ім. В.В. Докучаєва

Частина покрівлі 9-поверхової будівлі гуртожитку №5, загальною площею 7,5 кв.м, за адресою: Харківська обл., Харківський р-н, сел. Докучаєвське, учбове місто ХНАУ ім. В.В. Докучаєва, що перебуває на балансі Харківського національного аграрного університету ім. В.В. Докучаєва. Технічний стан об'єкта оренди - задовільний.
Потужність електромережі - 279.1 кВт
Водозабезпечення, каналізація, центральне опалення

Стартовий розмір орендної плати: 446.87 ГРН

Орендна плата на місяць: 451.34 ГРН, без ПДВ

Крок аукціону: 4.47 ГРН

Розмір гарантійного внеску: 223.44 ГРН

Учасники електронного аукціону:

1. Товариство з обмеженою відповідальністю "лайфселл", код ЄДРПОУ: 22859846

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву):
Товариство з обмеженою відповідальністю "лайфселл"

Реквізити організатора для перерахування оператором внесків:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях

Рахунок № UA758201720355249003001122001 (для перерахування реєстраційного та гарантійного внеску)

Банк одержувача: ДКСУ
Код ЄДРПОУ 43023403
Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Рєсстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні:
600.00(Шістсот гривень 00 копійок) грн.

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію(подано заяву від одного учасника):194.97 (Сто дев'яносто чотири гривні 97 копійок) грн. з ПДВ

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через Електронний майданчик якого подано найвищуціновупропозицію:28.47 (Двадцять вісім гривень 47копійок) грн.

Сума, яку необхідно сплачувати на місяць (у випадку оренди):451.34 (Чотириста п'ятдесят однагривня 34 копійки) грн.

Протокол електронного аукціону сформовано: 12.05.2021 20:00:36

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону (учасником) подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Регламенту (іншого нормативно-правового акту), та підписати договір у строки передбачені цимРегламентом або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву):Товариство з обмеженою відповідальністю "лайфселл", код ЄДРПОУ: 22859846

Представник ТОВ «лайфселл»
за Довіреністю

(посада)

(підпис, М.П.)



Черников А.О.

(П.І.Б.)

14.05.21

(Дата підпису)

Начальник відділу
експлуатації мобільної мережі,
Харків ТОВ «лайфселл»

(посада)

(підпис, М.П.)

Полтавченко В.А.

(П.І.Б.)

14.05.21

(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого подано заяву від одного учасника: Товариство з обмеженою відповідальністю «Е-Тендер»

Заступник директора

(посада)



Каневська А.В.

(П.І.Б.)

14.05.2021

(Дата підпису)