

Україна

Волинське обласне бюро технічної інвентаризації

Місто (смі) Ратне

Район _____

Реєстровий
номер

1808

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ

на гаранс
(назва об'єкту нерухомого майна)

по вул. (_____) Шевченко будинок № 47
корпус № 3-1

Технічний паспорт є невід'ємною частиною правовстановлювального документу

Паспорт складений

- 11 - 05

2004 р.



Виконав

Перевірив:

[Signature]

(підпис)

Л.М. Баглай

[Signature]

(підпис)

Л.В. Бородин

[Signature]

(підпис)

А.О. Кальковець

1. Категорія
фонду

2. Літер

I. Технічна характеристика будівлі

3. № корпусу

II. Власники (фондоутримувачі)

Назва юридичної особи, прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи	Дольова участь
1	2
Ятнівський молокозавод	

III. Загальні відомості

1. Серія, тип проекту

9. Число кімнат, шт.

2. Число поверхів, шт.

10. Площа нежитлових
приміщень, кв.м

3. Площа забудови, кв.м

11. Матеріал стін

4. Об'єм будинку, куб.м

12. Рік побудови

5. Загальна площа, кв.м

13. Вартість _____ грн

6. Площа балконів, лоджій
і терас, кв.м

14. Фізичний знос, %

7. Житлова площа, кв.м

8. Число квартир, шт.

IV. Розподіл площ (кв.м)

[illegible]

V. Нежитлові приміщення

[illegible]

VI. Благоустрій загальної площі (кв.м)

Водопровід		Каналізація	Опалення											Ванна				Гар. вода	Газ	Сміттєпровід	Ліфт	наземні ел. лінії	Примітка
			місцеве					центральне						центральне гаряче водопостачання	газ. колонка	дров'яна колонка	без гар. води						
місцева	центральна	пічне	пічне газове	від АГВ	від калориферів	від ТЕЦ	на твердому паливі	на газі	на твердому паливі	на газі	газ. колонка	дров'яна колонка	без гар. води										
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
	-		-	-		-						-		-		-		-	-	-			

Примітка: До технічного паспорту додаються поверхові плани та додатки № 1, 2

Stops -

I. Експлуатаційні показники будівлі
по вул. () Шевченка № 47

заповнюється експлуат. організацією

1. Проектна організація
2. Генеральний підрядник
3. Експлуатаційна організація
4. Дата прийняття в експлуатацію
5. Оцінка приймальної комісії
6. Рік останнього капітального ремонту
7. Балансова вартість, грн
8. Прибиральна площа спільних коридорів і місць загального користування, кв.м
9. Прибиральна площа сходів маршевих, кв.м
10. Середня внутрішня висота приміщення, м
11. Термін служби
- Повна норма амортиз. відрахувань, в т.ч. на кап. ремонт
- Норма відрахувань на поточний ремонт
12. Міжремонтний період для кап. ремонту
13. Середня площа квартири, кв.м
14. Кількість сходових кліток, шт..

15. Кількість ліфтів, шт.
16. Пасажи́рських
17. Вантажних
18. Висота технічного підвалу, м
19. Кількість кухонь, шт.
20. Кількість ванних кімнат, шт.
21. Кількість вбиралень, шт.
22. Кількість суміщ. санвузлів, шт.
23. Площа фасадів, кв.м
24. Площа покрівлі, кв.м
25. Витрата тепла, КАЛ/год
26. Витрата води розрахункова, куб.м/год
27. Розрахункова витрата газу, куб.м/год
28. Витрати ел. енергії, кВт

експлуат. організ.

486.2

709.7

VI. Технічний опис конструктивних елементів інженерного обладнання

заповнюється експлуат. організацією

№№ п-п.	Частина будівель, конструкцій, інженерного обладнання			Од. виміру	К-сть	Технічний стан (опис дефектів і пошкоджень)	Потреба		Відрем. за рік	
							ремонт	заміна		
1	2				3	4	5	6	7	8
	Фундамент	Стрічковий	1.	бетон.	п.м.	179.4	дрібні тріщини			
			2.		«					
		Під окре- мими опор.	1.		шт.					
			2.		«					
	Цоколь	Фасад головний			кв.м					
		Фасад дворовий			«					
	Стіни	Зовнішні	1.	цегляні	«	422.0	- " -			
			2.		«					
			3.		«					
		Внутрішні	1.	цегляні	«	174.5	- " -			
			2.		«					
		Колони і стовпи	1.		шт.					
			2.		шт.					
			3.		шт.					
	Фасади	Фасади чолові			кв.м	243.1	- " -			
		Фасади дворові			«	243.1				
		Карнизи			п.м.					
		Балкони			кв.м					
		Еркери			шт.					
		Лоджії			«					
		Пожежна драбина			п.м					
	Водовідвідні пристрої	Труби сталеві			п.м					
		Труби чавунні			«					
		Воронки і відливи			шт.					
		Покрит. пояскові і інше			п.м.					
	Дах	Покрівля 1			кв.м	701.7	- " -			
		Покрівля 2			«					
		Парапети і решітки			п.м					
		Крокви			«					
		Латування			кв.м					

1	2	3	4	5	6	7	8
	Перекриття	Горищ	1. <i>з/бет.</i>	КВ.М	<i>701.7</i>	<i>дрібні трикутники</i>	
			2.	«			
		Міжпо- верхове	1.	«			
			2.	«			
			3.	«			
		Надпід- вальне	1.	«			
			2.	«			
			3.	«			
	Підлога	Міжповерх ового перекриття	1.	«			
			2.	«			
			3.	«			
		Першого поверху	1. <i>бетон.</i>	«	<i>632.2</i>	<i>- " -</i>	
			2.	«			
			3.	«			
		Підвалу	1.	«			
			2.	«			
			3.	«			
	Перегородки	1.	<i>цегляні</i>	«	<i>53.0</i>	<i>- " -</i>	
		2.		«			
		3.		«			
	Вікна і двері	Вікна і балконні двері		«	<i>10.0</i>	<i>- " -</i>	
		Внутрішні двері		«	<i>3.8</i>		
		Зовнішні двері		«	<i>54.2</i>		
		Вітрини		«			
	Сходи	Марші	1.	«	-		
			2.	«			
		Площадки	1.	«	-		
			2.	«			
	Благоустрій	Поручні		п.м.			
		Печі кухонні		шт.			
		Груби		«	-		
		Вимощення		КВ.М			
		Приймки		«			
		Ганки		«	-		
		Спуск в підвал		«			

внутрішніх площ до плану будівництв літера "З-1"

по вулиці (провулку, площ.)

[illegible]