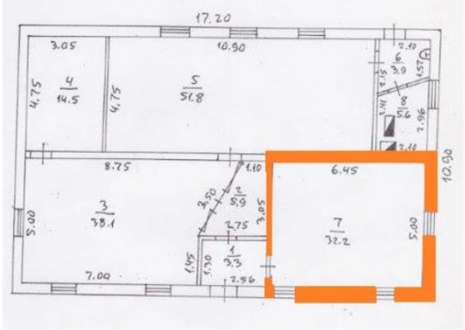
Довгострокова оренда приміщень для розміщення магазину, складу тощо, площею 35,5 кв. м у м. Дніпро, Дніпропетровської області









Довгострокова оренда приміщень для розміщення магазину, складу тощо, площею 35,5 кв. м у м. Дніпро, Дніпропетровської області

Частина одноповерхової будівлі, технічний стан задовільний, є опалення газове, електроенергія. Водопостачання відсутнє.

Будівля розташована в спальному районі населеного пункту, має зручний під'їзд. Поруч житлові та адміністративні будівлі, навчальні заклади.

www.ukrposhta.ua/orenda

Адреса	**Дніпропетровська область, м. Дніпро, вул. Передова, 597, 49000**
Площа оренди, м² з урахуванням коефіцієнту загальних площ 10%	35,5
Початкова ціна оренди, грн. з ПДВ за місяць	4300
Індексація (перегляд ціни)	10%, один раз на рік
Додаткові платежі	Комунальні, експлуатаційні послуги, електроенергія, опалення тощо, оплачуються Орендарем окремо згідно з показниками фактичного їх використання. Також Орендар компенсує Орендодавцю витрати на сплату земельного податку та податку на нерухомість пропорційно площі об'єкта оренди.
Термін дії договору, місяців	35
Орендні канікули, місяців	1
Розмір гарантійного внеску, грн.	1548
Крок електронного аукціону, грн.	300
При оцінці наданих конкурсних пропозицій застосовуватиметься критерій – найвища ціна	

Довгострокова оренда приміщень для розміщення магазину, складу 35,5 кв. м у м. Дніпро Дніпропетровської області

Вимоги до Учасників:

Після підписання договору оренди у визначені терміни та в установленому законодавством порядку орендар зобов'язаний отримати всі дозволи від уповноважених державних органів на ведення діяльності на об’єкті оренди (за необхідності) .

Обмеження щодо виду діяльності орендаря:
стратегія з управління нерухомістю товариства та специфіка об‘єкта, що пропонується для передачі в оренду, передбачає використання майна потенційними орендарями для цілей не пов‘язаних з наданням поштових послуг.

Умови дискваліфікації Учасника, що визначений ЦБД переможцем Електронного аукціону

Наявність ознак здійснення Учасником незаконного підприємництва

Наявність інформації про факти здійснення Учасником (керівниками, засновниками юридичної особи, фізичною особою) шахрайських дій та інших злочинів відносно активів Товариства або їх причетність до таких дій

Наявність інформації про факти порушення кримінальних справ відносно Учасника, які можуть вплинути на визнання договору оренди не дійсним

Довідки за телефоном 0 800 300 545 або e-mail: lease.ukrposhta@gmail.com та lease@ukrposhta.ua

