

ПРОТОКОЛ № 20
засідання комітету кредиторів ПП «ПІД КЛЮЧ»

23.03.2021

м. Черкаси

ПРИСУТНІ:

- кредитори:

№ з/п	Назва кредитора	Кількість голосів	Інформація про представників	
			ПІБ	Витяг з ЄДР
1	ТОВ «КИЇВЦЕНТРБУД-1»	16586	Криворучко Микола Миколайович	Директор, за посадою

- ліквідатор ПП «ПІД КЛЮЧ» - арбітражний керуючий Носань Наталія Сергіївна, з правом дорадчого голосу.

Всі кредитори були належним чином відомлені про місце, дату та час проведення комітету кредиторів, але кредитори ГУ ДПС у Черкаській області, ТОВ «ІнтерКомБуд», ТОВ «Інтербудліфт» своїх представників на засідання не направили.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

1. Вирішення питання про схвалення звіту ліквідатора ПП «ПІД КЛЮЧ» - арбітражної керуючої Носань Н.С. про проведену роботу з 01.01.2021 по 28.02.2021.

2. Вирішення питання про схвалення звіту ліквідатора ПП «ПІД КЛЮЧ» - арбітражної керуючої Носань Н.С. про нарахування і виплату грошової винагороди, здійснення та відшкодування витрат під час здійснення повноважень ліквідатора з 01.01.2021 по 28.02.2021.

3. Погодження умов продажу майна ПП «ПІД КЛЮЧ» на другому повторному аукціоні з можливістю зниження початкової вартості майна.

По першому питанню порядку денного:

Слухали:

Носань Н.С., яка прозвітувала про свою діяльність за період виконання обов'язків ліквідатора ПП «ПІД КЛЮЧ» з 01.11.2020 по 31.12.2020 та запропонувала комітету кредиторів схвалити її звіт та визнати діяльність за цей період такою, що повністю відповідає вимогам Кодексу України з процедур банкрутства

Представника кредиторів ТОВ «КИЇВЦЕНТРБУД-1» - Криворучка М.М., який запропонував поставити на голосування питання щодо схвалення звіту арбітражного керуючого Носань Н.С. про її діяльність за період обов'язків ліквідатора ПП «ПІД КЛЮЧ» з 01.01.2021 по 28.02.2021 та визнати її діяльність за цей період такою, що повністю відповідає вимогам Кодексу України з процедур банкрутства.

По питанню схвалення звіту арбітражного керуючого Носань Н.С. про її діяльність за період обов'язків ліквідатора ПП «ПІД КЛЮЧ» з 01.01.2021 по 28.02.2021 та визнання її діяльності за цей період такою, що повністю відповідає вимогам Кодексу України з процедур банкрутства голосували наступним чином:

- «За» - ТОВ «КИЇВЦЕНТРБУД-1» - 16586 голосів.
- «Проти» - немає.
- «Утримались» - немає.

Вирішили:

Одноголосно, схвалити звіт арбітражного керуючого Носань Н.С. про її діяльність за період виконання обов'язків ліквідатора ПП «ПІД КЛЮЧ» з 01.01.2021 по 28.02.2021 та визнати її діяльність за цей період такою, що повністю відповідає вимогам Кодексу України з процедур банкрутства.

По другому питанню порядку денного:

Слухали:

Носань Н.С., яка надала присутнім для ознайомлення звіт про нарахування та виплату основної грошової винагороди, здійснення та відшкодування витрат арбітражного керуючого за період виконання обов'язків ліквідатора ПП «ПІД КЛЮЧ» з 01.01.2021 по 28.02.2021 на загальну суму 58098,00 грн. та запропонувала схвалити або погодити цей звіт.

Представника кредиторів ТОВ «КИЇВЦЕНТРБУД-1» - Криворучка М.М., який запропонував поставити на голосування комітету кредиторів питання щодо схвалення звіту про нарахування та виплату основної грошової винагороди, здійснення та відшкодування витрат арбітражного керуючого Носань Н.С. за період виконання обов'язків ліквідатора ПП «ПІД КЛЮЧ» 01.01.2021 по 28.02.2021 на загальну суму 58098,00 грн.

По питанню схвалення звіту про нарахування та виплату основної грошової винагороди, здійснення та відшкодування витрат арбітражного керуючого Носань Н.С. за період виконання обов'язків ліквідатора ПП «ПІД КЛЮЧ» з 01.01.2021 по 28.02.2021 на загальну суму 58098,00 грн. голосували наступним чином:

- «За» - ТОВ «КИЇВЦЕНТРБУД-1» - 16586 голосів.
- «Проти» - немає.
- «Утримались» - немає.

Вирішили:

Одноголосно, схвалити звіт про нарахування та виплату основної грошової винагороди, здійснення та відшкодування витрат арбітражного керуючого Носань Н.С. за період виконання обов'язків ліквідатора ПП «ПІД КЛЮЧ» з 01.01.2021 по 28.02.2021 на загальну суму 58098,00 грн.

По третьому питанню порядку денного:

Слухали:

Ліквідатора ПП «ПІД КЛЮЧ» Носань Н.С., яка повідомила про те, що за результатами проведених двох аукціонів – першого та повторного, із виставлених 14-ти лотів вдалося реалізувати лише один – право вимоги ПП «ПІД КЛЮЧ» до ДП «КОВАЛІВСЬКИЙ СПИРТОВИЙ ЗАВОД» щодо погашення дебіторської заборгованості у розмірі 16000,00 грн., сума реалізації лоту – 13028,00 грн. Станом на дату проведення засідання комітету кредиторів кошти на рахунок ПП «ПІД КЛЮЧ» - не сплачені, у зв'язку із чим офіційно аукціон ще не завершено.

Натомість, вбачається, що в силу технічних особливостей акредитованих електронних майданчиків Prozorro.Продажі, відсутня технічна можливість реалізувати умови продажу майна ПП «ПІД КЛЮЧ» на другому повторному аукціоні з можливістю зниження початкової вартості майна.

Відповідно до протоколу засідання комітету кредиторів ПП «ПІД КЛЮЧ» № 19 від 11.01.2021, визначено граничну ціну, до якої може бути знижено початкову вартість під час проведення аукціону – 0,1 відсоток від початкової вартості продажу.

Натомість, максимальна кількість кроків для зниження початкової ціни лоту, встановлення якої можлива на електронних майданчиках Prozorro.Продажі – 99 кроків, тобто максимальна гранична ціна не може складати менше 1 відсотку початкової вартості продажу.

Для усунення даного недоліку, керуючись положенням ч. 5 ст. 79 Кодексу України з процедур банкрутства, яка надає можливість встановити за рішенням комітету кредиторів початкову ціну лоту на повторному, другому повторному аукціоні меншу, ніж визначено ч. 2, 4 ст. 79 Кодексу України з процедур банкрутства, пропоную внести зміни до умов продажу активів ПП «ПІД КЛЮЧ» на другому повторному аукціоні з можливістю зниження початкової вартості, та викласти їх у наступній редакції:

Склад майна (ЛОТ): Лот з 1 по 13 – Права вимоги дебіторської заборгованості на користь ПП «ПІД КЛЮЧ» в складі зазначеному в додатку № 1 до цього протоколу.

Початкова ціна лотів, зазначених в п. 4, 5, 10, 11, 12, 13 додатку № 1, становить 3 % від його початкової ціни на повторному аукціоні, вказаної у додатку; початкова ціна лотів, зазначених в п. 1, 2, 3, 6, 7, 8, 9 додатку № 1, становить 7 % від його початкової ціни на повторному аукціоні, вказаної у додатку № 1, який є невід'ємною частиною цього протоколу.

Крок аукціону: 1 (один) відсоток від початкової вартості лоту.

Аукціон відбувається з можливістю зниження початкової ціни.

Гранична ціна, до якої може бути знижено початкову вартість під час проведення аукціону: 1 відсоток від початкової вартості продажу.

Порядок ознайомлення з документами, які підтверджують право вимоги боргу: контактна особа – Носань Наталія Сергіївна – 095-554-83-25, електронна пошта natali_nosan@ukr.net, тел/факс: 0472-66-24-23; ознайомлення з документами відбувається в робочі дні з 10:00 до 16:00 за адресою: вул. Сумгайтська, 7, м. Черкаси, офіс № 21; бажаючі ознайомитись телефонують або надсилають на електронну або поштову адреси контактної особи, нег менше ніж за два дні до дня ознайомлення, лист з проханням надати можливість ознайомитись з документами і зазначають в його тексті бажані час та дату. Після узгодження з контактною особою дати та часу ознайомлення прибувають за вказаною адресою.

Після ознайомлення присутніх з запропонованими ліквідатором умовами продажу майна ПП «ПІД КЛЮЧ» на другому повторному аукціоні, представник кредитора Криворучко М.М., враховуючи необхідність забезпечення можливості реалізації права вимоги, спроби щодо продажу якого неодноразово вживались ліквідатором банкрута, але не дали позитивного результату, запропонував поставити на голосування питання щодо затвердження вищевказаних умов продажу майна банкрута та надати ліквідатору дозвіл на його продаж.

По питанню затвердження запропонованих ліквідатором ПП «ПІД КЛЮЧ» умов продажу майна банкрута та надання дозволу на його продаж на другому повторному аукціоні голосували наступним чином:

- «За» - ТОВ «КИЇВЦЕНТРБУД-1» - 16586 голосів.
- «Проти» - немає.
- «Утримались» - немає.

Вирішили:

Одноголосно, затвердити умови продажу майна ПП «ПІД КЛЮЧ», перелік якого зазначений в додатку № 1 до цього протоколу, на другому повторному аукціоні згідно умов, визначених ліквідатором банкрута вище, та надати дозвіл на продаж майна банкрута на другому повторному аукціоні на зазначених умовах.

**Представник голови комітету
ТОВ «КИЇВЦЕНТРБУД-1»**



М.М. Криворучко

Додаток № 1
до протоколу №20 засідання комітету
кредиторів ПП «ПД КЛЮЧ»
від 23.03.2021

**Майно ПП «ПД КЛЮЧ», що підлягає продажу на другому повторному аукціоні з
можливістю зниження початкової вартості майна**

№ з/п	Дебітор		Сума стягнутих коштів, грн.	Ухвала (рішення) про стягнення коштів				Вартість лоту на повторному аукціоні, грн.	Вартість лоту на другому повторному аукціоні, грн.
	Назва (ПІБ)	Ідент. код		Назва суду	Дата	Номер справи	Дата наказу про примусове виконання		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	ТОВ «ПД-КЛЮЧ»	36867766	163090,00	Господа рський суд Черкасько ї області	17.01.17	04/01/502 6/1089/2011	19.01.17	130472,00	9133,04
2	-«-	-«-	505000,00	-«-	19.01.17	-«-	23.01.17	404000,00	28280,00
3	-«-	-«-	358500,00	-«-	19.01.17	-«-	23.01.17	286800,00	20076,00
4	-«-	-«-	3070900,00	-«-	09.02.17	-«-	14.02.17	2456720,00	73701,60
5	-«-	-«-	1419693,97	-«-	03.10.19	925/668/19	-	1135755,18	34072,66
6	КП «Житомирбуд- замавник»	05395919	693000,00	Господа рський суд Черкасько ї області	01.11.16	18/16/502 6/1089/2011	01.11.16	554400,00	38808,00
7	-«-	-«-	735695,06	-«-	17.01.17	04/01/502 6/1089/2011	19.01.17	588556,05	41198,92
8	-«-	-«-	225000,00	-«-	24.01.17	-«-	30.01.17	180000,00	12600,00
9	-«-	-«-	618206,36	Господа рський суд Житомирс ької області	30.03.20	906/1041/19	-	494565,09	34619,56
10	ТОВ «ТРАНСБУД-2»	32373468	3560118,26	Господа рський суд Черкасько ї області	26.01.17	04/01/502 6/1089/2011	01.02.17	2848094,61	85442,83
11	-«-	-«-	1239727,05	Господа рський суд міста Києва	11.09.19	910/5597/19	-	991781,64	29753,44
12	ТОВ «ЕНЕРГІЯ»	30141294	2480000,00	Господа рський суд Черкасько ї області	14.03.17	04/01/502 6/1089/2011	17.03.17	1984000,00	59520,00
13	-«-	-«-	3467500,00	Господа рський суд Черкасько ї області	14.02.17	-«-	-	2774000,00	83220,00

Представник голови комітету
ТОВ «КІЇВЦЕНТРБУД-1»



М.М. Криворучко