

предприятие

Приходный кассовый ордер № 280

число 30 месяц октябрь

2006г.

Цех	Таб. №	Основной счет	Корреспонд. счет	Сумма
108	26260	301000	361000	241764-14
			361601	42352-83

Принято от Могов Дмитрий Валерьевич

Основание: за квартиру по 18 Тракторная ул. 5
десяти летнему сыну от сестры
254117 грн. 00 коп.

Приложение:

Главный (ст.) бухгалтер

Получил кассир

Бухгалтер

Тип. ОАО «Азовмаш»

ДОГОВІР КУПІВЛІ-ПРОДАЖУ КВАРТИРИ

Місто Маріуполь, Донецької області, України, тридцятього березня дві тисячі шостого року.

Ми, що підписалися: Відкрите акціонерне товариство «Маріупольський завод важкого машинобудування», ідентифікаційний код юридичної особи № 20355550, юридична адресою: 87535 м. Маріуполь, пл.Машинобудівельників 1, яке діє на підставі Статуту, зареєстрованого 15.03.2005 року за № 12741050001000943 Виконавчим комітетом Маріупольської міської ради в особі Першого заступника генерального директора Телиці Володимира Івановича, що мешкає м. Маріуполь, вул.Зелінського б.110 кв.9, іден.№ 1711911032 який діє на підставі Статуту, що іменується надалі "ПРОДАВЕЦЬ"-з одного боку,

та гр. **МОХОВ ДМИТРО ВАЛЕРІЙОВИЧ**, що мешкає: м. Маріуполь, пр. Будівельників, б.100а,

кв. 21, ідентифікаційний номер: 2738003534 що іменується надалі "ПОКУПЕЦЬ"-з другого боку, попередньо ознайомлені з вимогами чинного законодавства щодо недійсності угод, перебуваючи при здоровому розумі та ясній пам'яті, розуміючи значення своїх дій та діючи добровільно,

уклали цей договір про нижчезазначене:

1.Продавець продав, а Покупець купив, квартиру номер 18 (вісімнадцять), яка складається з чотирьох кімнат загальною площею 107,3 кв м, у тому числі жилою площею 61,8 кв.м., що знаходиться у місті Маріуполі, по вулиці Гранітній, у жилому будинку номер 5 (п'ять), що становить квартиру № 18 багатоквартирного жилого будинку.

2.Вищезазначена квартира належить продавцю на підставі Свідоцтва про право власності серії ЯЯЯ № 399140, виданого 15.12.2005 року, Маріупольською міською радою та зареєстрованого у Маріупольському бюро технічної інвентаризації 15.12.2005 року реєстраційний номер 13224931 номер запису 114 в книзі №1.

3.Продаж зазначеної квартири вчинено за домовленістю сторін за ціною за 254117 (двісті п'ятьдесят чотири тисячі сто сімнадцять) гривень, які покупець перерахує продавцю протягом 30 діб після підписання цього договору.

4. Відповідно до відомостей, викладених у Витягу з реєстру прав власності на нерухоме майно виданого Маріупольським бюро технічної інвентаризації за № 9620441 від 19.01.2006 року вартість квартири, що продається, з урахуванням коефіцієнтів індексації вартості об'єктів житлового фонду, становить 188674 (сто вісімдесят вісім тисяч шістьсот сімдесят чотири) гривень.

5. У разі смерті покупця, куплена ним квартира переходить по праву спадщини на загальних підставах спадкоємцям з передачею їм прав та обов'язків покупця.

6. Цей договір набуває чинності з моменту його нотаріального посвідчення. Право власності на об'єкт нерухомості, відчужуваний за цим договором, виникає з моменту державної реєстрації цього договору у Державному реєстрі правочинів (ст.ст.210 ЦК України)

7.За згодою сторін зміни та доповнення до договору вносяться шляхом укладення договірної угоди між сторонами, посвідченої нотаріально. Таким же шляхом договір купівлі – продажу може бути розірвано.

8.Спори, що виникають при укладанні або виконанні цього договору, вирішуються у судовому порядку, згідно законодавства України

9. Користування квартирою здійснюється у відповідності із Правилами користування жилими приміщеннями жилого будинку та прибудинкової території, затвердженими Кабінетом Міністрів України від 08.10.92 року за № 572.

Покупець здійснює за свій рахунок ремонт та експлуатацію квартири з обов'язковим додержанням існуючих єдиних правил та норм на умовах, визначених для будинків державного житлового фонду, а також приймає участь, пропорційно із займаємою площею, у відшкодуванні витрат з утримання прибудинкової території.

10.Витрати, пов'язані із складанням та оформленням цього договору сплачує Покупець.

11.Продавець свідчить, що згадана квартира до цього часу нікому іншому не продана, не подарована, іншим способом не відчужена, під заставою, заборонаю (арештом) не перебуває, судового спору щодо неї, а також прав у третіх осіб як у межах, так і за межами України (ст.659 ЦК України), немає, як внесок до державного фонду соціальних осіб не внесена.

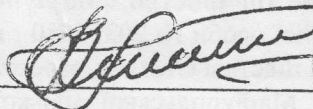
12.Квартира вільна від будь-яких притримань. Покупець. Оглядом встановлено, що відчужувана квартира знаходиться у складі державного фонду соціальних осіб згідно акту прийому-передачі.. 13.Міст ст.ст.203, 210, 215, 216, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262 Цивільного кодексу України, а також правові наслідки, що випливають з дійсної продавної ціни, та вимоги ст.14 Закону України "Про податок з доходів фізичних осіб" №889, від 22.05.2003 року, сторонам нотаріусом роз'яснено.

Увага! Бланк містить багатоступінчастий захист від підробки.

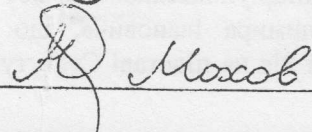
14. Цей договір складено у двох примірниках, один з яких знаходиться на зберіганні у приватного нотаріуса, а другий примірник виконаний на нотаріальному бланку, видається Покупцю.

15. Підписання цього договору буде свідчити про те, що його умови повністю відповідають нашому, сторонам цього договору, волевиявленню, дійсним намірам, та підтверджуємо, що цей договір не носить характеру мнимої та удаваної угоди, а також не є зловмисною угодою.

ПІДПИСИ:
ПРОДАВЕЦЬ

  Печенко В.Ч.

ПОКУПЕЦЬ

 А. Мосов

30 березня 2006 року цей договір посвідчено мною, Шабадаш Л.С. приватним нотаріусом мариупольського міського нотаріального округу.

Договір підписано у моїй присутності.

Особу громадян, які підписали договір, встановлено, їх дієздатність, а також правоздатність ті дієздатність Відкритого акціонерного товариства «Маріупольський завод важкого машинобудування», повноваження його представника і належність Відкритому акціонерному товариству «Маріупольський завод важкого машинобудування», квартири що відчужується, перевірено.

Відповідно до вимог ст. 210 Цивільного кодексу України цей договір підлягає державній реєстрації у Мариупольському міському бюро технічної інвентаризації за адресою: проспект Леніна 114

Зареєстровано в реєстрі за № 783

Стягнуто плату згідно ст 31 Закону України „Про нотаріат”.

Приватний нотаріус

Л.С.Шабадаш



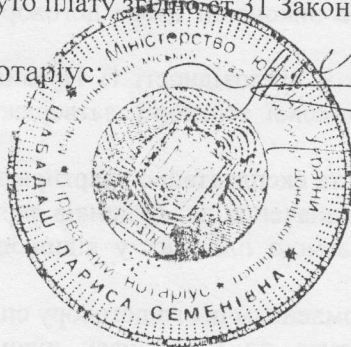
30 березня 2006 року, я Шабадаш Л.С., приватний нотаріус Мариупольського міського нотаріального округу, засвідчую вірність цієї фотокопії.

Зареєстровано в реєстрі № 804

Стягнуто плату згідно ст 31 Закону України „Про нотаріат”.

Приватний нотаріус

Шабадаш Л.С.



ІПОТЕЧНИЙ ДОГОВІР

Місто Маріуполь, Донецької області, України, тридцятого березня дві тисячі шостого року.

Ми, що підписалися: **Відкрите акціонерне товариство «Маріупольський завод важкого машинобудування»**, ідентифікаційний код юридичної особи № 20355550, юридична адреса: 87535

м. Маріуполь, пл.Машинобудівельників 1, яке діє на підставі Статуту, зареєстрованого 15.03.2005 року за № 12741050001000943 Виконавчим комітетом Маріупольської міської ради в особі Першого заступника генерального директора Телиці Володимира Івановича, що мешкає м. Маріуполь, вул.Зелінського 6.110 кв.9, іден.№ 1711911032 який діє на підставі Статуту, що іменується надалі "**Іпотекодержатель**"-з одного боку,

та гр. **МОХОВ ДМИТРО ВАЛЕРІЙОВИЧ**, що мешкає: м. Маріуполь, пр.Будівельників 6.100а кв. 21 ідентифікаційний номер: 2738003534, що іменується надалі "**Іпотекодавець**"- з другого боку, попередньо ознайомлені з вимогами чинного законодавства щодо недійсності угод, перебуваючи при здоровому розумі та ясній пам'яті, розуміючи значення своїх дій та діючи добровільно, керуючись Законом України „Про іпотеку”, уклали цей договір про нижчезазначене:

1.Предмет договору.

1.1.За цим договором Іпотекодержатель має право в разі невиконання Іпотекодавцем забезпеченого іпотекою зобов'язання одержати задоволення своїх вимог за рахунок предмета іпотеки переважно перед іншими кредиторами цього боржника, згідно ст. 1 Закону України „Про іпотеку”.

1.2.Предметом іпотеки є нерухоме майно, що може бути відчужене іпотекодавцем і на яке може бути звернено стягнення, а саме: квартира номер 18(вісімнадцять), яка складається з чотирьох житлових кімнат, загальною площею 107,3 кв. м, у тому числі житловою площею 61,8 кв.м., що знаходиться у місті Маріуполі, по вулиці Гранітній, у жилому будинку номер 5 (п'ять), яка належить Іпотекодавцю на підставі договору купівлі-продажу квартири, посвідченого приватним нотаріусом Маріупольського міського нотаріального округу Донецької області Шабадаш Л.С. 30.03.2006 року за реєстром № 783, та зареєстровано в Державному реєстрі правочинів, згідно витягу про його реєстрацію №2230686 від 30.03.2006 року.

1.3.Вартість Предмета іпотеки за згодою сторін становить – 254117 (двісті п'ятдесят чотири тисячі сто сімнадцять) гривні.

1.4. Відповідно до відомостей, викладених у Витягу з реєстру прав власності на нерухоме майно виданого Маріупольським бюро технічної інвентаризації за № 9620441 від 19.01.2006 року вартість квартири, що передається в іпотеку, з урахуванням коефіцієнтів індексації вартості об'єктів житлового фонду, становить 188674(сто вісімдесят вісім тисяч шістьсот сімдесят чотири) гривень.

1.5.Фактична наявність Предмета іпотеки була перевірена представником Іпотекодержателя.

1.6. Іпотекодавець свідчить, що:

Уся інформація, надана Іпотекодавцем щодо Предмета іпотеки, на момент укладення цього Договору є достовірною.

Предмет іпотеки є власністю Іпотекодавця. На момент укладання цього договору вказана квартира не перебуває під арештом чи заборону, щодо неї не ведуться судові спори, вона не заставлена за іншими договорами, у податковій заставі не перебуває, відносно неї не укладено будь-яких договорів з відчуженням чи щодо користування з іншими особами, як місцезнаходження юридичної особи вона не використовується. Треті особи не мають права на Предмет іпотеки, Правочин не суперечить правам та інтересам малолітніх, неповнолітніх чи непрацездатних дітей. Згода іншого з подружжя на укладання цього договору отримана у встановленому законом порядку.

Відсутність заборони відчуження (арешту) квартири підтверджується довідкою з Єдиного Реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна. Відсутність податкової застави підтверджується витягом з Державного Реєстру застав рухомого майна про податкову заставу.

На момент підписання цього договору не існує подій, що створюють загрозу належному виконанню цього Договору, про що Іпотекодавець не повідомив Іпотекодержателя.

1.7. Предмет іпотеки знаходиться в користуванні і володінні Іпотекодавця відповідно до його функціонального призначення та інших можливостей, Цей договір укладається з накладанням заборони відчуження Предмета іпотеки.

1.8. Одночасно з посвідченням цього договору про іпотеку, нотаріус накладає заборону на відчуження предмета іпотеки, яка підлягає обов'язковій реєстрації у Державному реєстрі. Заборона відчу-

2.1. Іпотекою забезпечено виконання зобов'язання, що виникло у Іпотекодавця за договором позики №2РР-00742 від 27.03.2006 року, за яким він зобов'язується перед ВАТ "Маріупольський завод важкого машинобудування" відшкодувати в строк до 30 березня 2026 року шляхом здійснення утримань із заробітної плати та/або внесенням платежів готівкою в рівних частках щомісячно. Зміст основного зобов'язання Договору позики, що забезпечено іпотекою: повернення сумми позики у повному розмірі за Договором позики у вказаний ним строк.

2.2. Розмір виконання зобов'язання, забезпеченого іпотекою становить 254117 (двісті п'ятдесят чотири тисячі сто сімнадцять) грн.

2.3. Строк виконання зобов'язання, забезпеченого іпотекою, згідно з Договором позики встановлено до тридцятого березня 2026 року.

2.4. У разі невиконання або неналежного виконання Іпотекодавцем основного зобов'язання Іпотекодержатель вправі задовольнити свої вимоги за основним зобов'язанням шляхом звернення стягнення на Предмет іпотеки.

2.4. Наступні іпотеки Предмета іпотеки забороняється згідно зі ст. 13 Закону України „Про іпотеку”.

2.5. За цим договором заставна відсутня.

3. Права та обов'язки сторін.

3.1. Іпотекодавець зобов'язаний:

3.1.1. Надавати Іпотекодержателю можливість перевірки стану і належного використання Предмета іпотеки, надавати йому всі документи, необхідні для перевірки наявності, стану, умов збереження та користування Предметом іпотеки, а також негайно на вимогу Іпотекодержателя забезпечити йому фізичний доступ до Предмета іпотеки.

3.1.2. Вживати за власний кошт всіх необхідних заходів для належного збереження Предмета іпотеки, включаючи своєчасне проведення поточного ремонту, відновлення незначних пошкоджень, раціональну експлуатацію та захист Предмета іпотеки від незаконних посягань та вимог інших осіб.

3.1.3. Утримувати Предмет іпотеки належним чином.

3.1.4. Утримуватись від дій, що викликають чи можуть спричинити погіршення якостей (пошкодження, псування) чи руйнування Предмета іпотеки, зокрема, при користуванні Предметом іпотеки не припускати погіршення стану Предмета іпотеки та зменшення його вартості понад норми його звичайної амортизації (зносу).

3.1.5. Своєчасно повідомляти Іпотекодержателя про будь-яку загрозу знищення, пошкодження, псування чи погіршення стану Предмета іпотеки, а також про будь-які обставини, що можуть негативно вплинути на права Іпотекодержателя за Договором іпотеки.

3.1.6. Застрахувати Предмет іпотеки на повну вартість від ризиків випадкового знищення, випадкового пошкодження або псування та надати Іпотекодержателю відповідний договір страхування, Договір страхування укласться на користь Іпотекодержателя, який у разі настання страхового випадку набуває право вимоги до страховика.

3.1.7. Отримати згоду Іпотекодержателя для того, щоб передавати Предмет іпотеки у наступну іпотеку; відчужувати Предмет іпотеки; передавати Предмет іпотеки в спільну діяльність, лізинг, оренду, користування.

3.1.8. Сплачувати всі передбачені чинним законодавством України податки та збори, а також нести інші витрати, пов'язані з Предметом іпотеки.

3.1.9. Негайно на вимогу Іпотекодержателя відшкодувати останньому всі витрати, понесені у зв'язку з вжиттям Іпотекодержателем заходів щодо збереження та страхування Предмета іпотеки.

3.2. Іпотекодавець має право:

3.2.1. Володіти та користуватись Предметом іпотеки відповідно до його цільового призначення.

3.2.2. Одержувати від Предмета іпотеки доходи.

3.2.3. Іпотекодавець має право заповідати передане в іпотеку нерухоме майно.

3.3. Обов'язки Іпотекодержателя:

3.3.1. Письмово у п'ятиденний строк повідомити боржника про відступлення прав за цим Договором і права вимоги за основним зобов'язанням (ст. 24 Закону України "Про іпотеку").

3.4. Права Іпотекодержателя:

3.4.1. Вимагати від будь-яких третіх осіб припинення посягань на Предмет іпотеки.

3.4.2. Вимагати від Іпотекодавця вжиття заходів, необхідних для захисту Предмета іпотеки від посягань третіх осіб.

3.4.3. Звернути стягнення на Предмет іпотеки відповідно до цього Договору та чинного законодавства України у разі, коли в момент настання терміну виконання Іпотекодавцем зобов'язань, забезпечених іпотекою за цим Договором, вони не будуть виконані.

3.4.4. За погодження з Іпотекодавцем здійснювати переоцінку Предмета іпотеки у зв'язку зі змінами кон'юнктури ринку, інших факторів.

3.4.5. За рахунок Предмета іпотеки погасити наявну заборгованість Іпотекодавця за Договором позики, а також витрати на здійснення вимог, забезпечених іпотекою.

3.4.6. Вимагати дострокового виконання зобов'язання, що випливає з Договору позики та забезпечено іпотекою, а якщо його вимога не буде задоволена, - звернути стягнення на Предмет іпотеки у разі порушення Іпотекодавцем обов'язків, встановлених Договором іпотеки (ч.1 ст.12 Закону України "Про іпотеку").

3.4.7. У разі якщо суми від Предмета іпотеки недостатньо для повного задоволення вимог Іпотекодержателя, отримати суму, якої не вистачає, з іншого майна боржника.

3.4.8. Задовольнити свої вимоги за рахунок сум страхового відшкодування у разі знищення, пошкодження або зіпсування Предмета іпотеки.

3.4.9. У будь-який час протягом строку дії цього Договору за умови попереднього письмово повідомлення Іпотекодавця перевіряти документально і в натурі наявність, стан, умови збереження та користування Предметом іпотеки без призупинення користування ним відповідно до його цільового призначення або інших порушень прав Іпотекодавця чи іншої особи, в тимчасовому користуванні якої знаходиться Предмет іпотеки.

3.4.10. Вжити заходів для збереження чи страхування Предмета іпотеки у власних інтересах та за власний кошт і вимагати від Іпотекодавця негайного відшкодування всіх витрат, понесених у зв'язку з вжиттям заходів щодо збереження та страхування Предмета іпотеки.

3.5. Інші права та обов'язки сторін - згідно з чинним законодавством.

4. Виникнення та припинення права іпотеки.

4.1. Право іпотеки виникає з моменту нотаріального посвідчення цього Договору.

4.2. Іпотека припиняється у разі: припинення основного зобов'язання; реалізації Предмета іпотеки відповідно до закону; набуття Іпотекодержателем права власності на Предмет іпотеки; визнання Договору іпотеки недійсним; знищення (втрати) переданої в іпотеку будівлі (споруди), якщо Іпотекодавець не відновив її.

4.3. У разі часткового виконання Іпотекодавцем забезпечених іпотекою зобов'язань за Договором позики іпотека зберігається у первісному обсязі.

4.4. Відомості про припинення іпотеки підлягають державній реєстрації у встановленому законом порядку (ст.17 Закону України "Про іпотеку").

5. Звернення стягнення на предмет іпотеки. Застереження про задоволення вимог Іпотекодержателя.

5.1. Право звернення стягнення на Предмет іпотеки для задоволення своїх вимог виникає у Іпотекодержателя в разі, коли зобов'язання не буде виконано у встановлений строк (термін), а також в інших випадках, встановлених відповідно до Договору позики, цього Договору та відповідно до вимог законодавства.

5.2. У разі порушення основного зобов'язання та/або умов іпотечного договору Іпотекодержатель надсилає Іпотекодавцю письмову вимогу про усунення порушення з вимогою про виконання порушеного зобов'язання у не менш ніж тридцяти денний строк та попередження про звернення стягнення на Предмет іпотеки у разі невиконання цієї вимоги. Якщо протягом встановленого строку вимога Іпотекодержателя залишається без задоволення, Іпотекодержатель вправі розпочати звернення стягнення на Предмет іпотеки.

6. Інші умови

6.1. Цей договір набуває чинності з моменту його нотаріального посвідчення.

6.2. За згодою сторін зміни та доповнення до договору вносяться шляхом укладення договірної угоди між сторонами, посвідченої нотаріально. Таким же шляхом договір може бути розірвано.

6.3. Спори, що виникають при укладанні або виконанні цього договору, вирішуються у судовому порядку, згідно законодавства України.

6.4. Витрати, пов'язані із складанням та оформленням цього договору сплачує Іпотекодавець.

6.5. Зміст ст.ст. 203, 210, 215, 216, 225, 229-235, 575, 578, 580, 582, 586, 587, 589, 593 Цивільного кодексу України, а також ст. ст. 1, 4, 17 Закону України "Про іпотеку", сторонам нотаріусом роз'яснено.

6.6. Цей договір складено у двох примірниках, один з яких зберігається у справах нотаріуса, а другий, виконаний на нотаріальному бланку видається Іпотекодержателю.



BCK № 624572 UA

Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення.

МІНІСТЕРСТВО ЮСТИЦІЇ УКРАЇНИ

6.7. Підписання цього договору буде свідчити про те, що його умови повністю відповідають нашому, сторонам цього договору, волевиявленню, дійсним намірам та підтверджуємо, що цей договір не носить характеру мнимої та удаваної угоди, а також не є зловмисною угодою.

ПІДПИСИ:






30 березня 2006 року цей договір посвідчено мною, Шабадаш Л.С., приватним нотаріусом мариупольського міського нотаріального округу.

Договір підписано сторонами в моїй присутності. Особу громадян, які підписали договір встановлено, їх дієздатність, а також правоздатність та дієздатність ВАТ «Маріупольський завод важкого машинобудування», повноваження його представника і належність ВАТ «Маріупольський завод важкого машинобудування» квартири, що відчужується, перевірено.

Зареєстровано в реєстрі за № 787

Стягнуто плату згідно ст.31 Закону України „Про нотаріат”.

Приватний нотаріус

Л.С.Шабадаш

ЗАБОРОНА

30 березня 2006 року, мною, Шабадаш Л.С., приватним нотаріусом Маріупольського міського нотаріального округу Донецької області, на підставі ст.73 Закону України “Про нотаріат” та у зв’язку з посвідченням цього договору іпотеки, накладається заборона відчуження зазначеної в договорі квартири номер вісімнадцять у будинку номер п’ять по вулиці Гранітній, місто Маріуполя, Донецької області, яка належить гр. Мохову Дмитру Валерійовичу, до припинення дії цього договору іпотеки.

Зареєстровано в реєстрі за № 788 заборона за № 36

Стягнуто плати, відповідно до ст. 31 Закону України “Про нотаріат”.

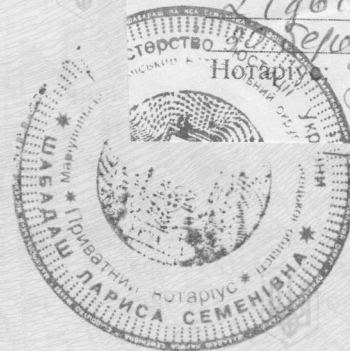
Приватний нотаріус

Шабадаш Л.С.

Прошито та пронумеровано
2 (два) листів

20 березня 2006 року

Нотаріус



Витяг про реєстрацію в Єдиному реєстрі заборон відчуження об'єктів нерухомого майна

№ витягу: 7012235
Дата видачі: 30.03.2006 17:49
Витяг надав: Приватний нотаріус Шабадаш Л.С.,
Маріупольський міський

До Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна внесено
реєстраційний запис, параметрами якого є:

Тип обтяження: заборона на нерухоме майно
Підстава: іпотечний договір, 787, 30.03.2006,
Приватний нотаріус Шабадаш Л.С.
Об'єкт обтяження: квартира, Донецька обл., м. Маріуполь,
вул. Гранітна, будинок 5, квартира 18
Власник: Мохов Дмитро Валерійович, 2738003534,
Донецька обл., м. Маріуполь,
пр.Будівельників, кв.100а
Дата та час реєстрації: 30.03.2006 17:49
Реєстратор: Приватний нотаріус Шабадаш Л.С.,
Маріупольський міський
Реєстраційний номер: **3041824**
Контрольна сума: **A28552E871**

Витяг сформував: Шабадаш Л. С.

Підпис



684100

UA
UA

ОАО "МЗТМ"
предприятие

Форма № КО-2

Срок

РАСХОДНЫЙ КАССОВЫЙ ОРДЕР №

1152

число	месяц
20	Декабрь

2006

Цех	Таб. №	Основной. счет	Корреспонд. счет	Сумма
101	26260	301000	163000	254117

Выдать Михаил Александрович Яковлевич
(фамилия, имя, отчество)

Основание: выдача средств Яковлеву Михаилу Александровичу
счета на сумму 254117 грн. (прописью) грн. 00 коп.

Приложение: 254117 грн.

Руководитель Е. В. В. В. Главный (ст.) бухгалтер

Получил Яковлев Михаил Александрович грн. 254117 (грн. прописью, коп., цифрами)
30.03 2006 г. Подпись М.А. Яковлев

по наказу В.А. 042032 от 16.01.1996 г.
(наименование, номер, дата и место выдачи документа)

Бухгалтер Яковлев удостоверяющего личность получателя) **ПОЛУЧЕНО**
Выдал кассир Кассир

Отпечатано: ООО "Бизнес-партнер" пр. Строителей, 56, тел.: 37-91-64

ОБЯЗАТЕЛЬСТВО

Я Мохов Дмитрий Валерьевич
(фамилия, имя, отчество)

г. Маршала, пр. Строителей 100^а кв. 21, паспорт ВА 042 092
(место жительства, № паспорта, когда и кем выдан)

Мовтневой РВ г. Маршала № 01.96г
(должность, место работы, табельный номер)

токарь-расточник, цех № 101, таб. № 26260

Получая в ОАО «МЗТМ» беспроцентную ссуду в сумме 254117 у.

гривен сроком на 2 года на

покупку квартиры
(указывается на что получена ссуда)

обязуюсь погашать ежемесячно начиная с апреля 2006 г.

путем удержания из зарплаты
(удержания из зарплаты или ежемесячно погашать в кассу)

в сумме ✓ 1059 гривен.

В случае увольнения из ОАО «МЗТМ», или использования ссуды не по назначению, или продажи индивидуального жилого дома обязуюсь оставшуюся часть ссуды немедленно возвратить ОАО «МЗТМ», путем внесения наличными в кассу, либо на расчетный счет.

При перестановке суммы по зарплате
обязуюсь вносить наличными в кассу
предприятия ежемесячно и своевременно

«30» 03 2006 г.

(личная подпись)

г. Мариуполь

"17" марта 2006г.

Открытое акционерное общество «Мариупольский завод тяжелого машиностроения», далее именуемое Заимодавец, в лице Первого заместителя генерального директора – председателя правления Телыцы Владимира Ивановича, действующего на основании устава, с одной стороны и Мохов Дмитрий Валериевич, далее именуемый Заемщик заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Заимодавец обязуется предоставить заемщику беспроцентный заем на условиях, изложенных в данном договоре.

1.2. Заемщик обязуется принять заем и погасить его одним из способов, определенных в данном договоре.

2. Условия и порядок выдачи займа

2.1. Заем выдается в сумме 254117.0 грн. на срок 20 лет с целью оплаты стоимости квартиры №18 в доме №5 по ул. Гранитной г. Мариуполя, приобретаемой Заемщиком по договору с Заимодавцем в течение 10 дней с даты заключения договора купли-продажи и договора залога (ипотеки);

2.2. Заем предоставляется путем выдачи наличными деньгами. Основанием для перечисления денежных средств является заявление Заемщика.

3. Условия погашения займа

3.1. Заем погашается внесением на текущий счет Заимодавца денежных средств равными долями по 1059.0 грн. ежемесячно. По желанию Заемщика допускается досрочное погашение долга.

3.2. В случае прекращения трудовых отношений Заемщика с Заимодавцем, Заемщик обязан в течение 30 дней с момента расторжения трудового договора погасить заем денежными средствами или представить Заимодавцу достаточные гарантии погашения задолженности ежемесячными платежами.

3.3. В обеспечение обязательств по возврату займа Заемщик обязуется не позднее 15 дней с момента предоставления займа передать Заемодателю приобретенную квартиру в залог (ипотеку) по цене приобретения.

3.4. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания обеими сторонами и действует до полного исполнения обязательств.

Адреса и реквизиты сторон

Заимодавец:

Открытое акционерное общество
«Мариупольский завод тяжелого машиностроения»
пл. Машиностроителей, 1, г. Мариуполь, 87535

Заемщик

Мохов Дмитрий Валериевич
г. Мариуполь, пр. Строителей 100, кв. 21
(домашний адрес)
паспорт. серия ВА 042092 выдан
16.01.1996г. Жовтневич РВ, Мариуполь
(паспортные данные)
ИНН № 2738003534



Д
оригинал договора
находится в архиве
Службы АХО

2307584
24.03.06

**ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ №1
к договору № 2PP-00742 от 27.03.2006 года**

г. Мариуполь

31.10.2008г.

Открытое акционерное общество «Мариупольский завод тяжелого машиностроения» далее именуемое **Заимодавец**, в лице **Председателя Правления - Генерального директора Рачковского Эдуарда Анатольевича**, действующего на основании Устава, с одной стороны и

Мохов Дмитрий Валериевич, далее именуемый **Заемщик**, с другой стороны, заключили настоящее дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. п.3.1. раздела 3. «Условия погашения займа» изменить и принять в следующей редакции:

«Заем погашается внесением на текущий счет Заимодавца денежных средств равными долями по **1059,00** грн. (одна тысяча пятьдесят девять грн. 00 коп.) ежемесячно. Выплата Заемщиком займа приостанавливается на период с ноября 2008г. по апрель 2009г. (6 месяцев) включительно. По желанию Заемщика допускается досрочное погашение долга».

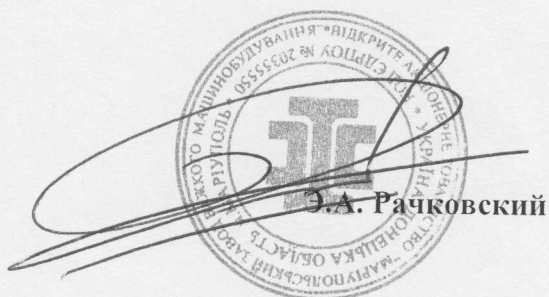
2. В связи с приостановлением выплаты займа на 6 месяцев, общий срок погашения займа, указанный в пункте 2.1. договора, устанавливается 20 лет 6 месяцев.

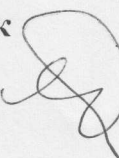
3. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим дополнительным соглашением, действуют условия договора № 2PP-00742 от 27.03.2006г. и стороны подтверждают по ним свои обязательства.

4. Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью договора 2PP-00742 от 27.03.2006г., составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

Заимодавец

Заемщик


Э.А. Рачковский



Д.В. Мохов

ОАО "МЗТМ"
предприятие

Срок

Форма № КО-2

РАСХОДНЫЙ КАССОВЫЙ ОРДЕР №

1055

число 29
месяц Январь

2006

Цех	Таб. №	Основной. счет	Корреспонд. счет	Сумма
10126260		301000	163000	5680

Выдать Молов Дмитрий
(фамилия, имя, отчество)

Основание: Взнос средств
Молов Дмитрий
(прописью) (грн. цифрами) коп.

Приложение: 5680 грн. 00 коп.

Руководитель Е. В. Го. Главный (ст.) бухгалтер В. В.

Получил пять тысяч шестьсот восемьдесят
29 (грн. прописью, коп., цифрами) коп.
" 11 20 06 Подпись В. В.

по В# 042092 (именование, номер, дата и место выдачи документа)

Бухгалтер В. В. (подтверждающее личность получателя) Выдал кассир

Отпечатано: ООО "Бизнес-партнер" пр. Строителей, 56, тел.: 37-91-64

Генеральному директору ОАО «МЗТМ»

Савчуку А.В.

Мохов Д.В.

(Ф.И.О.)

„ОАО“ МЗТМ цех №101

(место работы)

26260

(таб.№)

ЗАЯВЛЕНИЕ

Прошу Вас выдать ссуду в размере 5680 грн

на срок 1 год для оформления документов на покупку
квартиры.



(подпись)

2738003534

300504

ОБЯЗАТЕЛЬСТВО

Я Мохов Дмитрий Васильевич
(фамилия, имя, отчество)

г. Мариуполь, пр. Строителей 100а, кв. 21, паспорт ВА 042092
(место жительства, № паспорта, когда и кем выдан)

Мовтневый Р.В. г. Мариуполь 16.01.96г.
(должность, место работы, табельный номер)

токарь-расточник, цех №101, таб. №26280

Получая в ОАО «МЗТМ» беспроцентную ссуду в сумме _____

5680 гривен сроком на 1 год на оперативные
расходы на покупку квартиры
(указывается на что получена ссуда)

обязуюсь погашать ежемесячно начиная с апреля 2006 г.

путем удержания из заработной платы
(удержания из зарплаты или ежемесячно погашать в кассу)

в сумме 473 гривен.

В случае увольнения из ОАО «МЗТМ», или использования ссуды не по назначению, или продажи индивидуального жилого дома обязуюсь оставшуюся часть ссуды немедленно возвратить ОАО «МЗТМ», путем внесения наличными в кассу, либо на расчетный счет.

«29» марта 2006 г.

(личная подпись)

г. Мариуполь

" ____ " _____ 2006г.

Открытое акционерное общество «Мариупольский завод тяжелого машиностроения», далее именуемое Заимодавец, в лице Первого заместителя генерального директора – председателя правления Телыци Владимира Ивановича, действующего на основании устава, с одной стороны и Мохов Дмитрий Валентинович, далее именуемый Заемщик заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Заимодавец обязуется предоставить заемщику беспроцентный заем на условиях, изложенных в данном договоре.

1.2. Заемщик обязуется принять заем и погасить его одним из способов, определенных в данном договоре.

2. Условия и порядок выдачи займа

2.1. Заем выдается в сумме 5680.0 грн. на срок 12 месяцев с целью оплаты стоимости оформления договора купли-продажи квартиры № 18 в доме №5 по ул. Гранитной г. Мариуполя.

2.2. Заем предоставляется путем выдачи наличными деньгами. Основанием для перечисления денежных средств является заявление Заемщика.

3. Условия погашения займа

3.1. Заем погашается внесением на текущий счет Заимодавца денежных средств равными долями ежемесячно. По желанию Заемщика допускается досрочное погашение долга.

3.2. В случае прекращения трудовых отношений Заемщика с Заимодавцем, Заемщик обязан в течение 30 дней с момента расторжения трудового договора погасить заем денежными средствами или представить Заимодавцу достаточные гарантии погашения задолженности ежемесячными платежами.

3.3. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания обеими сторонами и действует до полного исполнения обязательств.

Адреса и реквизиты сторон

Заимодавец:

Заемщик:

Открытое акционерное общество
«Мариупольский завод тяжелого
машиностроения»
пл. Машиностроителей, 1, г. Мариуполь,
87535

Мохов Дмитрий Валентинович

г. Мариуполь, пр. Строителей 100^а, кв. 27
(домашний адрес)

паспорт. серия ВА 042092, выдан

16.01.1996г. Жовтневими ГВ, Мариуполь
(паспортные данные)

ИНН № 2738003534



ДОГОВОР № 2PP-00780

г. Мариуполь

27 03 2006г.

Открытое акционерное общество «Мариупольский завод тяжелого машиностроения», далее именуемое Заимодавец, в лице Первого заместителя генерального директора – председателя правления Телыцы Владимира Ивановича, действующего на основании устава, с одной стороны и Мохов Дмитрий Валентинович, далее именуемый Заемщик заключили настоящий договор о нижеследующем:

300520

1. Предмет договора

1.1. Заимодавец обязуется предоставить заемщику беспроцентный заем на условиях, изложенных в данном договоре.

1.2. Заемщик обязуется принять заем и погасить его одним из способов, определенных в данном договоре.

2. Условия и порядок выдачи займа

2.1. Заем выдается в сумме 5680.0 грн. на срок 12 месяцев с целью оплаты стоимости оформления договора купли-продажи квартиры № 18 в доме №5 по ул. Гранитной г. Мариуполя.

2.2. Заем предоставляется путем выдачи наличными деньгами. Основанием для перечисления денежных средств является заявление Заемщика.

3. Условия погашения займа

3.1. Заем погашается внесением на текущий счет Заимодавца денежных средств равными долями ежемесячно. По желанию Заемщика допускается досрочное погашение долга.

3.2. В случае прекращения трудовых отношений Заемщика с Заимодавцем, Заемщик обязан в течение 30 дней с момента расторжения трудового договора погасить заем денежными средствами или представить Заимодавцу достаточные гарантии погашения задолженности ежемесячными платежами.

3.3. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания обеими сторонами и действует до полного исполнения обязательств.

Адреса и реквизиты сторон

Заимодавец:

Заемщик:

Открытое акционерное общество
«Мариупольский завод тяжелого
машиностроения»
пл. Машиностроителей, 1, г. Мариуполь,
87535

Мохов Дмитрий Валентинович
г. Мариуполь, пр. Строителей 100^а, кв. 21
(домашний адрес)
паспорт серия ВА 042092. Выдан
16.01.1996г. Исковенко ГВ г. Мариуполь
(паспортные данные)
инн № 2738003554



Оригинал договора находится
у Заемщика
Мохов

5000973

паспорт громадянина України
паспорт гражданина Украины



Мохов

Прізвище
Дмитро

ім'я
Валерійович

по батькові
18 грудня 1974 року

Дата народження
місто Маріуполь

Місце народження
Донецької області

Підпис власника паспорта

Мохов

Прізвище/Фамилия
Дмитрий

ім'я
Валерієвич

по батькові/отчество
18 декабря 1974 года

Дата народження/Дата рождения
город Маріуполь

Місце народження/Место рождения
Донецької області

голови́та / мужского

Жовтневий РВ Маріупольського

МЧУМВС України в Донецькій

Жовтневий РО Маріупольської

ГЧУМВД України в Донецькій



Підпис посадової особи/Подпись должностного лица

16 січня/января 1996



Підпис власника паспорта/Подпись владельца паспорта

Жовтєвим ГВ Маріупольської МУ

Фотокартка вклеєна/Фотокарточка вклеєна

УМВС України в Донецькій області

Жовтєвим ГВ Маріупольської МУ

УМВС України в Донецькій області



Підпис посадової особи/Подпись должностного лица

09.09.2003р.

4

Підпис власника паспорта/Подпись владельца паспорта

5

СІМЕЙНИЙ СТАН/СЕМЕЙНОЕ ПОЛОЖЕНИЕ

ІНШЫЙ РІДДІЛ ЗАГС

м. Маріуполь Донецької області

199

ЗАРЕЄСТРОВАНІ СІМЕЇ

199

199

199

199

199

199

199

199

199

199

199

199

199

199

199

199

199

199

199

199

199

199

199

199

199

199

199

199

10

МІСЦЕ ПРОЖИВАННЯ/МЕСТО ЖИТЕЛЬСТВА

Округ внутренних дел

Донецкого районного г. Маріуполь

ПРОПИСАН

г. Будивельський

26.09.96

Сімейний стан

11

КАРТКА

фізичної особи - платника податків

"ДПІ У ЖОВТНЕВОМУ РАЙОНІ М.МАРІУПОЛЯ"

повідомляє, що МОХОВ ДМИТРО ВАЛЕРІЙОВИЧ

одержав(ла) ідентифікаційний номер 2738003534,
наданий Державною податковою адміністрацією України
згідно з даними, заповненими ним (нею) в обліковій картці.
Дата занесення до Державного реєстру фізичних осіб - 05/12/1996
(картка видана для пред'явлення до органів державної реєстрації,
банків та інших).



N 89593
G 9201

Меліхова Т.І.
(підпис)

МЕЛІХОВА Т.І.

(прізвище та ініціали заступника начальника
Державної податкової інспекції)

04/03/2002

(дата видачі картки)

ПАТ "Азовстальмаш"
Найменування підприємства, організації

КОД ЄДРПОУ

13504334

Місце складання

м. Маріуполь

Дата складання

31.07.2013

НАКАЗ № 31

від

31.07.2013

р.

(РОЗПОРЯДЖЕННЯ)

про припинення трудового договору

ЗВІЛЬНИТИ з " 31 " 07 2013 р.

Прізвище МОХОВ

Ім'я ДМИТРО

По батькові ВАЛЕРІЙОВИЧ

1. Назва структурного підрозділу Цех 101 заготівельний

2. Ділянка 04

3. Робоче місце № 101-185

4. Категорія персоналу робочий

5. Табельний номер 26260

(робочий, спеціаліст, служовець)

6. Назва професії,

посади Токар-розточувальник

7. Тарифний розряд (клас, класиф. квалиф) 4/150

8. умови праці

Нормальні

(нормальні, важкі і шкідливі, надто важкі)

9. ПРИЧИНА звільнення За власним бажанням, ст. 36 КЗпП України.

10. ПІДСТАВА звільнення особиста заява

П. НЕ ВІДРАЦЮВАНО

НЕ ВІДПУСТИ

КОМПЕНСАЦІЯ ЗА

2013 - 810613-418

Викладач

ОН.

КОП.

сирод. кот

КЕГІВНОК ПІДПИСИВАУ

персоналом

Рикова М.М.
(ПІВ)

" 31 "

Листопад

2013 р.

НАЧАЛЬНИК СТРУКТУРНОГО
ПІДРОЗДІЛУ

Михайло О.В.
(ПІВ)

" 31 "

Листопад

2013 р.

ДОВІДКА ПРО НЕЗДАНІ МАЙНОВО МАТЕРІАЛЬНІ ТА ІНШІ ЦІННОСТІ

НАЙМЕНШІЙ СІЛАЗИ

НАЙМЕНШІЙ ПІДПИСИ

КІЛЬКІСТЬ

ДАТА, ПІДПИС ТА ПІДАТ
СТРУКТУРНОГО ПІДРОЗДІЛУ

СІЛАЗИ, МАЙНОВА ЦІННОСТІ

НОТІАМЕНТАЦІЯ

не знайдено

10.08.13

СПЕЦІАЛЬНИЙ

не знайдено

УКВ (ЯКЩО ЖИВІ У ПІДРОЗДІЛУ)

не знайдено

СЕКЦІЯ НАЛІВА (КОРИСТ. ВУГІЛЛЯМИ)

не знайдено

ТЕХНІЧНА ПІДПИСИ

не знайдено 22.08.13

22.08.13

СПЕЦІАЛЬНИЙ ВІДПІС

не знайдено

22.08.13

СПЕЦІАЛЬНИЙ ВІДПІС

УКВ (ЯКЩО ЖИВІ У ПІДРОЗДІЛУ)

СК

146, 149, 142

С ПІДПИСИ

Мохов Д.В.
(ПІВ)

" 31 "

Листопад

2013 р.

ПІДПИСИ РОЗРАХУНКОВИХ БОРО

" 31 "

2013 р.

УКВ сирод. кот за сирод. кот на 22.08.13 143759 у 6 тис

22.01.2019
22.01.2019

График погашения беспроцентного займа на кв-ру № 18
ул. Гранитная дом 5
Мохов Дмитрий Валериевич
и/лист № 2/263/4105/2013 от 09.12.2013г.

по договору № 2РР-00742 27.03.2006г 254117грн.00 коп.

	2006	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019
январь		1 059,00	1 059,00	отср.	1 009,93	1 059,00	307,00	1 059,00						
февраль		1 059,00	1 059,00	отср.	1 059,00	1 059,00	2 126,76	1 059,00				1500,00		4000,00
март		1 059,00	1 059,00	отср.	1 059,00	1 059,00	1 059,00	1 059,00	2500,00	1000,00	1000,00			
апрель	504,30	1 059,00	1 059,00	отср.	1 059,00	1 059,00	1 059,00	1 059,00	9000,00					
май	1 613,70	1 059,00	1 059,00	640,43	865,73	1 059,00	1 059,00	912,80	2500,00		1000,00			
июнь	1 059,00	982,17	1 059,00	1 059,00	1 250,70	431,11	1 059,00	1 205,20	1000,00	1000,00	1000,00	1500,00		
июль	1 059,00	1 059,00	1 059,00	429,21	1 055,53	353,96	1 059,00	1 059,00	1000,00	1000,00			3000,00	
август	1 059,00	1 059,00	1 059,00	472,18	827,62	799,60	1 059,00	1 059,00	1000,00					
сентябрь	1 059,00	1 059,00	1 059,00		1 170,56	1 059,00	1 059,00	1 059,00	1000,00					
октябрь	1 059,00	1 059,00	1 059,00	299,97	1 182,29	1 059,00	1 059,00							
ноябрь	1 059,00	1 059,00	отср.	175,48	1 059,00	901,12	1 059,00			800,00	2000,00			
декабрь	1 059,00	1 135,83	отср.	507,39	1 109,64	901,12	1 059,00		1000,00			3000,00		
ИТОГО	9 531,00	12 708,00	10 590,00	3 583,66	12 708,00	10 799,91	13 023,76	9 531,00	19 000,00	3800,00	6000,00	6 000,00	3 000,00	4000,00

Всего погашено 124275 грн 33 коп

Задолженность по договору на 28.02.2019г.

судебный сбор

129841 грн 67 коп



Главный бухгалтер
ЧАО "МЗТМ"
исп Пахомова Е.В.

Л.А.Левчук