

тлумаченням розділів Договору, вирішуються у порядку встановленому чинним законодавством.

12. Зміни умов Договору та його розірвання

12.1 Зміни умов цього договору здійснюються за погодженням сторін згідно з законодавством України.

12.2 У разі невиконання однією із сторін умов цього Договору він може бути розірваний на вимогу іншої сторони за рішенням суду або господарського суду, а об'єкт приватизації повернутий у державну власність.

13. Витрати

Усі витрати, пов'язані з укладанням цього Договору, його нотаріальним посвідченням, реєстрацією та виконанням, бере на себе **Покупець**.

14. Додаткові вимоги

Цей Договір підлягає нотаріальному посвідченню, державній реєстрації і реєстрації у Новоселицькій об'єднаній територіальній громаді в особі Новоселицької міської ради Чернівецької області.

Цей договір складений у 3-х примірниках, які мають однакову юридичну силу.

Один примірник Договору зберігається у справах Чайки О.М., приватного нотаріуса Чернівецького районного нотаріального округу Чернівецької області, а інші видаються сторонам.

Ст. 225, 377, 383, 651-654 Цивільного кодексу України та ст. 81, 120, 125, 126, 140 Земельного кодексу України, ст. 27 Закону України „Про нотаріат” про те, що нотаріус не несе відповідальності у разі, якщо особа, яка звернулася до нотаріуса за вчиненням нотаріальної дії: подала неправдиву інформацію щодо будь-якого питання, пов'язаного із вчиненням нотаріальної дії; подала недійсні та/або підроблені документи; не заявила про відсутність чи наявність осіб, прав чи інтересів яких може стосуватися нотаріальна дія, за вчиненням якої звернулася особа нотаріусом сторонам роз'яснено.

Збір на обов'язкове державне пенсійне страхування, оплата якого передбачена Законом України „Про внесення змін до Закону України „Про збір на обов'язкове державне пенсійне страхування” сплачений **Покупцем** у розмірі 497,36 (чотириста дев'яносто сім грн. 36 коп.), що складає 1 % від суми цього договору.

Повні юридичні адреси сторін:

ПРОДАВЕЦЬ

Новоселицька об'єднана територіальна громада в особі Новоселицької міської ради Чернівецької області Чернівецької області, місто Новоселиця Чернівецької області, вулиця Чкалова, буд. 7, податковий номер 04062050
р/р UA768999980314181941000024347
Новоселицьке УК/ОТГ м.Новоселиця/
33010100, код ЄДРПОУ 37836095, МФО 899998



в особі голови

Новоселицької міської ради
Чернівецької області Нікорич М.І.

ПОКУПЕЦЬ

Григораш Олександр Вікторович,
село Котелеве
Чернівецького району
(колишнього Новоселицького району)
Чернівецької області,
паспорт КТ078337, виданого
Новоселицьким РВ УМВС України,
Чернівецькій області, 01.05.2012
року, реєстраційний номер
облікової картки платника податків
3094525218

Григораш О.В.