

Група нежитлових приміщень (в літ."А") №146, 147, 148, 149, 150, 151, загальною площею 1 254,60 кв. м, що розташовані за адресою: м. Київ, вул. Дніпровська набережна, 1 та дві земельні ділянки за адресою: Київська обл., Києво-Святошинський р-н, Тарасівська с/р

Продаж групи нежитлових приміщень (в літ."А") №146, 147, 148, 149, 150, 151, загальною площею 1 254,60 кв. м, що розташовані за адресою: м. Київ, вул. Дніпровська набережна, 1.

Група нежитлових приміщень розташована на першому, другому та третьому поверхах багатоповерхової житлової будівлі та має свій окремий вхід.

Міжповерхові перекриття – залізобетонні, монолітні. Стіни – бетон та цегла. Підлога – плитка. Є електропостачання, водопостачання та водовідведення, центральне опалення.

Технічний стан – добрий.

Поруч ЖК і ТЦ «Silver Breeze», супермаркети та заклади громадського харчування, набережна Дніпра, навчальні заклади. Зручне транспортне сполучення - поруч міст Патона, до м. «Лівобережна» - 3 км.

Об'єкт нерухомості обліковується у власності АБ «УКРГАЗБАНК» з 28.11.2008.

Всі витрати, пов'язані з укладенням та нотаріальним посвідченням договору купівлі-продажу, сплачує Переможець аукціону (покупець).

Місце укладення договору купівлі-продажу – м. Київ.

Аукціон проводиться з підвищенням стартової ціни (англійський аукціон) повторно.

*Земельна ділянка, загальною площею 1,4130 га, що розташована за адресою:
Київська область, Києво-Святошинський р-н, Тарасівська сільська рада*

Кадастровий номер	Площа, га	Цільове призначення	Правовстановлюючий документ
3222486600:04:004:0032	1,4130	для промисловості, комерційного використання і громадського призначення	Свідоцтво про придбання нерухомого майна з прилюдних торгів

Об'єкт нерухомості обліковується у власності АБ «УКРГАЗБАНК» з 30.07.2018.

*Земельна ділянка, загальною площею 3,0330 га, що розташована за адресою:
Київська область, Києво-Святошинський р-н, Тарасівська сільська рада*

Кадастровий номер	Площа, га	Цільове призначення	Правовстановлюючий документ
3222486600:04:004:0707	3,0330	для промисловості, комерційного використання і громадського призначення	Свідоцтво про придбання нерухомого майна з прилюдних торгів

Об'єкт нерухомості обліковується у власності АБ «УКРГАЗБАНК» з 31.07.2019.

Інформація про замовника

Найменування:	<i>АБ «УКРГАЗБАНК»</i>
Код ЄДРПОУ:	23697280
Місцезнаходження:	<i>01030, м. Київ, вул. Богдана Хмельницького, 16-22</i>
Контактна особа, номер телефону, e-mail:	Осипа Дмитро Володимирович, 097-680-46-13, (044) 594-11-09 dosypa@ukrgasbank.com

Інформація про умови аукціону

Кінцевий строк подання цінових пропозицій, дата та час:	10.12.2020 20:00
Дата проведення аукціону:	11.12.2020
Початкова ціна продажу лоту, грн. з ПДВ:	28 026 625,25
Розмір мінімального кроку підвищення, грн.:	280 266,25
Розмір мінімального кроку підвищення ціни, %:	1
Розмір гарантійного внеску, грн.:	2 802 662,53
Розмір гарантійного внеску, %:	10

Інформація про ЛОТ

Стислий опис майна:	<i>Група нежитлових приміщень (в літ. "А") №146, 147, 148, 149, 150, 151, загальною площею 1 254,60 кв. м, що розташовані за адресою: м. Київ, вул. Дніпровська набережна, 1- 1 шт.</i> <i>Земельна ділянка, загальною площею 1,4130 га, що розташована за адресою: Київська область, Києво-Святошинський р-н, Тарасівська сільська рада</i> <i>Земельна ділянка, загальною площею 3,0330 га, що розташована за адресою: Київська область, Києво-Святошинський р-н, Тарасівська сільська рада</i>
Адреса місцезнаходження майна:	<i>м. Київ, вул. Дніпровська набережна, 1</i> <i>Київська область, Києво-Святошинський р-н, Тарасівська сільська рада</i>
Код ЄРВ майна, відповідно до ДК 021:2015:	<i>04232000-3 – Адміністративна будівля, приміщення в адміністративній будівлі</i> <i>06120000-9 - Землі з іншим призначенням</i>
Критерії вибору переможця:	<i>Ціна: 100%</i>
Документація аукціону:	- Локації на карті; - Примірна форма договору к-п; - Технічний паспорт; - фото