

**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«ЕНЕРГЕТИЧНІ ТЕХНОЛОГІЇ»**

ПРОТОКОЛ

зборів комітету кредиторів

Дата і час проведення: 24 грудня 2021р., 15 год. 00 хв.

Місце проведення: 69001, м. Запоріжжя, вул. Незалежної України, б. 35

Присутні кредитори(їх представники):

1. Товариство з обмеженою відповідальністю «МОТАС») (65091, Одеська обл., м. Одеса, вул. Середня, б. 19, код ЄДРПОУ 38839332) – представник Лісовська Олена Сергіївна за довіреністю №Л-30/12-20 від 30.12.2020 року - 2047 голоси;
2. Приватне підприємство «НОКС-ЖС» (02068, м. Київ, вул. Михайла Драгоманова, б. 1-А, код ЄДРПОУ 34441005) – представник Яковенко Ігор Васильович за довіреністю №22 від 25.10.2021 року - 835 голосів.

Запрошені:

1. Ліквідатор ТОВ «Енергетичні технології» арбітражний керуючий Забродін О.М. – дорадчий голос.

Загалом на засіданні присутні кредитори, що в сукупності мають 2 882 голос (всього в комітеті – 2 882 голос) – 100 % складу комітету кредиторів.

Відповідно до положень ст. 48 Кодексу України з процедур банкрутства збори комітету кредиторів є повноважними.

Порядок денний

1. Визначення умов продажу нерухомого майна ТОВ «Енергетичні Технології» на повторному аукціоні.

З ПЕРШОГО ПИТАННЯ ПОРЯДКУ ДЕННОГО

ВИСТУПАВ: Ліквідатор ТОВ «Енергетичні технології», зазначив про наступне.

В ході проведення ліквідаційної процедури ліквідатором включено до ліквідаційної маси нерухоме майно, реєстраційний номер майна 25805125, приміщення літ.Б, за адресою: м. Запоріжжя, вул. Глісерна, 1г, приміщення 1.

Відповідно до довідки про оціночну вартість об'єкта нерухомості №201-20211105-0002984790 від 05.11.2021 року вартість приміщення літ.Б, за адресою: м. Запоріжжя, вул. Глісерна, 1г, приміщення 1 складає – 783 141,18 грн.

Відповідно до положень ч. 1 ст. 63 Кодексу України з процедур банкрутства, після проведення інвентаризації та отримання згоди на продаж майна ліквідатор здійснює продаж майна банкрута на аукціоні.

Положеннями ч. 1 ст. 75 Кодексу України з процедур банкрутства встановлено, що арбітражний керуючий визначає умови продажу за погодженням з комітетом кредиторів та забезпеченим кредитором (щодо майна, яке є предметом забезпечення).

Перший аукціон з продажу майна ТОВ «Енергетичні Технології» не відбувся.

ЗАПРОПОНУВАВ: надати пропозиції щодо визначення продажу нерухомого майна на повторному аукціоні.

ВИСТУПАВ: представник ТОВ «МОТАС» Лісовська Олена Сергіївна, запропонувала надати згоду на наступних умовах:

**УМОВИ ПРОДАЖУ МАЙНА
ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«ЕНЕРГЕТИЧНІ ТЕХНОЛОГІЇ»**

код ЄДРПОУ 30958302

в ліквідаційній процедурі по справі №908/2462/17 на повторном аукціоні



СКЛАД МАЙНА (ЛОТ): 01

п/п	ра № за планом ельної ділянки	азва будівель та споруд	атеріали и будівель споруд	гальна да (кв.м.)	сцезнаходження	течення/іпотек а
	5	Приміщення №1	Цегла	194,8	лорізька обл., м. апоріжжя, вул. она, 1г, приміщення 1	-

ПОЧАТКОВА ЦІНА ЛОТУ – 626 512,94 грн., з можливістю зниження. Гранична ціна, до якої може бути знижено початкову вартість 62 651,29 грн.

КРОК АУКЦІОНУ – 1 відсоток початкової ціни лоту;

Витрати, пов'язані з утриманням, збереженням та продажем майна, підлягають відшкодуванню з коштів отриманих від реалізації такого майна.

Голосували:

«ЗА» - 2 882 (одноголосно) голосів; «ПРОТИ» - НЕМАЄ; «УТРИМАЛИСЬ» - НЕМАЄ.

Рішення прийнято.

ВИРІШИЛИ: погодити умови продажу майна ТОВ «Енергетичні Технології» на аукціоні:

УМОВИ ПРОДАЖУ МАЙНА
ТОВАРИСТВА З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«ЕНЕРГЕТИЧНІ ТЕХНОЛОГІЇ»
код ЄДРПОУ 30958302

в ліквідаційній процедурі по справі №908/2462/17 на повторном аукціоні

СКЛАД МАЙНА (ЛОТ): 01

п/п	ра № за планом ельної ділянки	азва будівель та споруд	атеріали и будівель споруд	гальна да (кв.м.)	сцезнаходження	течення/іпотек а
	5	Приміщення №1	Цегла	194,8	лорізька обл., м. апоріжжя, вул. она, 1г, приміщення 1	-

ПОЧАТКОВА ЦІНА ЛОТУ – 626 512,94 грн., з можливістю зниження. Гранична ціна, до якої може бути знижено початкову вартість 62 651,29 грн.

КРОК АУКЦІОНУ – 1 відсоток початкової ціни лоту;

Витрати, пов'язані з утриманням, збереженням та продажем майна, підлягають відшкодуванню з коштів отриманих від реалізації такого майна.

Протокол зборів комітету кредиторів ТОВ «Енергетичні технології» підписали:

Голова Зборів комітету кредиторів
ТОВ «МОТАС»

Секретар зборів комітету кредиторів

Лісовська О.С.

Забродін О.М.

