

ПРОТОКОЛ 11/01/20-1
засідання комітету кредиторів Товариства з обмеженою відповідальністю
«Офіс Менеджмент Груп» у справі про банкрутство № 904/3370/19

м. Дніпро

11.01.2020 року

Дане засідання комітету кредиторів Товариства з обмеженою відповідальністю «Офіс Менеджмент Груп» - далі ТОВ «Офіс Менеджмент Груп» або «Банкрут», проведено відповідно до вимог Кодексу України з процедур банкрутства за адресою: м. Дніпро, вул. Михайла Грушевського, 4А, оф. 12.

Засідання розпочато о 15 год. 00 хв.

На засіданні були присутні наступні кредитори:

№ з/п	Найменування кредиторів	Представник	Кількість голосів, включених до реєстру кредиторів	Кількість голосів з правом вирішального голосу
1.	ТОВ КУА «Про Капітал Ессет Менеджмент», яке діє від свого імені і за рахунок активів ЗНВПФ «Капітал»	Медвідь О.М.	115 565	115 561
Всього:			115 565	115 561

Також були присутні із правом дорадчого голосу:

Ліквідатор ТОВ «Офіс Менеджмент Груп» - арбітражний керуючий Шиман Є.О.

Порядок денний:

1. Обрання Голови комітету кредиторів ТОВ «Офіс Менеджмент Груп».
2. Розгляд звіту ліквідатора про виконану роботу.
3. Розгляд питання щодо надання згоди на продаж цінних паперів, що належать ТОВ «Офіс Менеджмент Груп» та визначення умов такого продажу.

По першому питанню слухали представника конкурсного кредитора ТОВ КУА «Про Капітал Ессет Менеджмент», яке діє від свого імені і за рахунок активів ЗНВПФ «Капітал» Медвідь О.М. яка запропонувала обрати її Головою комітету кредиторів ТОВ «Офіс Менеджмент Груп».

Голосували за пропозицію ТОВ КУА «Про Капітал Ессет Менеджмент», яке діє від свого імені і за рахунок активів ЗНВПФ «Капітал»:

№ з/п	Найменування кредиторів	Голосували	Кількість голосів
1.	ТОВ КУА «Про Капітал Ессет Менеджмент», яке діє від свого імені і за рахунок активів ЗНВПФ «Капітал»	За	115 561
Всього			115 561
за:			115 561
проти:			0
утримались:			0

Вирішили:

Обрати Головою комітету кредиторів ТОВ КУА «Офіс Менеджмент Груп» представника конкурсного кредитора ТОВ КУА «Про Капітал Ессет Менеджмент», яке діє від свого імені і за рахунок активів ЗНВПФ «Капітал» Медвідь О.М.

По другому питанню слухали ліквідатора ТОВ «Офіс Менеджмент Груп» арбітражного керуючого Шимана Є.О., який надав звіт про виконану роботу в ліквідаційній процедурі станом на поточну дату, а саме:

Ліквідатором Товариства з обмеженою відповідальністю «Офіс Менеджмент Груп», на виконання вимог ст. 61 Кодексу України з процедур банкрутства, проведені наступні заходи з пошуку, виявлення і повернення майна Товариства, що знаходиться у третіх осіб:

- Згідно відповіді ГУ Держпраці у Дніпропетровській області № 7955-21/04 від 25.09.2019 р., за ТОВ «Офіс Менеджмент Груп» великовантажних та інших технологічних транспортних засобів, що не підлягають експлуатації на вулично-дорожній мережі загального користування, підймальних споруд, парових і водогрійних котлів, посудин, що працюють під тиском, трубопроводів пари та гарячої води в ГУ Держпраці у Дніпропетровській області не обліковується.
- Регіональним сервісним центром МВС в Дніпропетровській області ліквідатору надана відповідь № 31/4-3798 від 16.09.2019 р. про відсутність зареєстрованих транспортних засобів за ТОВ «Офіс Менеджмент Груп».
- Відповідно листа Дніпропетровської митниці ДФС № 205/10а/04-50-07 від 17.09.2019 р. Боржник митне оформлення в зоні діяльності Дніпропетровської митниці ДФС не здійснював.
- Згідно відповіді Морської адміністрації № 4989/03/15-19 від 31.10.2019 р., відсутні записи щодо суден, власником або судновласником яких є ТОВ «Офіс Менеджмент Груп».
- Згідно листа Державної архітектурно-будівельної інспекції України № 40-302-16/7152-19 від 19.09.2019 р. відсутня інформація щодо видачі/реєстрації ТОВ «Офіс Менеджмент Груп» документів дозвільного та декларативного характеру на будівництво та наявності та наявності в переліку замовників будівництва.
- Ліквідатором отриманий витяг з Державного реєстру обтяжень рухомого майна № 62761722 від 28.10.2019 р. Згідно вказаними параметрами запиту в Державному реєстрі обтяжень рухомого майна інформація відсутня.
- Ліквідатором отримана Інформаційна довідка з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо суб'єкта № 186490169 від 28.10.2019 р., згідно якої відсутні відомості щодо наявності нерухомого майна, зареєстрованого за ТОВ «Офіс Менеджмент Груп».
- 19.09.2019 р. ліквідатор отримав лист від Департаменту по роботі з активами Дніпровської міської ради № 8/11-2736, яким повідомлено що інформація щодо укладення цивільно - правових угод з ТОВ «Офіс Менеджмент Груп» відсутня.
- 17.09.2019 р. ліквідатору надійшов лист Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг № 9877/21.2/7-19 про відсутність інформації щодо наявності у власності ТОВ «Офіс Менеджмент Груп» електричних та газових мереж.
- Листом АТ «Укрзалізниця» № 72/3233 від 19.09.2019 р. повідомлено, що в Автоматизованому банку даних парку вантажних вагонів країн СНД і Балтії вантажні вагони не зареєстровані. Зазначене Товариство відсутнє в довіднику «Собственники грузовых вагонов государств-участников Содружества». В інформаційних базах відсутні відомості про власні локомотиви ТОВ «Офіс Менеджмент Груп».
- 27.09.2019 року від Державного космічного агентства України отриманий лист № 4653/10-16Д04.1/19 яким повідомлено ліквідатора про відсутність відомостей щодо майна космічної галузі, зареєстрованого за ТОВ «Офіс Менеджмент Груп».
- Відповідно до відповіді Міністерства енергетики та вугільної промисловості України № 12.4-Вих/428-19 від 26.09.2019 р. інформація щодо наявності у ТОВ «Офіс Менеджмент Груп» теплового господарства в Міністерстві відсутня.
- Ліквідатору надійшла відповідь ПАТ «Національний депозитарій України» № 1481/09-01 від 08.10.2019 р.
- Згідно із листом № 02-5211/104 від 17.09.2019 р. Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сфері зв'язку та інформатизації, інформація про наявність у власності ТОВ «Офіс Менеджмент Груп» кабельної каналізації електрозв'язку відсутня.

- Ліквідатором отриманий лист № 80/09.4.2-04/25-1433/11871 від 13.09.2019 р. від ДП «Український державний центр радіочастот» в якому зазначено, що Банкруту не видавались дозволи на експлуатацію радіоелектронних засобів та випромінювальних пристроїв.
- Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях надіслано відповідь № 18-09-05514 від 18.09.2019 р. в якій зазначило, що ТОВ «Офіс Менеджмент Груп» не здійснювало приватизацію підприємства. Будь-яка інформація стосовно державного майна за Банкрутом відсутня.
- 08.11.2019 р. від ГУ ДПС у м. Києві надійшов лист № 10928/АК/26-15-02-01-21 з інформацією про наявні відкриті рахунки ТОВ «Офіс Менеджмент Груп» в банківських установах.
- 21.10.2019 р. ДП «Український інститут інтелектуальної власності» (Укрпатент) було проведено пошук щодо наявності об'єктів промислової власності, які належать ТОВ «Офіс Менеджмент Груп». Згідно відповіді № 4333/2019, за результатами вказаного пошуку, об'єктів промислової власності, зареєстрованих за ТОВ «Офіс Менеджмент Груп» не виявлено.
- 19.09.2019 р. від ГУ Держгеокадастру у Дніпропетровській області надійшла відповідь № 33-4-0.221-7043/2-19, згідно якої повідомлено ліквідатора що відповідно до даних Національної кадастрової системи відомості щодо реєстрації земельних ділянок в межах Дніпропетровської області за ТОВ «Офіс Менеджмент Груп» відсутні.
- Згідно інформації з Автоматизованої системи виконавчого провадження (офіційний веб-сайт Міністерства юстиції України asvprweb.minjust.gov.ua), станом на 10.01.2020 року, відкриті виконавчі провадження, стороною за якими є ТОВ «Офіс Менеджмент Груп», відсутні.
- Згідно інформації з Державного реєстру цивільних повітряних суден України на офіційному веб-порталі Державної авіаційної служби України (<http://new.avia.gov.ua>) зареєстровані повітряні судна за ТОВ «Офіс Менеджмент Груп» відсутні. Ліквідатором також отриманий лист Державіаслужби України № 12.1/3742-19 від 12.09.2019 р.
- 23.09.2019 р. ліквідатором отримано відповідь на лист від Державної служби геології та надр України № 19585/01/10-19, в якій зазначено, що за даними ДНВП «Геоінформ України» та Регіонального підприємства ДП «Українська геологічна компанія» у ТОВ «Офіс Менеджмент Груп» водозабірні споруди відсутні
- Згідно листа Державної екологічної інспекції України № 4.1-9501-11-3 від 18.09.2019 р. повідомлено ліквідатора про відсутність інформації щодо майна та заборгованості ТОВ «Офіс Менеджмент Груп».
- 19.09.2019 р. від Національної комісії з цінних паперів та фондового ринку отриманий лист-відповідь за № 10/01/21775 яким повідомлено, що ТОВ «Офіс Менеджмент Груп» серед власників, які володіють значними пакетами акцій емітентів (10 відсотків і більше статутного капіталу), відсутнє.
- 18.11.2019 р. ГУ Статистики у Дніпропетровській області, листом № 03-11/3019, повідомило ліквідатора, що ТОВ «Офіс Менеджмент Груп» до ГУ не звітувало.
- Згідно Витягу з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань № 1006096663 від 16.12.2019 р. ТОВ «Офіс Менеджмент Груп» не є учасником в інших юридичних особах.
- Ліквідатором Товариства проведено пошук об'єктів інтелектуальної власності, належних ТОВ «Офіс Менеджмент Груп», у відкритих автоматизованих базах даних та інформаційно-довідкових системах на офіційному веб-порталі Державної служби, зокрема:

в Базі даних «Електронна версія акумулятивного офіційного бюлетеня «Промислова власність»:

- ✓ на винаходи та корисні моделі:
 - в Базі даних «Перспективні винаходи України»;
 - в Спеціалізованій базі даних «Винаходи (корисні моделі) в Україні»;

- в Базі даних колективного користування «Відомості про заявки на винаходи, які прийняті до розгляду»;
- в інформаційно-довідковій системі «Стан діловодства за заявками на винаходи і корисні моделі»
- в інформаційно-довідковій системі «Відомості про патенти України на винаходи (корисні моделі), які визнані недійсними, та патенти, які втратили чинність»
- в інформаційно-довідковій системі «Міжнародна патентна класифікація. Українська версія (2018.01)»;
- ✓ на знаки для товарів і послуг:
 - в Базі даних «Зареєстровані в Україні знаки для товарів і послуг»;
 - в Базі даних «Відомості про добре відомі знаки в Україні»;
 - в інформаційно-довідковій системі «Відомості про стан діловодства за заявками на знаки для товарів і послуг»;
 - в інформаційно-довідковій системі «Відомості про свідоцтва України на знаки для товарів і послуг, дія яких припинена, або які визнано недійсними»;
 - в інформаційно-довідковій системі «Міжнародна класифікація товарів і послуг для реєстрації знаків (Ніццька класифікація). Одинадцята редакція, версія 2018 року»;
 - в інформаційно-довідковій системі «Міжнародна класифікація товарів і послуг для реєстрації знаків (Ніццька класифікація). Десята редакція, версія 2015 року»;
 - в інформаційно-довідковій системі «Міжнародна класифікація зображувальних елементів знаків (Віденська класифікація).
 - в інформаційно-довідковій системі «Міжнародна класифікація зображувальних елементів знаків (Віденська класифікація). Сьома редакція»;
 - Міжнародна класифікація промислових зразків (Локарнська класифікація);
- ✓ на промислові знаки:
 - в Інтерактивній базі даних «Промислові зразки зареєстровані в Україні»;
 - в Автоматизованій базі даних інтелектуальної власності УЄФА та його комерційних партнерів;
 - в інформаційно-довідковій системі «Стан діловодства за заявками на промислові зразки в Україні»;
 - в інформаційно-довідковій системі «Відомості про патенти України на промислові зразки, які визнані недійсними, та патенти, які втратили чинність».

Ліквідатором ТОВ «Офіс Менеджмент Груп», на виконання вимог ст. 61 Кодексу України з процедур банкрутства), проведені наступні заходи щодо інвентаризації та оцінки майна банкрута.

Згідно даних інвентаризації та виписки про стан рахунку в цінних паперах Ліквідатором виявлений актив банкрута у вигляді **заблокованих цінних паперів**, а саме:

№	Найменування емітента	Код за ЄДРПОУ/ЄДРІСІ	Код цінних паперів	Вид, тип, форма випуску цінних паперів, серія	Номінальна вартість одного ЦП	Бал. рахунок	Кількість ЦП, шт.	Загальна номінальна вартість	Частка у СК %
1.	ПАТ «ЦОН «Норма»	33545414	UA4000175624 (Заблокований)	Акції: іменні прості, бездокументарна	1,00 грн.	410000	226 412	226 412,00 грн.	0,1887

Дебіторська заборгованість відсутня, кредиторська заборгованість становить 115 564 874,19 грн., грошові кошти в касі підприємства, основні засоби, товарно-матеріальні цінності відсутні.

Ліквідатором вжито заходів для виявлення кредиторів Товариства з обмеженою відповідальністю «Офіс Менеджмент Груп» і врахування їх грошових вимог до боржника.

Ухвалою господарського суду Дніпропетровської області від 07.11.2019 року затверджений реєстр вимог кредиторів ТОВ «Офіс Менеджмент Груп» з вимогами одного кредитора:

- ТОВ КУА «Про Капітал Ессет Менеджмент», яке діє від свого імені і за рахунок активів ЗНВПФ «Капітал» у сумах: 3 842,00 грн. - 1 черга задоволення вимог кредиторів; 115 561 032,19 грн. - 4 черга задоволення вимог кредиторів.

Ліквідатор просив комітет кредиторів взяти звіт про виконану роботу до відома.

Голосували за пропозицію ліквідатора ТОВ «Офіс Менеджмент Груп»:

№ з/п	Найменування кредиторів	Голосували	Кількість голосів
1.	ТОВ КУА «Про Капітал Ессет Менеджмент», яке діє від свого імені і за рахунок активів ЗНВПФ «Капітал»	За	115 561
Всього			115 561
за:			115 561
проти:			0
утримались:			0

Вирішили:

Звіт ліквідатора взяти до відома та визнати його роботу задовільною.

По третьому питанню слухали ліквідатора ТОВ «Офіс Менеджмент Груп» арбітражного керуючого Шимана Є.О., який повідомив, що ліквідатором виявлений актив банкрута у вигляді **заблокованих цінних паперів**, загальною номінальною вартістю 226 412,00 грн., а саме:

№	Найменування емітента	Код за ЄДРПОУ/ЄДРІСІ	Код цінних паперів	Вид, тип, форма випуску цінних паперів, серія	Номінальна вартість одного ЦП	Бал. рахунок	Кількість ЦП, шт.	Загальна номінальна вартість	Частка у СК %
1.	ПАТ «ЦОН «Норма»	33545414	UA4000175624 (Заблокований)	Акції: іменні прості, бездокументарна	1,00 грн.	410000	226 412	226 412,00 грн.	0,1887

Ліквідатор просив комітет кредиторів надати згоду на продаж вказаного активу та визначити умови такого продажу.

Виступив представник конкурсного кредитора ТОВ КУА «Про Капітал Ессет Менеджмент», яке діє від свого імені і за рахунок активів ЗНВПФ «Капітал» Медвідь О.М. яка запропонувала надати згоду на продаж майна банкрута - цінних паперів, загальною номінальною вартістю 226 412,00 грн. та визначити умови такого продажу, беручи до уваги, що вказані папери є заблокованими, а саме:

Лот № 1:

№	Найменування емітента	Код за ЄДРПОУ/ЄДРІСІ	Код цінних паперів	Вид, тип, форма випуску цінних паперів, серія	Номінальна вартість одного ЦП	Бал. рахунок	Кількість ЦП, шт.	Загальна номінальна вартість	Частка у СК %
1.	ПАТ «ЦОН «Норма»	33545414	UA4000175624 (Заблокований)	Акції: іменні прості, бездокументарна	1,00 грн.	410000	226 412	226 412,00 грн.	0,1887

- Початкова ціна лоту: 150 000,00 грн.
- Крок аукціону складає 1% від початкової вартості лоту.

Голосували за пропозицію ТОВ КУА «Про Капітал Ессет Менеджмент», яке діє від свого імені і за рахунок активів ЗНВПФ «Капітал»:

№ з/п	Найменування кредиторів	Голосували	Кількість голосів
1.	ТОВ КУА «Про Капітал Ессет Менеджмент», яке діє від свого імені і за рахунок активів ЗНВПФ «Капітал»	За	115 561
Всього			115 561
за:			115 561
проти:			0
утримались:			0

Вирішили:

Надати згоду на продаж майна банкрута - цінних паперів, загальною номінальною вартістю 226 412,00 грн. з можливістю зниження початкової вартості на повторному та другому повторному аукціонах та визначити умови такого продажу, беручи до уваги, що вказані папери є заблокованими, а саме:

Лот № 1:

№	Найменування емітента	Код за ЄДРПОУ/ЄДРІСІ	Код цінних паперів	Вид, тип, форма випуску цінних паперів, серія	Номінальна вартість одного ЦП	Бал. рахунок	Кількість ЦП, шт.	Загальна номінальна вартість	Частка у СК %
1.	ПАТ «ЦОН «Норма»	33545414	UA4000175624 (Заблокований)	Акції: іменні прості, бездокументарна	1,00 грн.	410000	226 412	226 412,00 грн.	0,1887

- Початкова ціна лоту: 150 000,00 грн.
- Крок аукціону складає 1% від початкової вартості лоту.

Надійшла пропозиція представника конкурсного кредитора ТОВ КУА «Про Капітал Ессет Менеджмент», яке діє від свого імені і за рахунок активів ЗНВПФ «Капітал» Медвідь О.М., яка запропонувала уповноважити ліквідатора банкрута, за результатами проведення аукціону з продажу активу ТОВ «Офіс Менеджмент Груп» та вчинення заходів в ліквідаційній процедурі, скласти звіт ліквідатора та подати його на затвердження до господарського суду Дніпропетровської області.

Голосували за пропозицію ТОВ КУА «Про Капітал Ессет Менеджмент», яке діє від свого імені і за рахунок активів ЗНВПФ «Капітал»:

№ з/п	Найменування кредиторів	Голосували	Кількість голосів
1.	ТОВ КУА «Про Капітал Ессет Менеджмент», яке діє від свого імені і за рахунок активів ЗНВПФ «Капітал»	За	115 561
Всього			115 561
за:			115 561
проти:			0
утримались:			0

Вирішили:

Уповноважити ліквідатора банкрута, за результатами проведення аукціону з продажу активу ТОВ «Офіс Менеджмент Груп» та вчинення заходів в ліквідаційній процедурі, скласти звіт ліквідатора та подати його на затвердження до господарського суду Дніпропетровської області.

У зв'язку з тим, що порядок денний вичерпаний, засідання комітету кредиторів вважати закритим.

Представник

ТОВ КУА «Про Капітал Ессет Менеджмент», яке діє від свого імені і за рахунок активів ЗНВПФ «Капітал»

Медвідь О.М.

Ліквідатор

Арбітражний керуючий

Шиман Є.О.

Stoum, yor up late na cepimato uam cam
to (uecu) hit
Procurator TPI KVA: Tpo Kouman Ecet Menegments "

Midisot

TOR: Ofic Menegments
Munax E.O.

34Bπiφ, Kouman " Medid D.H.
we que to chao i uari i 3a panguat

