



ТОКМАКСКОЕ КОММУНАЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ БТИ
«АБРИС»

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

ул. **Куйбышева - 59**

Мастерская ТрЦ

ПОЧАТА: _____

ЗАКІНЧЕНА: _____

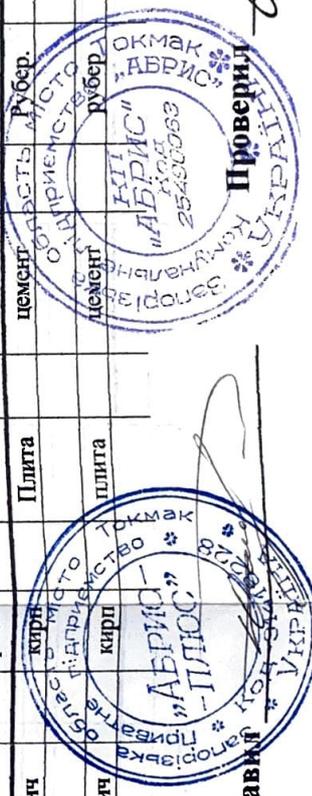
Техническое описание конструктивных элементов строений, определение износа

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Подробное описание основных элементов строений (материал, конструкция, отделка и пр.)	Описание технического состояния элемента	Удельн. вес в % от всего строения	Поправки к удельным весам в %/%	Удельн. вес с поправ.	% износа	Средневзвеш. % износа
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Фундамент и цоколь	Ж/Б Блоки						
2	Стены: а) без отделки; б) внутр. отделка; в) наруж. отделка;	Кирпич						
3	Перегородки: а) вчерне; б) отделка	Кирпич						
4	Междуэтажные перекрытия (балки, заполнение, подшивка, штукатурка)	Ж/Б Плиты						
5	Полы	Цемент						
6	Крыша: а) стропила и обрешетки б) кровли	Смола, рубероид						
7	Проемы	Ворота						
8	Лестницы	Нет						
9	Отопление	Централизован.						
10	Сантехоборуд. и уст.	Нет						
Итого				100				

(гр. 9) X 100 = %
(гр. 7)

Техническое описание подвалов, надстроек и пристроек

Лит. по плану	Наименование	Фундамент	Стены	Перегородки	Перекрытия	Полы	Крыша	Проемы	Отопление	Зем. в %	Поправки к стоим. куб. м в %
ш ¹	Кладовка	нет	кирпич	кирпич	Плита	цемент	рубер.	Двери	нет		
ш ²	Склад	кирпич	кирпич	кирпич	плита	цемент	рубер.	Двери	нет		



Составил: [Signature]

«09» Марта 2004 г.

Область Запорожская
Город Токмак

ОЦЕНОЧНЫЙ АКТ

на строение лит. **ШЗ** улица **Куйбышева** № **59**
 Назначение строения по преобладающей площади _____ год постройки _____
 Число основных этажей **2**

В здании имеется (да, нет или количество)

Дата	Подвал	П/подвал	Мезонин	Мансарда	Электроосветительные	Бодлопр овод	Канализация		Горяч. водоснабжение	Газоснабжение	Вентиляция	Телевидение	Телефон	Радио	Котельные		Количество котлов	Кол-во канал. уборн.	Ванн, кол.	Ванны без колонок	Кол. лиф.				
							городская	местная							котельная	отдел. стояние					чугун.	желез.	дров.	газов.	работающих
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
11-03-2004	нет	нет	нет	нет	да	да	-	Нет	да	нет	да	-	-	-	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	Нет

Расчет оценки основного строения и пристроек к нему

Литер по плану зем. уч.	Части строения (осн. часть, пристройка, сени, тамбур)	Площ. осн. в м ²	Высота в метрах	Объем в м ³	Периметр	Отношение периметра к площади	Расчетная высота	№ типового проекта	Стоимость м ³ для данного типового проекта	Поправки к стоимости 1 м ³ типового проекта в %	Общий прол. поправки в стоимости 1 м ³	Стоимость 1 м ³ с учетом поправки		Восстановительная стоимость в грн.	% изношенности	Действительная стоимость в грн.	Примечание
												грн.	грн.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
ШЗ	Мастерская и туалет	153,12	11,6	1777	53	0,346											
Итого																	

Техническое описание конструктивных элементов строений, определение износа

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Подробное описание основных элементов строений (материал, конструкция, отделка и пр.)	Описание технического состояния элемента	Удельн. вес в % от всего строения	Поправки к удельным весам в %	Удельн. вес с поправ.	% износа	Средневзвеш. % износа
			4	5	6	7	8	9
1	2	3						
1	Фундамент и цоколь	Ж/б Блоки						
2	Стены: а) без отделки; б) внутр. отделка; в) наруж. отделка;	Кирпич						
3	Перегородки: а) черне; б) отделка	Кирпич						
4	Междуэтажные перекрытия (балки, заполнение, подшивка, штукатурка)	Ж/б Плиты						
5	Полы	Цемент						
6	Крыша: а) стропила и обрешетки б) кровли	Смола, рубероид						
7	Проемы	Окна, двери						
8	Лестницы	Бетонные						
9	Отопление	Централизов.						
10	Сантехоборуд. и уст.	Эл. Водопров.						
Итого				100				

(гр. 9) X100 = %
(гр. 7)

Техническое описание подвалов, надстроек и пристроек

Лит. по плану	Наименование	Фундамент	Уд. вес	Стены	Уд. вес	Перекрытия	Уд. вес	Полы	Уд. вес	Крыша	Уд. вес	Проемы	Уд. вес	Отопление	Уд. вес	Поправки к стоим. куб. м в %	% износа



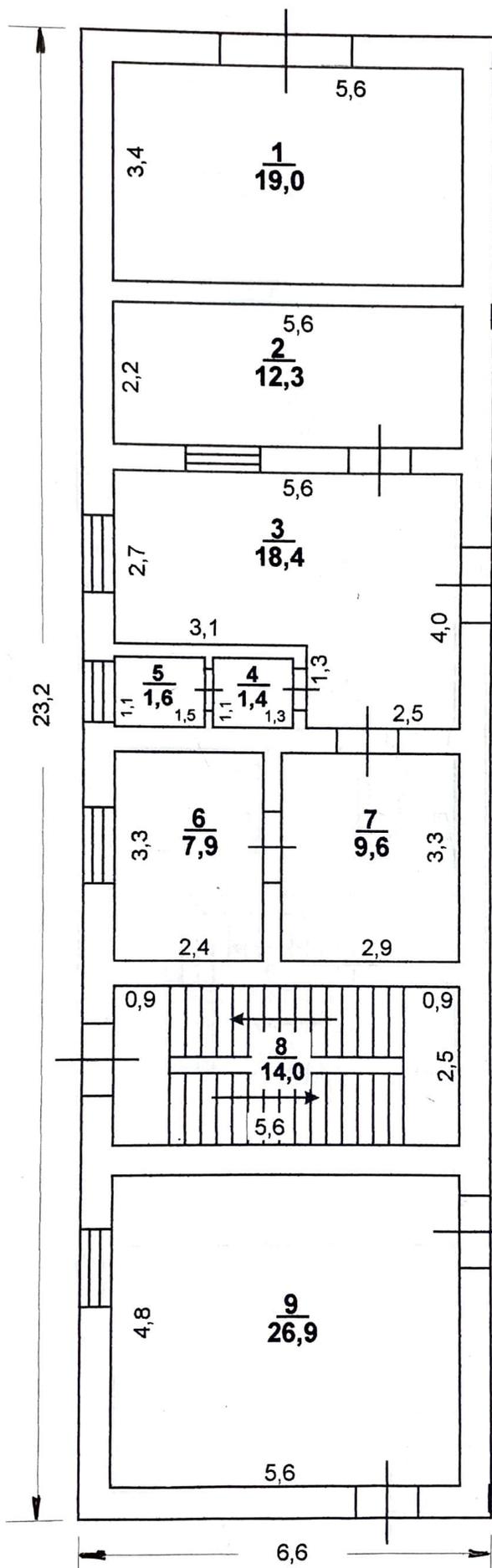
Проверил

[Handwritten Signature]

«11» Марта 2004 г.

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН
~~Мастерские и душевые ТрЦ~~
 МАСТЕРСКАЯ ТрЦ

ШЗ
 1-й Этаж
 М 1:100



3д. Боксы

Ул. Куйбышева



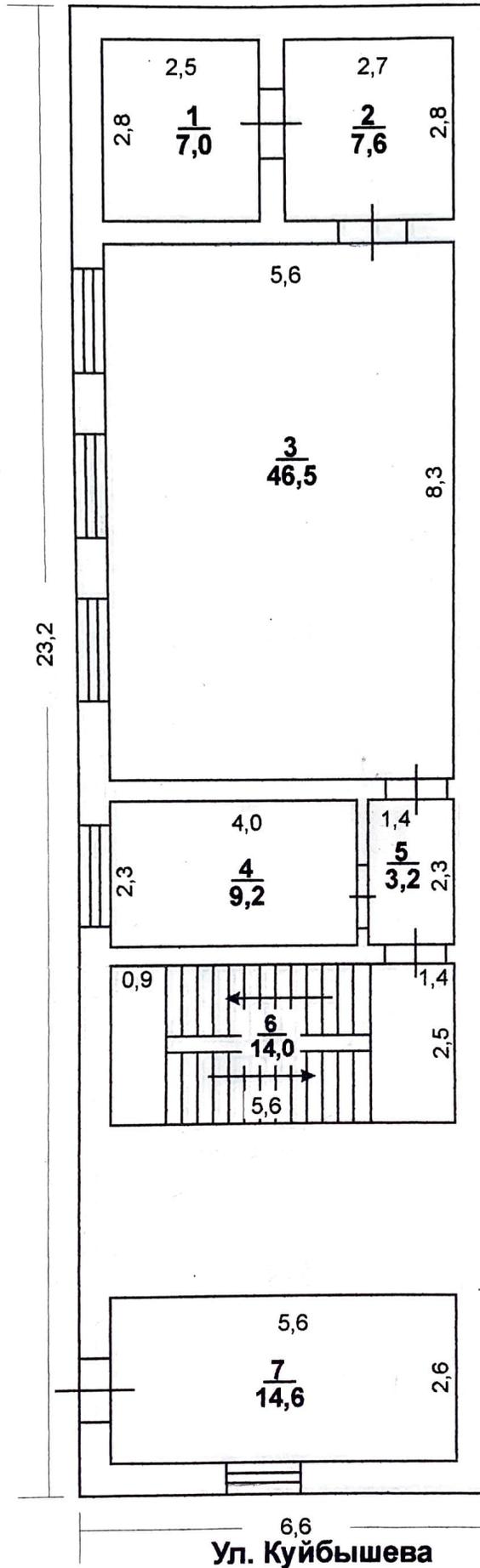
Томское областное
 техническое инженерное
 предприятие «Технический
 Инженерский Центр»
 Область Томская
 Вычертил Орещев Р. В.
 Проверил бригадир Шаруба С. В.
 Утвердил Киселев В. В.
 "23" 03 2004

Загёркинутое не читать, дописано к делу.

01.02.2012

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН
 Мастерская ~~и душевые~~ ТрЦ

ШЗ
 2-й этаж
 М 1:100



Токмакское бюро технической инвентаризации (ТБТИ) г. Токмак
 Областное предприятие «ТБТИ» г. Токмак

Снарядил: *Осипцев В. С.*
 Выполнил: *Парфилко Ю. И.*
 Проверил бригадир: *Шмаруца С. В.*
 Утвердил: *Жулань В. В.*

№ 23 03 2004

Область Мико Токмак
 Підприємство «ТБТИ»
 № 1418/28

ЭКСПЛИКАЦИЯ

внутренних площадей к плану Мастерской и душевых ТрЦ литера «ШЗ»

по улице Куйбышева № 59

Литер по плану	Этаж (начиная с подвала)	№№ квартир ли помещений	№№ комнат, кухня, коридоров и пр.	Назначение частей помещений (жилая комната, кухня, коридор и т.п.)	Площадь по внутреннему обмеру, (кв. м) (сумма граф 7 и 10)	В т.ч. площадь жилых квартир (кв. м)			Площадь помещений не включаемая в общую (кв. м)	Самовольно возведенная или переоборудован. площадь (кв. м)	Примечание
						Общая (сумма гр. 8 и 9)	жилая	подсобная			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
ШЗ	1	1	1	Компрессорная	19,0	19,0		19,0			
			2	Помещение	12,3	12,3		12,3			
			3	Помещение	18,4	18,4		18,4			
			4	Коридор	1,4	1,4		1,4			
			5	Туалет	1,6	1,6		1,6			
			6	Помещение	9,6	9,6		9,6			
			7	Помещение	7,9	7,9		7,9			
			8	Лестница	14,0	14,0		14,0			
			9	Сварочная	26,9	26,9		26,9			
				ИТОГО по 1-му этажу:	111,1	111,1		111,1			
	2	1	1	Душ	7,0	7,0		7,0			
			2	Коридор	7,6	7,6		7,6			
			3	Раздевалка	46,5	46,5		46,5			
			4	Комната убор.	9,2	9,2		9,2			
			5	Коридор	3,2	3,2		3,2			
			6	Лестница	14,0	14,0		14,0			
			7	Кабинет	14,6	14,6		14,6			
				Итого по 2-му этажу:	102,1	102,1		102,1			
	3	1	1	Душ	7,0	7,0		7,0			
			2	Коридор	7,6	7,6		7,6			
			3	Раздевалка	61,6	61,6		61,6			
			4	Лестница	14,0	14,0		14,0			
			5	Раздевалка	26,9	26,9		26,9			
				ИТОГО по 3-му этажу:	117,1	117,1		117,1			
				ВСЕГО по зданию:	330,3	330,3		330,3			

«11» Марта 2004 г.



Проверил



Журнал наружных обмеров

На строение. №59 по ул. Куйбышева

Площадь подлежащая к оплате кв.м. 693,8

Литер по плану	Формулы для подсчета площадей	Этаж-ность	Площ.	Высота	Куба-тура	P	P — Q
1	2	3	4	5	6	7	8
ШЗ	23,2*6,6	3	153,12	11,6	1777	53	0,346
ШП	(1,0+3,1+12,6)*20,6	1	344,02	5,6	1927	74,6	0,216
ш ¹	Кладовка 3,1*2	1	6,2	3,0	19	10,2	1,645
ш ²	Склад 12,0*5,8	1	69,6	3,4	237	35,6	0,511
	ИТОГО:						

Составил:



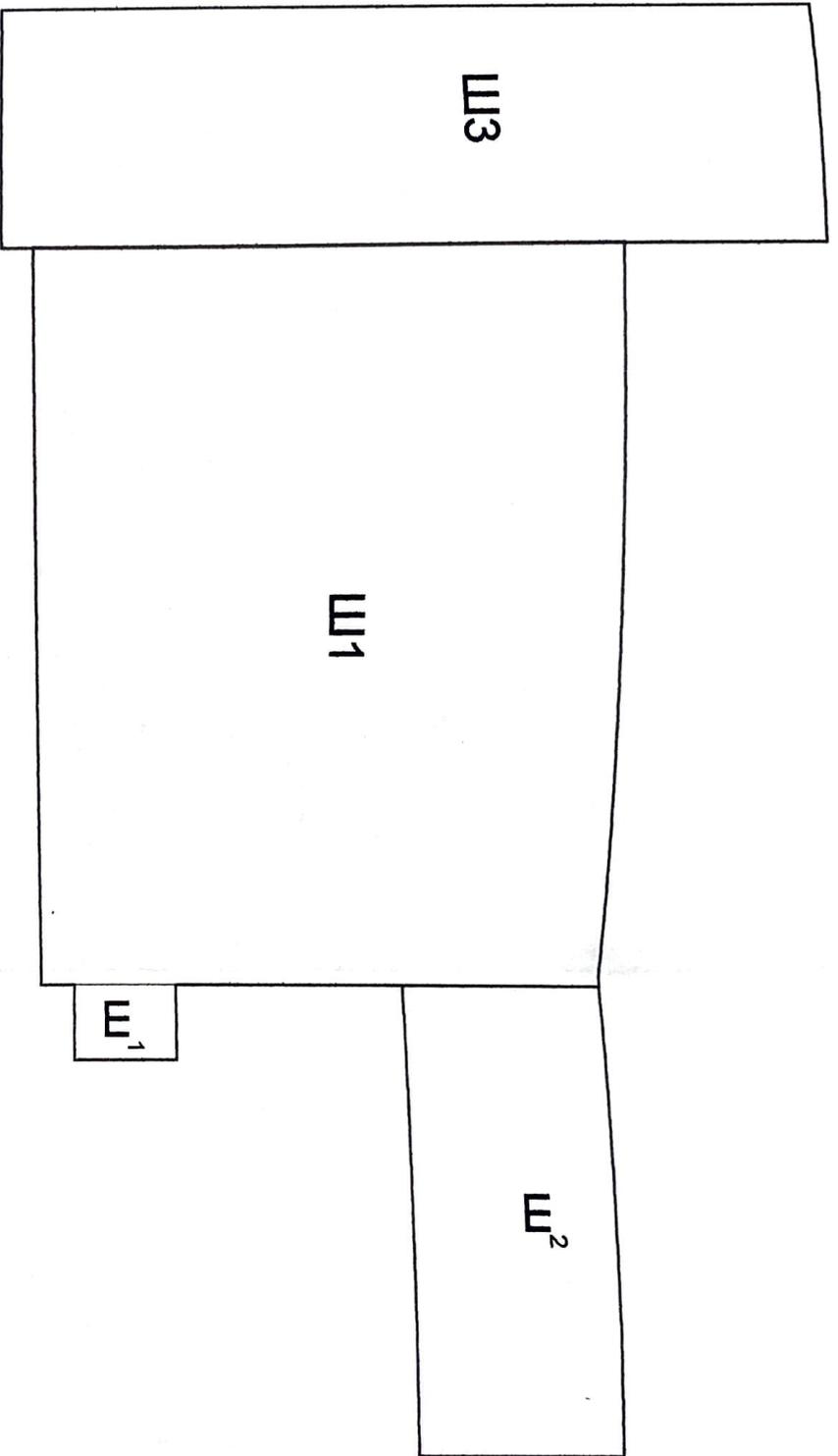
Проверил:



Загєркнутое слово "душевне" не єбать, на



Пояснительный эскиз



Литера	Название
Ш3	Душевые
Ш1	Мастерская
Ш1	Кладовка
Ш2	Склад



Ул. Куйбышева