



## ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

### РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО ХАРКІВСЬКІЙ, ДОНЕЦЬКІЙ ТА ЛУГАНСЬКІЙ ОБЛАСТЯХ

#### НАКАЗ

29.04.2021

Харків

№ 013/15

Про затвердження протоколу про результати електронного аукціону № UA-PS-2021-03-25-000083-2 з продажу об'єкта малої приватизації – окреме майно – нежитлова будівля, АТС з вбудованими адміністративними приміщеннями літ. «А-2» загальною площею 692,2 кв.м, за адресою: Харківська обл., Харківський р-н, с. Хроли, вул. Зорянська (колишня вул. Червоноармійська), 15.

Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року №432 (зі змінами),

#### НАКАЗУЮ:

1. Затвердити протокол про результати електронного аукціону № UA-PS-2021-03-25-000083-2, що додається, з продажу об'єкта малої приватизації – окреме майно – нежитлова будівля, АТС з вбудованими адміністративними приміщеннями літ. «А-2» загальною площею 692,2 кв.м, за адресою: Харківська обл., Харківський р-н, с. Хроли, вул. Зорянська (колишня вул. Червоноармійська), 1, який відбувся 26 квітня 2021 року.

Контроль за виконанням даного наказу залишаю за собою.

В.о. начальника  
регіонального відділення

Наталя ДУДЧЕНКО



ЗАТВЕРДЖЕНО  
Наказ Регіонального відділення Фонду  
державного майна України по  
Харківській, Донецькій та Луганській  
областях  
від 29.04.2021 № 01315

## ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2021-03-25-000083-2

Найменування оператора електронного майданчика, через якого було введено інформацію про лот в ЕТС: Товариство з обмеженою відповідальністю «НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА»

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію переможцем електронного аукціону: Українська універсальна біржа

Найменування оператора електронного майданчика, через якого надано наступну по величині цінову пропозицію після цінової пропозиції переможця електронного аукціону: ТОВ "ПУБЛІЧНІ ПРОЦЕДУРИ"

Організатор аукціону: РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО ХАРКІВСЬКІЙ, ДОНЕЦЬКІЙ ТА ЛУГАНСЬКІЙ ОБЛАСТЯХ

Статус електронного аукціону: аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: 26.04.2021 13:07:22

Дата та час завершення електронного аукціону: 26.04.2021 13:45:23

Найменування лоту: Нежитлова будівля, АТС з вбудованими адміністративними приміщеннями літ. "А-2" загальною площею 692,2 кв.м за адресою 62480, Харківська обл., вул. Зорянська (колишня Червоноармійська), 15

Стартова ціна лоту: 694 600,00 грн. На остаточну ціну продажу лоту нараховується ПДВ згідно Податкового кодексу України

Ціна продажу лоту без ПДВ: 870 000,00 грн. Сума ПДВ: 174 000,00 грн

Ціна продажу лоту з ПДВ: 1 044 000,00 грн

Розмір мінімального кроку аукціону: 1% стартової ціни лоту

Розмір гарантійного внеску: 69 460,00 грн

Розмір реєстраційного внеску: 1 200,00 грн

Учасники електронного аукціону:

1. Дяченко Кирило Ігорович, код: 3522304738
2. ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ РОГАНСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ, код: 41054026
3. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УНІВЕРСАЛ-СЕРВІС.", код: 40649896

Закриті цінові пропозиції учасників:

|                                                             |                |                     |
|-------------------------------------------------------------|----------------|---------------------|
| Дяченко Кирило Ігорович                                     | 694 600.00 ГРН | 23.04.2021 16:37:19 |
| ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ РОГАНСЬКОЇ СЕЛИЩНОЇ РАДИ                 | 701 547.00 ГРН | 20.04.2021 10:37:03 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УНІВЕРСАЛ-СЕРВІС." | 710 555.00 ГРН | 23.04.2021 14:58:33 |



**Цінові пропозиції учасників:****Раунд 1**

|                                                                |                |                     |
|----------------------------------------------------------------|----------------|---------------------|
| Дяченко Кирило Ігорович                                        | 710 600.00 ГРН | 26.04.2021 13:15:22 |
| ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ РОГАНСЬКОЇ<br>СЕЛИЩНОЇ РАДИ                 | 800 000.00 ГРН | 26.04.2021 13:18:22 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ<br>ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УНІВЕРСАЛ-СЕРВІС." | 850 555.00 ГРН | 26.04.2021 13:21:22 |

**Раунд 2**

|                                                                |                |                     |
|----------------------------------------------------------------|----------------|---------------------|
| Дяченко Кирило Ігорович                                        | 717 600.00 ГРН | 26.04.2021 13:27:22 |
| ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ РОГАНСЬКОЇ<br>СЕЛИЩНОЇ РАДИ                 | 800 000.00 ГРН | 26.04.2021 13:30:22 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ<br>ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УНІВЕРСАЛ-СЕРВІС." | 860 555.00 ГРН | 26.04.2021 13:33:22 |

**Раунд 3**

|                                                                |                |                     |
|----------------------------------------------------------------|----------------|---------------------|
| Дяченко Кирило Ігорович                                        | 860 600.00 ГРН | 26.04.2021 13:39:22 |
| ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ РОГАНСЬКОЇ<br>СЕЛИЩНОЇ РАДИ                 | 861 000.00 ГРН | 26.04.2021 13:42:22 |
| ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ<br>ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УНІВЕРСАЛ-СЕРВІС." | 870 000.00 ГРН | 26.04.2021 13:45:22 |

**Переможець електронного аукціону:** ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УНІВЕРСАЛ-СЕРВІС."

**Реквізити рахунку оператора електронного майданчика, через який переможцем електронного аукціону подано цінову пропозицію/найбільшу закриту цінову пропозицію/ставку, для сплати переможцем винагороди оператору (плати за участь в електронному аукціоні):**

р/р UA51 3806 3400 0002 6006 0830 9500 1; Назва банку: ПуАТ «КБ «АКОРДБАНК»,  
Отримувач: Українська універсальна біржа, код ЄДРПОУ 25158707, ПІН 251587016013.

**Призначення платежу:** Винагорода оператора за участь у електронних торгах  
№ UA-PS-2021-03-25-000083-2, учасник ТОВ "УНІВЕРСАЛ-СЕРВІС."

**Винагорода оператора:** 41 760,00 грн (Сорок одна тисяча сімсот шістьдесят гривень 00 коп) з ПДВ.

**Реквізити для перерахування оператором реєстраційних внесків (Рахунок 1):**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях

Рахунок № UA718201720355509003000122001

Банк одержувача: Державна казначейська служба України м. Київ ГУДКСУ у Харківській області  
Код ЄДРПОУ 43023403

**Сума, що підлягає перерахуванню оператором на Рахунок 1:**

1 200,00 грн (Одна тисяча двісті гривень 00 коп), без ПДВ.

**Реквізити для перерахування оператором гарантійних внесків (Рахунок 2):**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях

Рахунок № UA748201720355279003000122001

Банк одержувача: Державна казначейська служба України м. Київ ГУДКСУ у Харківській області  
Код ЄДРПОУ 43023403

**Сума, що підлягає перерахуванню оператором на Рахунок 2:**

69 460,00 грн (Шістьдесят дев'ять тисяч чотириста шістьдесят гривень 00 коп), без ПДВ.

**Реквізити для проведення переможцем електронного аукціону розрахунків за придбаний об'єкт (Рахунок 3):**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях

Рахунок № UA718201720355509003000122001

Банк одержувача: Державна казначейська служба України м. Київ ГУДКСУ у Харківській області  
Код ЄДРПОУ 43023403



Сума, що підлягає сплаті учасником на рахунок 3, яка дорівнює ціні продажу лоту з ПДВ за вирахуванням гарантійного внеску:

974 540,00 грн (Дев'ятсот сімдесят чотири тисячі п'ятсот сорок гривень 00 коп), в тому числі ПДВ 174 000,00 грн (Сто сімдесят чотири тисячі гривень 00 коп).

Протокол електронного аукціону сформовано: 26.04.2021 13:45:23

Переможець електронного аукціону зобов'язується

- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол про результати електронного аукціону протягом (3) трьох робочих днів з дня, наступного за днем формування протоколу електронною торговою системою та в межах цього строку направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- укласти договір купівлі-продажу об'єкта приватизації з органом приватизації протягом 30 календарних днів з дня, наступного за днем формування протоколу про результати електронного аукціону.
- провести повний розрахунок (внести на рахунок оператора, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію, винагороду оператору (плату за участь в електронному аукціоні) до моменту укладання договору купівлі-продажу об'єкта приватизації; сплатити на рахунок органа приватизації ціну продажу об'єкта приватизації не пізніше ніж протягом 30 днів з дня підписання договору купівлі-продажу).

Переможець електронного аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "УНІВЕРСАЛ-СЕРВІС."

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Оператор, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію: УКРАЇНСЬКА УНІВЕРСАЛЬНА БІРЖА

Заступник директора

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Суліма В.М.

28.04.2021