

Інформаційне повідомлення
про проведення продажу на аукціоні окремого майна –
нежитлового вбудованого приміщення загальною площею 31,3 кв.м за
адресою: Сумська область, місто Шостка, вулиця Родини
Кривоносів, 83/2, що перебуває на балансі комунального некомерційного
підприємства «Шосткинська центральна районна лікарня»

1. Інформація про об'єкт приватизації:

Назва об'єкта: об'єкт малої приватизації – нежитлове вбудоване приміщення загальною площею 31,3 кв.м.

Місце знаходження об'єкта: 41100, Сумська область, місто Шостка, вул. Родини Кривоносів, 83/2.

Балансоутримувач: Комунальне некомерційне підприємство «Шосткинська центральна районна лікарня». Адреса: 41100, Сумська область, місто Шостка, вул. Щедріна, 1, тел. (05449) 7 23 76. Код за ЄДРПОУ 01981514.

Відомості про об'єкт приватизації:

Об'єкт розташований в одноповерховій будівлі, вхід – окремий та через коридор спільного користування. Знаходиться у віддаленому від центральної частини міста районі, від основних людських потоків. Фундамент – бетонні блоки; стіни – цегляні; перегородки – цегляні; покриття – залізобетонне; покрівля – руберойд; підлога – кахельна плитка, лінолеум; отвори – дерев'яні. Інженерне обладнання: електропостачання від міської мережі; вентиляція – приточно-витяжна. Водопровід, каналізація, опалення – відсутнє.

Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт приватизації, належить до земель громадської забудови, для будівництва і обслуговування закладів охорони здоров'я. Земельна ділянка не сформована.

Право власності: оформлено.

2. Інформація про аукціон

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

Дата та час проведення аукціону: 25.02.2020 час проведення визначається електронною торговою системою автоматично.

Аукціон в електронній формі проводиться відповідно до Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації, затвердженого Постановою кабінету Міністрів України від 10.05.2018р. № 432 (зі змінами).

До участі в аукціоні не допускаються особи, на яких поширюються обмеження, визначені частиною другою статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Заява на участь в електронному аукціоні повинна містити закриту цінову пропозицію та подається протягом всього часу з моменту опублікування відповідного інформаційного повідомлення в електронній торговій системі до закінчення кінцевого строку прийняття заяв на участь в електронному аукціоні/закритих цінових пропозицій.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни (подання цінових аукціонних пропозицій) встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжках часу з 19 години 30 хвилин до 20 годин 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

3. Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта.

Приватизація окремого майна – нежитлового вбудованого приміщення загальною площею 31,3 кв.м за адресою: Сумська область, місто Шостка, вулиця Родини Кривоносів, 83/2, що перебуває на балансі комунального некомерційного підприємства «Шосткинська центральна районна лікарня», здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення умов продажу, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (за змінами).

Стартова ціна об'єкта приватизації (без ПДВ) для продажу на електронному аукціоні з умовами – 41000,00 грн. (сорок одна тисяча) грн. 00 коп.

Розмір гарантійного внеску – 4100 (чотири тисячі сто) грн. 00 коп.

Стартова ціна об'єкта (без ПДВ) для продажу на аукціоні зі зниженням стартової ціни – 20500,00 (двадцять тисяч п'ятсот) грн. 00 коп.

Розмір гарантійного внеску – 2050,00 (дві тисячі п'ятдесят) грн. 00 коп.

Стартова ціна об'єкта (без ПДВ) для продажу на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - . 20500,00 (двадцять тисяч п'ятсот) грн. 00 коп.

Розмір гарантійного внеску -2050,00 (дві тисячі п'ятдесят) грн. 00 коп.

Розмір реєстраційного внеску (плата за реєстрацію заяви на участь в аукціоні) 944,60 грн. (дев'ятсот сорок чотири гривні) 60 коп.

Умови продажу:

1. Повна сплата переможцем аукціону ціни продажу об'єкта з урахуванням ПДВ, який нараховується на остаточну ціну продажу об'єкта в розмірі 20%, в установленій Договором купівлі-продажу строк.
2. Відшкодування покупцем витрат відділу комунальної власності вартості послуг суб'єкта оціночної діяльності за проведення незалежної оцінки в сумі 3400,00 (три тисячі чотириста) грн. 00 коп. протягом 30 календарних днів з дати нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу.
3. Функціональне використання об'єкта приватизації покупець визначає самостійно.

4. Додаткова інформація

1. Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:
в національній валюті:
для перерахування реєстраційного внеску та проведення розрахунків переможцем аукціону за придбаний об'єкт:
Одержувач: Відділ комунальної власності Шосткинської міської ради
Код ЄДРПОУ 06710004
Рахунок № UA808201720355519001000031294 (для перерахування реєстраційного внеску)
Банк одержувача : ШУДКСУ Сумської області
МФО 820172
Для перерахування гарантійного внеску:
Рахунок № UA808201720355519001000031294 (для перерахування гарантійного внеску)
Банк одержувача : ШУДКСУ Сумської області
МФО 820172

2. Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

3. Час і місце проведення огляду об'єкта: у робочі дні з 9-00 до 14-00 за місцем його розташування: Сумська область, місто Шостка, вул. Родини Кривоносів, 83/2, звернувшись до організатора аукціону.
4. Найменування організатора аукціону:

Відділ комунальної власності Шосткинської міської ради.

Адреса: 41100, Сумська область, місто Шостка, вул. Садовий бульвар, 14, тел. (05449) 2 24 49. Час роботи відділу комунальної власності з 8-00 до 17-15 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8-00 до 16-00, обідня перерва з 12-00 до 13-00.

Адреса електронної пошти: vkvl8sgs@ukr.net.

Контактна особа: Нагорна Людмила Іванівна.

5. Технічні реквізити інформаційного повідомлення.

Дата і номер наказу органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації:

Наказ відділу комунальної власності від 14.01.2020 № 4-пр.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі:

UA-AR-P-2019-06-04-000004-1

Період між аукціоном:

- аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: **30 (тридцять) днів;**
- аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: **30 (тридцять) днів.**

Крок аукціону для:

- аукціону з умовами – 1 відсоток стартової ціни лота в сумі 410,00 (чотиста десять) грн. 00 коп.
- аукціон із зниженням стартової ціни – 1 відсоток стартової ціни лота в сумі 205,00 (двісті п'ять) грн. 00 коп.
- аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 відсоток ціни лота в сумі 205,00 (двісті п'ять) грн.

Загальна кількість кроків, на які знижується стартова ціна об'єкта на аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій, становить 1 (один) крок.

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір:

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorproprodazhi-cbd2>