# Інформаційне повідомлення про приватизацію об’єкта малої приватизації – об’єкта житлової нерухомості – нежитлового приміщення, що перебуває на балансі управління житлово-комунального господарства виконавчого комітету Золотоніської міської ради

## Інформація про об’єкт приватизації:

# Найменування об’єкта приватизації: нежитлове приміщення, що перебуває на балансі управління житлово-комунального господарства виконавчого комітету Золотоніської міської ради (далі – об’єкт приватизації).

**Місцезнаходження об’єкта:** Черкаська обл., м. Золотоноша,
вул. Жашківська, 3А.

**Найменування балансоутримувача:** управління житлово-комунального господарства виконавчого комітету Золотоніської міської ради, код за ЄДРПОУ 33365678.

**Місцезнаходження та контактні дані балансоутримувача:** 19700,
м. Золотоноша, вул. Садовий проїзд, 8. Контактні дані: тел.: (04737) 23093,
e-mail: ugkg-zolo@ukr.net.

# Відомості про об’єкт приватизації та про земельну ділянку, на якій розташований об’єкт:

Нежитлове приміщення. Загальною площею 122,9 кв.м., матеріали стін – цегла, покрівля – рулонні покрівельні матеріали. Опис приміщень: А1 адміністративно-побутова будівля; площа основна 92,8 кв.м., площа допоміжна 30,1 кв.м.; Б труба димова; свердловина (№1).

Об’єкт приватизації розташований на земельній ділянці площею 8,5697 га, кадастровий номер 7110400000:06:002:0041, цільове призначення 01.13 для іншого сільськогосподарського призначення.

Відомості про обмеження у використанні земельної ділянки:

1. охоронна зона навколо (вздовж) об’єкта енергетичної системи, загальною площею 0,1220 га, безстроково;
2. зони санітарної охорони джерел та об’єктів централізованого питного водопостачання, загальною площею 0,0704 га, безстроково;
3. зони санітарної охорони джерел та об’єктів централізованого питного водопостачання, загальною площею 0,0704 га, безстроково.

## Інформація про електронний аукціон:

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами

**Дата та час проведення аукціону:** 07 лютого 2018 року.

Аукціон проводиться відповідно до Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об’єктів малої приватизації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня № 432.

До участі в аукціоні не допускаються особи, на яких поширюються обмеження, визначені частиною другою статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні з умовами** (подання цінових аукціонних пропозицій) встановлюється ЕТС для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19-30 до 20-30 години дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

**Час і місце проведення огляду об’єкта:** ознайомитися з об`єктом можна в робочі дні за місцем його розташування за адресою: Черкаська обл.,
м. Золотоноша, вул. Жашківська, 3А. Для можливості огляду та ознайомлення з документами, що стосуються об’єкта, потенційним покупцям необхідно звертатися до управління житлово-комунального господарства за адресою:
м. Золотоноша, вул. Садовий проїзд, 8 в робочі дні з 10-00 до 15-00. Телефони для довідок: (04737) 23093; e-mail: ugkg-zolo@ukr.net.

***Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об’єкта:***

**Стартова ціна об’єкта (без ПДВ) для продажу на аукціоні з умовами:** 116 820,00 грн. (Сто шістнадцять тисяч вісімсот двадцять грн. 00 коп.)

**Розмір гарантійного внеску:**11 682,00 грн. (Одинадцять тисяч шістсот вісімдесят дві грн. 40 коп.).

**Стартова ціна об’єкта (без ПДВ) для продажу на аукціоні із**

**зниженням стартової ціни:** 58 410,00 (П’ятдесят вісім тисяч чотириста десять грн. 00 коп.).

Розмір гарантійного внеску: 5 841,00 грн.

**Стартова ціна об’єкта (без ПДВ) для продажу на аукціоні за**

**методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових**

**пропозицій:** 58 410,00 (П’ятдесят вісім тисяч чотириста десять грн. 00 коп.).

Розмір гарантійного внеску: 5 841,00 грн.

**Розмір реєстраційного внеску:**

744,60 грн. (Сімсот сорок чотири грн. 60 коп.).

# Умови продажу:

* Переможець аукціону зобов’язаний протягом 1 місяця після укладання договору купівлі-продажу об’єкта приватизації звернутися до Золотоніської міської ради в порядку визначеному Земельним кодексом України із заявою про укладання договору оренди земельної ділянки площею 8,5697 га, кадастровий номер 7110400000:06:002:0041, цільове призначення 01.13 для іншого сільськогосподарського призначення, що знаходиться за адресою: Черкаська обл., м. Золотоноша, вул. Жашківська, 3А;
* Переможець аукціону зобов’язаний додатково до ціни продажу об’єкта приватизації сплатити оформлення та реєстрацію договору купівлі-продажу об’єкта приватизації, оцінки об’єкта приватизації, інші витрати за потреби.

**Організатор аукціону:** управління житлово-комунального господарства виконавчого комітету Золотоніської міської ради, адреса: 19700,
м. Золотоноша, вул. Садовий проїзд, 8. Контактні дані: тел.: (04737) 23093,
e-mail: ugkg-zolo@ukr.net.

Час роботи служби з організації аукціону:

контактна особа від управління житлово-комунального господарства, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об’єкта:

Кривошея Юрій Станіславович, тел. 097-3597048, e-mail: ugkg-zolo@ukr.net.

## Додаткова інформація:

Рахунки ОЕМ, відкриті для сплати реєстраційного внеску та гарантійного внеску:

р/р 26006083095001  МФО банку: 380634 Назва банку: ПуАТ «КБ «АКОРДБАНК», ЄДРПОУ 25158707

Оператор електронного майданчика перераховує на казначейський рахунок № 31514905023007, одержувач: код ЄДРПОУ 36774284, Золотоніське УК/Золотоноша/31030000; найменування банку: Казначейство України (ЕАП), МФО банку 899998, сплачений гарантійний внесок переможця електронного аукціону протягом п’яти робочих днів з дня опублікування договору купівлі-продажу об’єкта приватизації в електронній торговій системі в рахунок оплати ціни продажу об’єкта приватизації переможцем.

**Призначення платежу:**

**Кошти від відчуження майна.**

**Період між аукціонам з умовами та аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій:**

35 календарних днів від дати аукціону (опублікування інформаційного повідомлення про приватизацію об’єкта)

**Крок аукціону на аукціоні з умовами:** 1 168,20 грн. (Одна тисяча сто шістдесят вісім грн. 20 коп.).

**Крок аукціону на аукціоні** **із зниженням стартової ціни та аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій:**

584,10 грн. (П’ятсот вісімдесят чотири грн. 10 коп.).