



купівлі-продажу об'єкта малої приватизації державної власності - окремого майна гаража, загальною площею 20,1 кв.м., за адресою: 34600, Рівненська область, м. Березне, вул. Київська, 5а, гараж 4, що перебуває на балансі Головного управління статистики у Рівненській області, код за ЄДРПОУ 02362061.

Місто Рівне Рівненської області, дев'ятого вересня дві тисячі дев'ятнадцятого року. Ми, що нижче підписалися: **Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях**, місцезнаходження: 33028, Рівненська область, м.Рівне, вул.16 Липня, буд.77, код платника податків за ЄДРПОУ 42956062, в особі начальника регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях *Березного Кирила Михайловича* (zareestrovaniy za adresoju: м.Київ, вул.Лисенка, 1 кв.60), який діє на підставі Положення про Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях, затвердженого наказом Фонду державного майна України №402 від 22.04.2019р., наказу Фонду державного майна України від 15.04.2019 року № 99-р, з одного боку, та

Фізична особа Коваль Анатолій Миколайович, реєстраційний номер облікової картки платника податків 3004117231 (zareestrovaniy za adresoju: Рівненська область, м. Березне, вул. Ковпака, буд.45), (надалі - Покупець), з іншого боку (в подальшому разом іменуються "Сторони", а кожна окремо "Сторона", уклали цей Договір (далі- Договір) про таке.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

1.1. Продавець зобов'язується передати у власність Покупцю, шляхом викупу, за стартовою ціною електронного аукціону ID: №UA-PS-2019-07-28-000009-2, об'єкт малої приватизації - окреме майно – гараж загальною площею 20,1 кв.м., за адресою: 34600, Рівненська область, м. Березне, вул. Київська, 5а, гараж 4, а Покупець зобов'язується прийняти Об'єкт приватизації, сплатити ціну його продажу і виконати визначені в Договорі умови.

1.2. Об'єкт приватизації є державною власністю, право власності на яке зареєстроване в Реєстрі прав власності на нерухоме майно за державою Україна а в особі Головного управління статистики в Рівненській області, реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна:22582901, номер запису: 91 в книзі:4, що підтверджується Витягом про реєстрацію власності на нерухоме майно №18408506, виданого 07.04.2008р. державним реєстратором комунального підприємства «Березнівське районне бюро технічної інвентаризації» Кусіком М.М. та інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна №180234767 від 09.09.2019.

1.3. Продавець стверджує, що вказаний в договорі Об'єкт приватизації до даного часу нікому іншому не проданий, не відчужений іншим способом, в заставі (іпотеці) і під заборону (арештом), податковій заставі не перебуває, боргом не обтяжений.

2. ЦІНА ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

2.1. Згідно з протоколом про результати електронного аукціону UA-PS-2019-07-28-000009-2, який сформовано 26 серпня 2019 року о 20:19:25, затвердженим наказом регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях від 02.09.2019 №130, ціна продажу Об'єкта приватизації становить 21 000 (двадцять одну тисячу) гривень 00 копійок, у тому числі ПДВ – 3 500 (три тисячі п'ятсот) гривень 00 копійок, Покупець зобов'язаний сплатити за придбаний Об'єкт приватизації 21 000 (двадцять одну тисячу) гривень 00 копійок, з урахуванням ПДВ у повному обсязі протягом 30 календарних днів з дня нотаріального посвідчення цього Договору.



Платіжки за Об'єкт приватизації здійснюються так:

