

# Оренда комерційних приміщень 27 м2 на Лівобережній!



## Комерційне приміщення вільного призначення поруч з метро «Лівобережна»!

Перший поверх будівлі Лівобережного поштамту, поруч з центральним входом. До станції метро «Лівобережна» 5 хв. пішки.

Поруч ТРЦ «Комод», Новус, Міжнародний виставковий центр.

[www.ukrposhta.ua/orenda](http://www.ukrposhta.ua/orenda)



| Адреса                                                                               | м. Київ, вулиця Митрополита Андрея Шептицького, 16/4, 02002                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Площа оренди, м² з урахуванням коефіцієнту загальних площ 10%                        | 27.4                                                                                                                    |
| Початкова ціна оренди, грн. з ПДВ за місяць                                          | 10 000                                                                                                                  |
| Індексація (перегляд ціни)                                                           | 10%, один раз на рік                                                                                                    |
| Додаткові платежі                                                                    | Комунальні, експлуатаційні послуги, електроенергія тощо оплачуються окремо згідно з показниками фактичного використання |
| Термін дії договору, місяців                                                         | 35                                                                                                                      |
| Орендні канікули, місяців                                                            | Не передбачені                                                                                                          |
| Розмір гарантійного внеску, грн.                                                     | 6 000                                                                                                                   |
| Крок електронного аукціону, грн.                                                     | 500                                                                                                                     |
| При оцінці наданих конкурсних пропозицій застосовуватиметься критерій – найвища ціна |                                                                                                                         |

# Оренда комерційних приміщень на Лівобережній!

## Вимоги до Учасників аукціону:

1. Після підписання договору оренди у визначені терміни та в установленому законодавством порядку орендар зобов'язаний отримати всі дозволи відуповноважених державних органів на ведення діяльності на об'єкті оренди (за необхідності).

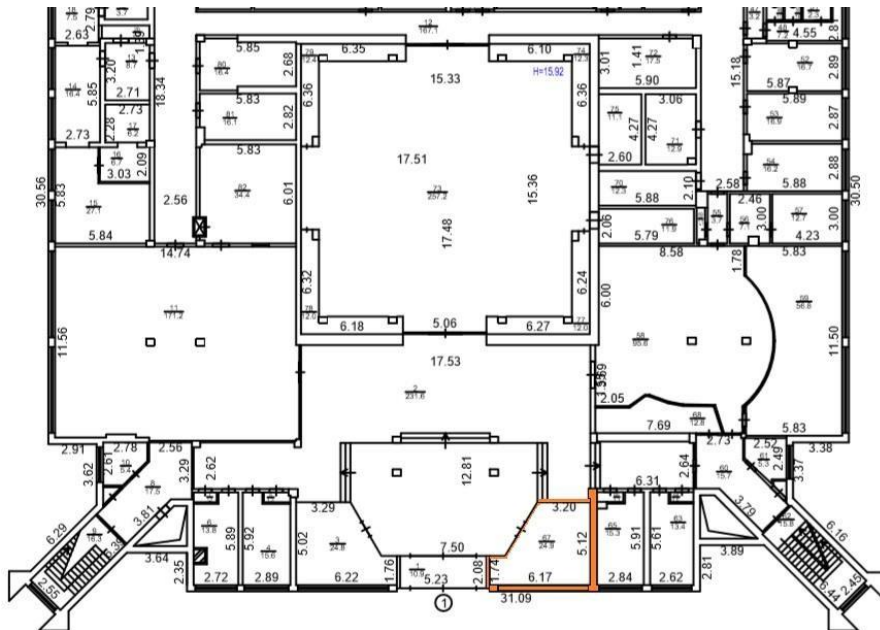
## Обмеження щодо виду діяльності на об'єкті оренди:

1. Об'єкт оренди не може використовуватися для цілей, пов'язаних з наданням поштових послуг.
2. Об'єкт оренди не може використовуватися для розміщення установ з надання банківських та фінансових послуг.
3. Об'єкт оренди не може використовуватися для розміщення закладів з надання послуги доступу до азартних ігор.
4. Об'єкт оренди не може використовуватися для діяльності політичних: партій, організацій, об'єднань, асоціацій, союзів молоді при політичних партіях тощо.

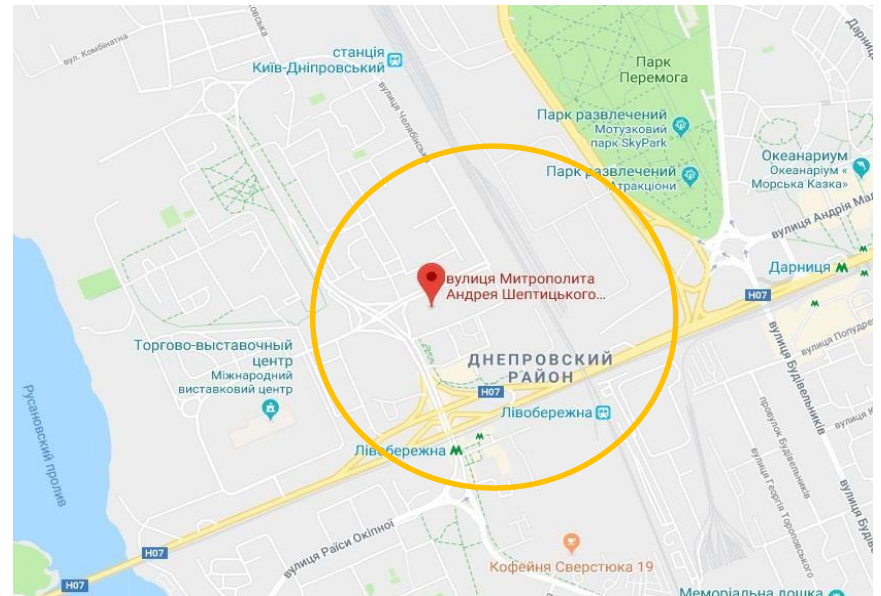
## Умови дискваліфікації Учасника, що визначений ЦБД переможцем Електронного аукціону

1. Наявність ознак здійснення Учасником незаконного підприємства.
2. Наявність інформації про факти здійснення Учасником (керівниками, засновниками юридичної особи, фізичною особою) шахрайських дій та інших злочинів відносно активів Товариства або їх причетність до таких дій.
3. Наявність інформації про факти порушення кримінальних справ відносно Учасника, які можуть вплинути на визнання договору оренди не дійсним.

Довідки за телефоном 0 800 300 545 або e-mail: [lease.ukrposhta@gmail.com](mailto:lease.ukrposhta@gmail.com) та [lease@ukrposhta.ua](mailto:lease@ukrposhta.ua)



Центральний вхід



<https://goo.gl/maps/rLuiKY6XbRN2>