

Протокол 1

засідання аукціонної комісії з продажу нежитлової будівлі загальною площею 382,2 кв.м., розташованої за адресою: Хмельницька обл., Шепетівський р-н, м.Полонне вул. Забілінська,79Г.

30.11.2021 року

м. Полонне

Присутні:

- Голова комісії: Нарожний С.С.– секретар Полонської міської ради;
Заступник
голови комісії: Гулак В.Г. – начальник відділу комунальної власності та інфраструктури виконавчого комітету Полонської міської ради ОТГ;
Секретар комісії: Крива О.В. – головний спеціаліст відділу комунальної власності та інфраструктури виконавчого комітету Полонської міської ради ОТГ;
Члени комісії: Продажець І.О. – головний спеціаліст юридичного відділу виконавчого комітету Полонської міської ради ОТГ;
Сергійко Т.М. – начальник відділу економічного розвитку, інвестицій, регуляторної діяльності та енергетичного менеджменту виконавчого комітету Полонської міської ради ОТГ;

Порядок денний:

1. Визначення стартової ціни об'єкта приватизації – продажу нежитлової будівлі загальною площею 382,2 кв. м., розташованої за адресою: Хмельницька обл., Шепетівський р-н, м. Полонне, вул. Забілінська,79Г (далі - об'єкт приватизації) UA-AR-P-2021-11-25-000002-3.
2. Розроблення інформаційного повідомлення про проведення аукціону з продажу об'єкта приватизації.

СЛУХАЛИ: Про порядок денний засідання аукціонної комісії з продажу нежитлової будівлі загальною площею 382.2 кв.м., розташованої за адресою: Хмельницька обл., Шепетівський р-н, м. Полонне, вул. Забілінська,79Г (далі - аукціонна комісія) від 30.11.2021 року.

ВИСТУПАЛИ:

Нарожний С.С.: довів до відома присутніх членів аукціонної комісії порядок денний чергового засідання аукціонної комісії.

Вніс пропозицію затвердити порядок денний.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 5 (п'ять)

Проти – 0 (нуль)

Утримались – 0 (нуль)

СЛУХАЛИ: Визначення стартової ціни об'єкта приватизації – продажу нежитлової будівлі загальною площею 382,2 кв. м., розташованої за адресою: Хмельницька обл., Шепетівський р-н, м. Полонне, вул. Забілінська,79Г (далі - об'єкт приватизації) UA-AR-P-2021-11-25-000002-3.

ВИСТУПАЛИ:

Гулак В.Г. довів до відома присутніх, що рішенням двадцятої сесії Полонської міської ради VIII скликання від 13.10.2021 року №20 «Про внесення змін до Переліку об'єктів малої приватизації комунальної власності територіальної громади, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціонах», включено нежитлову будівлю загальною площею 382,2 кв. м., розташованого за адресою: Хмельницька обл., Шепетівський р-н, м. Полонне, вул. Забілінська, 79Г.

Рішенням 20-ї сесії Полонської міської ради VIII скликання від 13.10.2021 року №24 «Про приватизацію об'єкта комунальної власності Полонської міської територіальної громади (нежитлова будівля м. Полонне, вул. Забілінська, 79Г)» вирішено приватизувати об'єкт, шляхом продажу на аукціоні без умов.

Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року №432, Положення про діяльність аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації комунальної власності об'єднаної територіальної громади Полонської міської ради, затвердженого рішенням 60-ї сесії Полонської міської ради I скликання від 08.11.2018 року №19, аукціонна комісія повинна визначити стартову ціну об'єкта приватизації.

Гулак В.Г.: повідомив, що в зв'язку з тим, що залишкова балансова вартість об'єкта приватизації менша 10% від первинної вартості було проведено експертну грошову оцінку та становить 239 972,00 гривень.

Запропонував встановити стартову ціну об'єкта приватизації, згідно експертної грошової оцінки.

У разі, якщо об'єкт, який пропонувався для продажу на аукціоні без умов, не продано, проводиться повторний аукціон із зниженням стартової ціни на 50 відсотків. Стартова ціна (без ПДВ) об'єкта приватизації, для продажу на аукціоні із зниженням стартової ціни складає 119986,00 гривень.

У разі, якщо об'єкт приватизації, який пропонувався для продажу на аукціоні із зниженням стартової ціни, не продано, проводиться аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій. Стартова ціна (без ПДВ) об'єкта приватизації, для продажу на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 119986,00 гривень.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 5 (п'ять)

Проти – 0 (нуль)

Утримались – 0 (нуль)

ВИРІШИЛИ: встановити стартову ціну об'єкта приватизації, згідно експертної грошової оцінки.

СЛУХАЛИ: Розроблення інформаційного повідомлення про проведення аукціону з продажу об'єкта приватизації.

ВИСТУПАЛИ:

Доповідач: Нарожний С.С довів до відома присутніх, що відповідно до Положення про діяльність аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації

комунальної власності територіальної громади, затвердженого рішенням 60-ї сесії Полонської міської ради I скликання від 08.11.2018 року №19, до повноважень аукціонної комісії відноситься розроблення інформаційного повідомлення про проведення аукціону з продажу об'єкта приватизації та ознайомив членів аукціонної комісії з проектом інформаційного повідомлення.

Вніс пропозицію: погодити інформаційне повідомлення про проведення аукціону з продажу об'єкта приватизації (згідно додатку до протоколу) та подати на затвердження Полонському міському голові, відповідно до вимог п. 4 рішення двадцятої сесії Полонської міської ради VIII скликання від 13.10.2021 року №24.

ГОЛОСУВАЛИ:

За – 5 (п'ять)

Проти – 0 (нуль)

Утримались – 0 (нуль)

ВИРІШИЛИ: погодити інформаційне повідомлення про проведення аукціону з продажу об'єкта приватизації. Інформаційне повідомлення про проведення аукціону з продажу об'єкта приватизації подати на затвердження Полонському міському голові.

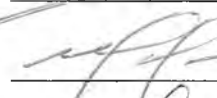
Члени комісії:

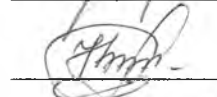
Голова комісії

Заступник голови комісії

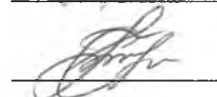
Секретар комісії

 Нарожний С.С.

 Гулак В.Г.

 Крива О.В.

 Продажець І.В.

 Сергійко Т.М.