





## **10. ПІДСТАВИ ДОСТРОКОВОГО РОЗІРВАННЯ ДАНОГО ДОГОВОРУ**

10.1. Даний Договір розірванню в односторонньому порядку не підлягає, за винятком випадків, коли одна із сторін систематично порушує умови Даного Договору та свої зобов'язання.

10.2. Інші підстави передбачені чинним законодавством України.

## **11. ОСОБЛИВІ УМОВИ ДАНОГО ДОГОВОРУ**

11.1. Орендодавець являється платником єдиного податку для юридичних осіб.  
11.2. Орендар - \_\_\_\_\_.

## **12. ІНШІ УМОВИ**

12.1. Даний Договір укладено у двох оригінальних примірниках, по одному для кожної із сторін.

12.2. У випадках, не передбачених Даним Договором, сторони керуються чинним цивільним законодавством.

12.3. Після підписання Даного Договору всі попередні переговори за ним, листування, попередні угоди та протоколи про наміри з питань, що так чи інакше стосуються Даного Договору, втрачають юридичну силу.

12.4. Усі виправлення за текстом Даного Договору мають юридичну силу лише при взаємному їх посвідченні представниками сторін у кожному окремому випадку.

## **13. ДОДАТКИ ДО ДАНОГО ДОГОВОРУ**

13.1. До Даного Договору додається: акт прийому- передачі.

13.2. Додатки до Даного Договору складають його невід'ємну частину.

### **Юридичні адреси, банківські реквізити і підписи сторін**

#### **Орендодавець**

ПП „Вулкан-2”

Код 21383790

Р.р.26008000830044 в

Банк „Лемарк” м. Черкаси МФО 353575

Адр.:18000 М.Черкаси,

бульвар Шевченка,220



С.І.Ульянов

#### **Орендар**

ФОП Якименко Н.В.

Код 2229502960

Адр.:18000,м.Черкаси,вул.Леніна,127,кв.16



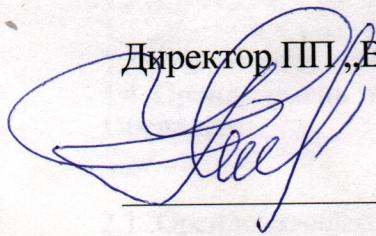
Н.В.Якименко

Додаток до договору  
від 22 лютого 2010р.  
між ПП „Вулкан-2"  
ФОП Якименко Н.В.

„Затверджую"

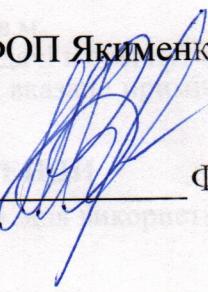
„Орендодавець"

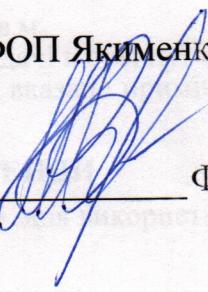
Директор ПП „Вулкан-2"

  
С.І. Ульянов

„Затверджую"

„Орендар"

  
ФОП Якименко Н.В.

  
ФОП Якименко Н.В.

## Акт

приймання - передачі приміщення  
від „22” лютого 2010р.

Ми, що підписались нище:

Представник „Орендодавця" - Ульянов Сергій Іванович, з однієї сторони та представник „Орендаря" - Якименко Наталя Віленівна, з другої сторони, склали даний акт про те, що на виконання договору оренди від 01 жовтня 2009 року, „Орендодавець" передав, а „Орендар" прийняв для використання у відповідності до умов договору частину нежитлового приміщення, загальною площею 2,0 кв.м., що знаходиться за адресою: м. Сміла, вул. Тельмана, 5

Технічний стан приміщення, інженерних систем та обслуговуючих комунікацій відповідає умовам договору.



Від „Орендодавця" -  
С.І. Ульянов



Від "Орендара"  
Н.В. Якименко