



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО ХАРКІВСЬКІЙ, ДОНЕЦЬКІЙ ТА ЛУГАНСЬКІЙ ОБЛАСТЯХ

НАКАЗ

09.12.2020

Харків

№ 02418

Про затвердження протоколу
електронного аукціону та
продовження дії договору оренди
від 10.09.2012р. № 5276-Н

Відповідно до вимог Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03 жовтня 2019 року №157-IX, Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 (далі – Порядок), Примірного договору оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до державної власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 12 серпня 2020 року № 820 (далі – Примірний договір)

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити протокол електронного аукціону №UA-PS-2020-11-04-000022-1, який відбувся «26» листопада 2020 року, про продовження дії договору оренди від 10.09.2012р. № 5276-Н державного майна - нежитлове приміщення 4 поверху площею - 12,10 кв.м та частину покрівлі площею - 12,0 кв.м., 4-поверхової будівлі пожежного депо (літ. за тех. пасп. "Ж-4"), загальною площею 24,10 кв.м., за адресою: м. Харків, вул. Кандаурова, 47, що перебуває на балансі Головного управління Державної служби України з надзвичайних ситуацій у Харківській області.

2. Відділу обліку, звітності та контролю за договорами оренди нерухомого майна оприлюднити протокол електронного аукціону в електронній торговій системі (далі - ЕТС) з урахуванням термінів, передбачених п. 78 Порядку.

3. Продовжити дію договору оренди від 10.09.2012р. № 5276-Н з Переможцем електронного аукціону – Товариством з обмеженою відповідальністю «лайфселл» (далі – Орендар), виклавши його в новій редакції шляхом укладення Договору № 7 про внесення змін до договору оренди від 10.09.2012р. № 5276-Н на об'єкт, зазначений у п. 1 цього наказу.

4. Продовжити строк договору оренди на 5 (п'ять) років.

5. Відділу обліку, звітності та контролю за договорами оренди нерухомого майна стосовно державного майна, зазначеного у п. 1 наказу:

5.1. Забезпечити інформування Орендаря про необхідність сплати на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях:

- до підписання Договору № 9 про внесення змін до договору оренди від 10.09.2012р. № 5276-Н авансового внеску з орендної плати в розмірі, визначеному у пункті 10 розділу I «Змінювані умови договору» Примірного договору;

- до або в день підписання Договору № 9 про внесення змін до договору оренди від 10.09.2012р. № 5276-Н забезпечувального депозиту в розмірі, визначеному у пункті 11 розділу I «Змінювані умови договору» Примірного договору;

5.2. Оприлюднити в ЕТС Договір про внесення змін до договору оренди з урахуванням термінів, передбачених п.п 81, 151 Порядку, та на офіційному вебсайті Фонду державного майна України протягом трьох робочих днів з моменту його підписання за посиланням: <https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLSded0BIhhVhOMzA89fiWo3vVOjcf2UffUTQIwx2eqLacBxONG/viewform>.

6. Відділу фінансово-бухгалтерської роботи та господарської діяльності здійснити в десятиденний термін з дати зарахування забезпечувального депозиту, що надійшов від Орендаря, перерахування забезпечувального депозиту на рахунок Фонду державного майна України за такими реквізитами:

Одержувач: Фонд Державного майна України;

Рахунок UA348201720355239003002005357;

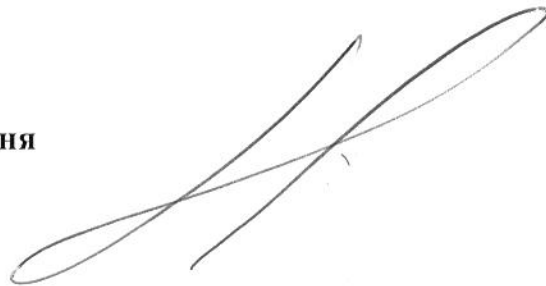
Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ;

МФО 820172;

Код за ЄДРПОУ 00032945.

7. Контроль за виконанням цього наказу покласти на заступника начальника регіонального відділення Н. АРАБЕЙ.

В.о. начальника
регіонального відділення



Олександр ВОЛКОВ

ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2020-11-04-000022-1

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: Товариство з обмеженою відповідальністю «НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА»

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): Товариство з обмеженою відповідальністю «Е-Тендер»

Номер лоту: 7163

Організатор аукціону: РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО ХАРКІВСЬКІЙ, ДОНЕЦЬКІЙ ТА ЛУГАНСЬКІЙ ОБЛАСТЯХ

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся/Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: не вказано

Дата та час завершення електронного аукціону: не вказано

Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту): Продовження договору оренди від 10.09.2012 №5276-Н державного майна - нежитлове приміщення 4 поверху площею - 12,10 кв.м та частину покрівлі площею - 12,0 кв.м., 4-поверхової будівлі пожежного депо (літ. за тех. пасп. "Ж-4"), загальною площею 24,10 кв.м., за адресою: м. Харків, вул. Кандаурова, 47.

Нежитлове приміщення 4 поверху площею - 12,10 кв.м та частину покрівлі площею - 12,0 кв.м., 4-поверхової будівлі пожежного депо (літ. за тех. пасп. "Ж-4"), загальною площею 24,10 кв.м., за адресою: м. Харків, вул. Кандаурова, 47, що перебуває на балансі Головного управління Державної служби України з надзвичайних ситуацій у Харківській області. Технічний стан - задовільний. Потужність електромережі 82 кВт. Водозабезпечення, каналізація, опалення централізоване.

Стартовий розмір орендної плати: 1 740,28 грн

Орендна плата на місяць: 1 740,28 грн

Крок аукціону: 17,41 грн

Розмір гарантійного внеску: 870,14 грн

Учасники електронного аукціону:

1. Товариство з обмеженою відповідальністю "лайфселл", код ЄДРПОУ: 22859846

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): Товариство з обмеженою відповідальністю "лайфселл"

Реквізити організатора для сплати коштів/орендної плати за активи (майно)/право, перерахування оператором внесків:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях

Рахунок № UA758201720355249003001122001 (для перерахування реєстраційного та гарантійного внеску)

Банк одержувача: ДКСУ

Код ЄДРПОУ 43023403

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Реєстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні:
472,30 (чотириста сімдесят дві гривні 30 копійок) грн.

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника):

626,50 (шістсот двадцять шість гривень 50 копійок) грн. з ПДВ

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:
243,64 (двісті сорок три гривні 64 копійки) грн.

Сума, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону/учасником, що подав єдину заяву (у випадку продажу)/сума яку необхідно сплачувати щомісячно (у випадку оренди): 1 740,28 (одна тисяча сімсот сорок гривень 28 копійок) грн.

Протокол електронного аукціону сформовано: 26.11.2020 20:03:14

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:
- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону (учасником) подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Регламенту (іншого нормативно-правового акту), та підписати договір у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву):

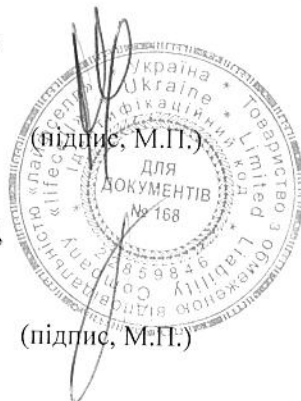
Товариство з обмеженою відповідальністю "лайфселл", код ЄДРПОУ: 22859846

Представник ТОВ «лайфселл»
за Довіреністю

(посада)

Начальник відділу
експлуатації мобільної мережі,
Харків ТОВ «лайфселл»

(посада)



Черников А.О.

01.12.2020 р

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Полтавченко В.А.

01.12.2020 р

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (найбільшу суму орендної плати в місяць)/подано заяву від одного учасника:

ТОВ «Е-Тендер»

Директор

(посада)



03.12.2020 р

Діхтяр В.В.

(П.І.Б.)

(Дата підпису)