



Договір

**купівлі-продажу 17/100 (сімнадцять сотих) часток
нежитлових будівель Коломийської центральної районної лікарні,
(сарай літерою «Б»)**

Місто Коломия, Івано-Франківської області двадцятого серпня
дві тисячі двадцятого року

Ми, що нижче підписалися: з однієї сторони – **Коломийська районна рада**, код платника податків згідно з Єдиним державним реєстром підприємств та організацій України – **04054412**, місце розташування якої: 78200, Івано-Франківська область, місто Коломия, вулиця М. Верещинського, будинок № 17, Витяг з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань станом на 20 серпня 2020 року в особі голови районної ради – **ДЯЧУКА РОМАНА ВАСИЛЬОВИЧА**, 07 травня 1961 року народження, паспорт серії СС 525341, виданий Коломийським МВ УМВС в Івано-Франківській області 30 квітня 1998 року, реєстраційний номер облікової картки платника податків за даними Державного реєстру фізичних осіб – платників податків – 2240703994, що зареєстрований за адресою: місто Коломия, вулиця Ярослава Барнича, будинок № 6, Івано-Франківської області, що діє на підставі Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», рішення Коломийської районної ради (тридцять шостої сесії) сьомого демократичного скликання від 30 квітня 2020 року № 810-XXXVI/20, рішення Коломийської районної ради (тридцять сьомої сесії) сьомого демократичного скликання від 28 травня 2020 року № 828-XXXVII/20, рішення Коломийської районної ради (тридцять сьомої сесії) сьомого демократичного скликання від 25 червня 2020 року № 837-XXXVII/20, рішення Коломийської районної ради (тридцять дев'ятої сесії) сьомого демократичного скликання від 06 серпня 2020 року № 855-XXXIX/20 та рішення Коломийської районної ради (першої сесії) сьомого демократичного скликання від 04 грудня 2015 року № 2-І/15 «Про обрання голови районної ради», що далі іменується - «**ПРОДАВЕЦЬ**» та,

з другої сторони – **КАВАЦЮК СЕРГІЙ ВІКТОРОВИЧ**, 01 лютого 1991 року народження, паспорт серії СЕ 441979 виданий Коломийським МВ УМВС України в Івано-Франківській області 30 січня 2008 року, реєстраційний номер облікової картки платника податків за даними Державного реєстру фізичних осіб – платників податків – **3326918830**, що зареєстрований за адресою: місто Коломия, вулиця Січових Стрільців, будинок № 12, квартира № 11, Івано-Франківської області, надалі іменується - «**ПОКУПЕЦЬ**», діючи добровільно і перебуваючи при здоровому розумі та ясній пам'яті, розуміючи значення своїх дій, вільно володіючи українською мовою, попередньо ознайомлені з приписами цивільного законодавства, що регулюють укладений нами правочин (зокрема, з вимогами щодо недійсності правочину), керуючись Главою 54, а також ст. ст. 202-204, 626, 627 Цивільного кодексу України **уклали цей договір про наступне:**

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ.

1.1. За цим Договором згідно Протоколу про результати електронного аукціону № UA-PS-2020-07-05-000004-3 сформованого 24 липня 2020 року оператором, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію: Товариство з обмеженою відповідальністю «**НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА**» та затвердженого Коломийською районною радою рішенням (тридцять дев'ятої сесії) сьомого демократичного скликання від 06 серпня 2020 року № 855-XXXIX/20 «Про затвердження протоколу про результати електронного аукціону з умовами з продажу



НОН 325288

Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення

об'єкта малої приватизації – нежитлової будівлі (сарай), загальною площею 90,6 кв.м на вул. Театральна, 54 у м. Коломия» та рішення Коломийської районної ради (тридцять сьомої сесії) сьомого демократичного скликання від 28 травня 2020 року № 828-XXXVII/20 «Про приватизацію об'єкта малої приватизації – нежитлової будівлі (сарай), загальною площею 90,6 кв.м на вул. Театральна, 54 у м. Коломия» **ПРОДАВЕЦЬ** (в особі представника) зобов'язується продати та передати у власність **ПОКУПЦЮ, а ПОКУПЕЦЬ** зобов'язується купити та прийняти **нежитлову будівлю «сарай»**, зазначений в генплані під літерою «Б», що становить **17/100 (сімнадцять сотих) часток нежитлових будівель Коломийської центральної районної лікарні**, які знаходяться за адресою: **Івано-Франківська область, місто Коломия, вулиця Театральна, будинок № 54 (п'ятдесят чотири)**, а також зобов'язується сплатити за неї обумовлену в цьому Договорі грошову суму (надалі - Об'єкт продажу).

1.2. Об'єкт продажу має наступну технічну характеристику: **сарай** – складова частина нежитлових будівель Коломийської центральної районної лікарні, у відомостях про складові частини об'єкта нерухомого майна зазначений під літерою – «Б», загальна площа – **90,6** (дев'яносто цілих і шість десятих) **кв.м, матеріал стін – цегла та дерево** та становить 17/100 (сімнадцять сотих) часток від нежитлових будівель Коломийської центральної районної лікарні.

1.3. Нежитлові будівлі Коломийської центральної районної лікарні, 17/100 (сімнадцять сотих) часток, а саме – сарай літерою «Б», яких є предметом цього Договору згідно правовстановлюючого документа, технічного паспорта та виписки із інвентаризаційних матеріалів виданої Обласним комунальним підприємством «Коломийське міжрайонне бюро технічної інвентаризації» Івано-Франківської області 18 травня 2020 року № 16097 **в цілому складаються з:**

- **будівлі жіночої консультації** у відомостях про складові частини об'єкта нерухомого майна зазначена під літерою – «А», **загальна площа 347,5** (триста сорок сім цілих і п'ять десятих) кв.м. (згідно виписки із інвентаризаційних матеріалів зазначеної вище загальна площа змінилась із 349,3 кв.м на 347,5 кв.м, за рахунок влаштування перегородок. Дані види робіт відповідно до вимог ст. 100 Житлового кодексу України та Постанови КМУ № 406 від 07.06.2017 р. не потребують документів, що дають право на їх виконання і після закінчення об'єкт не підлягає прийняттю в експлуатацію), **матеріал стін – цегла;**

- **сарай** у відомостях про складові частини об'єкта нерухомого майна зазначений під літерою – «Б», **загальна площа 90,6** (дев'яносто цілих і шість десятих) **кв.м, матеріал стін – цегла та дерево;**

- **криниця** у відомостях про складові частини об'єкта нерухомого майна зазначена під літерою – «№», та

- **огорожа** у відомостях про складові частини об'єкта нерухомого майна зазначена під номером – «№ 1-2».

1.4. Нежитлові будівлі Коломийської центральної районної лікарні, 17/100 (сімнадцять сотих) часток, а саме – нежитлова будівля **«сарай»**, зазначений в генплані під літерою «Б», яких є предметом цього Договору розташовані на не приватизованій **земельній ділянці** площею **0,1203 (нуль цілих одна тисяча двісті три десятитисячних) гектара**, цільове призначення: 03.03. для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги, **кадастровий номер 2610600000:18:001:0247**, що розташована за адресою: Івано-Франківська область, місто Коломия, вулиця Театральна, 54, що підтверджується витягом з Державного земельного кадастру про земельну ділянку, виданого Міськрайонним управлінням у Коломийському районі та місті Коломиї Головного управління Держгеокадастру в Івано-Франківській області 12 серпня 2020 року за № НВ-2610669492020.

1.5. Нежитлові будівлі Коломийської центральної районної лікарні, 17/100 (сімнадцять сотих) часток, а саме – нежитлова будівля **«сарай»**, зазначений в генплані під літерою «Б», яких є предметом цього Договору належать **ПРОДАВЦЮ** на підставі Свідоцтва про право власності на нерухоме майно (серії САК № 402621) індексний номер 23062980 виданого Мельничуком Д.І. державним реєстратором Реєстраційної служби Коломийського міськрайонного управління юстиції Івано-Франківської області 17 червня 2014 року.



Державна реєстрація права власності проведена Мельничуком Д.І. державним реєстратором Реєстраційної служби Коломийського міськрайонного управління юстиції Івано-Франківської області в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно 16 червня 2014 року за **реєстраційним номером об'єкта нерухомого майна 385913226106** номер запису про право власності **6026505** на праві комунальної власності. Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності **індексний номер 23062982** виданий Мельничуком Д.І. державним реєстратором Реєстраційної служби Коломийського міськрайонного управління юстиції Івано-Франківської області 17 червня 2014 року.

1.6. Технічний паспорт на громадський будинок з господарськими (допоміжними) будівлями та спорудами складено Обласним комунальним підприємством «Коломийське міжрайонне бюро технічної інвентаризації» Івано-Франківської області 25 травня 2020 року.

1.7. ПОКУПЕЦЬ особисто оглянув Об'єкт продажу до підписання цього договору. Недоліків чи дефектів, які перешкоджали б його використанню за призначенням, на момент огляду Об'єкту продажу ПОКУПЦЕМ не виявлено.

1.8. **Право власності на зазначені 17/100 (сімнадцять сотих) часток нежитлових будівель Коломийської центральної районної лікарні, а саме – будівлю «сарай», зазначений в генплані під літерою «Б», переходить до ПОКУПЦЯ після повної сплати ціни продажу разом з неустойкою (у разі її нарахування).**

1.9. Відповідно до звіту та висновку про оцінку вартості майна виданого 25 травня 2020 року Товариством з обмеженою відповідальністю «Прикарпат – Експерт» (код платника податків згідно з Єдиним державним реєстром підприємств та організацій України 30810049, місцезнаходження: місто Коломия, вулиця Івана Вагилевича, 1 (сертифікат суб'єкта оціночної діяльності № 856/18 від 03 листопада 2018 року дійсний до 03 листопада 2021 року виданий Фондом державного майна України), оцінювач: Фільварок Ю.В. (посвідчення про підвищення кваліфікації оцінювача серії МФ № 1952-ПК від 05 грудня 2019 року, видане ВСП «НН Інститут підприємництва та перспективних технологій» НУ «Львівська політехніка») вартість нежитлової будівлі «сарай», зазначеної в генплані під літерою «Б», що становить 17/100 (сімнадцять сотих) часток від нежитлових будівель Коломийської центральної районної лікарні складає – **199 700, 00 (сто дев'яносто дев'ять тисяч сімсот) гривень 00 копійок, без ПДВ.**

1.10. ПОКУПЕЦЬ зобов'язується купити зазначені 17/100 (сімнадцять сотих) часток нежитлових будівель Коломийської центральної районної лікарні, а саме – нежитлову будівлю «сарай», зазначений в генплані під літерою «Б» і сплатити ціну відповідно до умов, що визначені в цьому Договорі.

1.11. Вказаний в цьому договорі Об'єкт продажу продано за суму – **324 002,40 (триста двадцять чотири тисячі дві) гривні 40 копійок**, з яких ціна продажу 270 002,00 (двісті сімдесят тисяч дві) гривні 00 копійок, сума ПДВ – 54 000,40 (п'ятдесят чотири тисячі) гривень 40 копійок.

2. Порядок розрахунків за придбаний об'єкт.

2.1. ПОКУПЕЦЬ вніс гарантійний внесок в рахунок оплати за придбаний об'єкт в сумі - **19 970,00 (дев'ятнадцять тисяч дев'ятсот сімдесят) гривень 00 копійок** на розрахунковий рахунок оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію: Товариство з обмеженою відповідальністю «НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА», який зобов'язаний перерахувати його на розрахунковий рахунок Продавця протягом п'яти робочих днів з дня опублікування договору купівлі – продажу об'єкта приватизації в електронній торговій системі.



НОН 325289

Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення



2.2. Решта суми, яка складає **304 032,40 (триста чотири тисячі тридцять дві) гривні 40 копійок** Покупець зобов'язується сплатити не пізніше **30 (тридцяти) календарних днів** з дня підписання договору купівлі-продажу (до 18 вересня 2020 року включно) на розрахунковий рахунок Коломийської районної ради (Отримувач: Коломийська районна рада, рахунок: р/р UA838201720355579001000033575, МФО 820172, найменування банку: Державне казначейство України, ЄДРПОУ 04054412).

3. Передача об'єкта.

3.1. Передача Об'єкта продажу здійснюється Продавцем (в особі представника) Покупцю після повного розрахунку за «сарай», зазначений в генплані під літерою «Б», що становить 17/100 (сімнадцять сотих) часток від нежитлових будівель Коломийської центральної районної лікарні.

3.2. Передача Об'єкта продажу Продавцем (в особі представника) і приймання Об'єкта продажу Покупцем здійснюється актом прийому-передачі, що підписується Сторонами.

4. Права та обов'язки сторін.

4.1. Кожна сторона зобов'язується виконувати обов'язки, покладені на неї цим Договором та сприяти другій стороні у виконанні її обов'язків.

4.2. Сторони несуть матеріальну відповідальність за невиконання або неналежне виконання умов цього Договору.

5. Обов'язки Покупця.

5.1. Покупець зобов'язаний:

- сплатити ціну продажу Об'єкта продажу;

5.2. Покупцю забороняється здавати в оренду цілий Об'єкт продажу або його частини, продавати, дарувати або іншим чином відчужувати об'єкт, включаючи використання його як внеску до господарського товариства або іншої юридичної особи в цілому або частково до повної оплати загальної вартості об'єкта нерухомості.

6. Обов'язки Продавця.

6.1. Продавець зобов'язаний:

- після повної сплати ціни продажу за «сарай», зазначеної в генплані під літерою «Б», що становить 17/100 (сімнадцять сотих) часток від нежитлових будівель Коломийської центральної районної лікарні передати Покупцю Об'єкт продажу у встановлений в Договорі термін;

- в разі потреби сприяти Покупцю в переоформленні документів на право власності або на право користування земельною ділянкою;

6.2. До моменту фактичної передачі Об'єкту продажу ПРОДАВЕЦЬ несе відповідальність за збереження його фізичного стану та невід'ємних конструктивних елементів. У разі невиконання цього обов'язку, ПРОДАВЕЦЬ зобов'язується відшкодувати завдану шкоду.

6.3. Повідомити Покупця про несвоєчасне внесення плати за Об'єкт продажу нерухомості.

7. Відповідальність Покупця.

7.1. За несплату коштів за об'єкт приватизації згідно з договором купівлі-продажу протягом 30 днів з дня укладення договору купівлі-продажу та його нотаріального посвідчення, Покупець сплачує на користь Продавця неустойку в розмірі 5 відсотків ціни продажу об'єкта.

7.2. У випадку визнання недійсним Даного Договору з вини Покупця, Покупець сплачує на рахунок Продавця неустойку в розмірі 20 відсотків від ціни продажу об'єкта приватизації.

Сплата неустойки здійснюється наступним чином:

- а) якщо Покупець не вніс за придбаний об'єкт нерухомості грошові кошти, то він сплачує на рахунок Продавця нараховану суму неустойки протягом двадцяти календарних днів з дня розірвання чи визнання недійсним Договору купівлі-продажу;



б) якщо Покупець вніс за придбаний об'єкт приватизації грошові кошти, сума яких менша суми неустойки, то сплаті підлягає різниця між нарахованою сумою неустойки та внесеною Покупцем сумою грошових коштів, яка перераховується на рахунок Продавця протягом десяти календарних днів з дня розірвання чи визнання недійсним Договору купівлі-продажу. У даному випадку грошові кошти, внесені Покупцем за об'єкт нерухомості, поверненню не підлягають;

в) якщо Покупець вніс за придбаний Об'єкт нерухомості грошові кошти, сума яких перевищує суму неустойки, то внесені Покупцем грошові кошти у розмірі нарахованої суми неустойки зараховуються на рахунок Продавця і поверненню не підлягають.

Різниця між внесеною сумою і нарахованою неустойкою повертається Покупцю протягом 10 календарних днів з моменту розірвання даного Договору, або визнання Договору купівлі-продажу недійсним з вини Покупця;

7.3. У випадку невиконання умов даного Договору Продавець має право у встановленому порядку порушувати питання про розірвання Договору купівлі-продажу.

7.4. У випадку розірвання або визнання недійсним Договору купівлі-продажу з інших причин Покупець відшкодовує Продавцеві всі затрати та збитки, понесені Продавцем в процесі підготовки об'єкта до приватизації та у зв'язку з розірванням чи визнанням недійсним Договору купівлі-продажу.

Відшкодування Продавцеві затрат та збитків проводиться Покупцем у порядку передбаченому законодавством України.

7.5. У випадку розірвання або визнання недійсним даного Договору Покупець зобов'язаний в десятиденний термін з дня розірвання або визнання недійсним Договору купівлі-продажу повернути Продавцеві по акту прийому-передачі об'єкт приватизації, що був переданий йому відповідно до умов даного Договору.

8. Гарантії та претензії.

8.1 Продавець гарантує, що об'єкт нерухомості не входить до переліку об'єктів, які не підлягають приватизації, не є проданим, переданим, заставленим, не знаходиться під арештом, судових справ щодо нього немає.

8.2. Продавець (в особі представника) стверджує, що об'єкт нерухомості, який є предметом цього договору, на момент його підписання нікому іншому не проданий, не подарований, іншим способом не відчужений, не заставлений, під заборону (арештом) не перебуває, іпотекою не обтяжений, судового спору щодо нього, а також прав у третіх осіб як в межах, так і за межами України немає, до статутного фонду юридичних осіб не передано. Внаслідок відчуження Об'єкту продажу не буде порушено прав та законних інтересів інших осіб, (в тому числі за шлюбним контрактом) як в межах України так і за її межами.

8.3 Інформація про зареєстровані речові права, відсутність заборони відчуження, арешту, податкової застави, обмеження та іпотеки на нежитлові будівлі Коломийської центральної районної лікарні, 17/100 (сімнадцять сотих) часток, яких відчужуються та на суб'єкта права підтверджується: Витягами з Державного реєстру обтяжень рухомого майна (податкові застави) № 67631702; № 37631904; 67632089 від 20 серпня 2020 року сформованими Маркеловою І.М. приватним нотаріусом Коломийського міського нотаріального округу Івано-Франківської області та Інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна № 221035371; № 221034757 та щодо суб'єкта № 221024747; № 221026457; № 221034024 від 20 серпня 2020 року сформованою Маркеловою І.М. приватним нотаріусом Коломийського міського нотаріального округу Івано-Франківської області.



НОН 325290



Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення

8.4. Обмежувальні заходи (санкції) щодо сторін договору не застосовуються, що перевірено нотаріусом згідно рішення Ради національної безпеки і оборони України від 02 травня 2018 року «Про застосування та скасування персональних спеціальних економічних та інших обмежувальних заходів (санкцій)», які введено в дію Президентом України від 14 травня 2018 року за № 126/2018.

8.5. Відомості щодо невиконаних майнових зобов'язань для запобігання відчуження боржниками майна стосовно Продавця в «Єдиному реєстрі боржників» відсутні, що перевірено відповідно до ч.3 ст. 9 Закону України «Про виконавче провадження» від 17 лютого 2017 року № 1404-19.

9. Ризик випадкової загибелі об'єкта.

9.1. Ризик випадкової загибелі об'єкта або псування несе Покупець з моменту нотаріального посвідчення цього Договору.

10. Вирішення спорів.

10.1. Всі спори, що виникають при виконанні умов з цього Договору або у зв'язку з тлумаченням його положень, вирішуються шляхом переговорів. Якщо сторони протягом місяця не досягли домовленості, то спір передається на розгляд судових органів у порядку, встановленому чинним законодавством.

11. Зміни умов Договору та його розірвання.

11.1. Зміна умов Договору або внесення доповнень до нього можливі за згодою сторін. Усі зміни та доповнення до Договору здійснюються тільки у письмовій формі з наступним посвідченням таких змін та доповнень в органах нотаріату.

11.2. Несплата коштів за об'єкт приватизації згідно з договором купівлі-продажу протягом 30 днів з дня укладення договору купівлі-продажу є підставою для розірвання договору.

11.3. У разі невиконання однією із сторін умов цього Договору він може бути змінений або розірваний на вимогу сторони за рішенням суду або Господарського суду.

12. Витрати.

12.1. Всі витрати, пов'язані з укладанням цього Договору, його нотаріальним посвідченням, реєстрацією та виконанням, бере на себе ПОКУПЕЦЬ.

13. Момент виникнення права власності.

13.1. Цей договір вступає в силу з моменту його нотаріального посвідчення.

13.2. **Право власності на 17/100 (сімнадцять сотих) часток нежитлових будівель Коломийської центральної районної лікарні, а саме – нежитлову будівлю «сарай», зазначений в генплані під літерою «Б» виникає у ПОКУПЦЯ після державної реєстрації прав на неї в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно, яка буде проведена після повної сплати ціни продажу за об'єкт продажу.** Факт проведення повного розрахунку та виконання договору буде підтверджуватися підписаним сторонами актом приймання-передачі та платіжними порученнями.

14. Додаткові вимоги.

14.1. Покупець – Кавацюк Сергій Вікторович, заявляє, що гроші за які він купую вище вказані 17/100 (сімнадцять сотих) часток нежитлових будівель Коломийської центральної районної лікарні, а саме – нежитлову будівлю «сарай», зазначений в генплані під літерою «Б» є його особистою власністю, що викладено у вигляді заяви від 20 серпня 2020 року, яка приєднується до примірника Договору, призначеного для зберігання в справах нотаріуса. Продавцю (в особі представника) зміст заяви Покупця доведено до відома.

14.2. Зміст ст. ст. ст.ст. 182, 215-220, 229- 235, 377, 655-662, 668 Цивільного Кодексу України та ст. 120 Земельного кодексу України сторонам роз'яснено.

14.3. Збір на обов'язкове державне пенсійне страхування, оплата якого передбачена законом України «Про внесення змін та доповнень до Закону України» «Про збір на обов'язкове державне пенсійне страхування» від 15 липня 1999 року в розмірі 1 % від вартості об'єкта продажу в сумі - **3 241,00 (три тисячі двісті сорок одна) гривня 00 копійок** сплачено ПОКУПЦЕМ згідно квитанції № 0.0.1808891061.1 Коломийського відділення № 2 АТ КБ «ПриватБанк» Івано-Франківської області від 20 серпня 2020 року.

14.4. Договір складено в двох примірниках, які мають однакову юридичну силу, один примірник Договору зберігається у справах **МАРКЕЛОВОЇ І.М.** приватного нотаріуса Коломийського міського нотаріального округу, місце знаходження якого: місто Коломия, бул. Л.Українки, буд. № 11, Івано-Франківської області, а інший викладений на бланку нотаріальних документів (серії НОН № 325288, НОН № 325289; НОН № 325290; НОН № 325291) видається **ПОКУПЦЮ**, а Продавцю надається нотаріально завірена копія Договору.

Юридичні адреси сторін:

ПРОДАВЕЦЬ:

Коломийська районна рада,

код платника податків згідно з Єдиним державним реєстром підприємств та організацій України – **04054412**, місце розташування якої: 78200, Івано-Франківська область, місто Коломия, вулиця М. Верещинського, будинок № 17, в особі голови районної ради.

ПОКУПЕЦЬ:

КАВАЦЮК СЕРГІЙ ВІКТОРОВИЧ,

01 лютого 1991 року народження, паспорт серії СЕ 441979 виданий Коломийським МВ УМВС України в Івано-Франківській області 30 січня 2008 року, реєстраційний номер облікової картки платника податків за даними Державного реєстру фізичних осіб – платників податків – **3326918830**, що зареєстрований за адресою: місто Коломия, вулиця Січових стрільців, будинок № 12, квартира № 11, Івано-Франківської області

Голова

Коломийської районної ради

Дячук Р.В.

Кавацюк С.В.

Місто Коломия, Івано-Франківська область, Україна двадцятого серпня дві тисячі двадцятого року.

Цей договір посвідчено мною, **Маркеловою І.М.**, приватним нотаріусом Коломийського міського нотаріального округу.

Договір підписано сторонами у моєї присутності.

Особи громадян, які підписали договір, встановлено, їх дієздатність, а також правоздатність, дієздатність **Коломийської районної ради** та повноваження її представника і належність **Коломийській районній раді** відчужуваного майна - 17/100 (сімнадцять сотих) часток нежитлових будівель Коломийської центральної районної лікарні, а саме – нежитлова будівля «сарай», зазначена в генплані під літерою «Б».

Відповідно до статті 182 Цивільного кодексу України право власності на 17/100 (сімнадцять сотих) часток нежитлових будівель **Коломийської центральної районної лікарні**, а саме – нежитлову будівлю «сарай», зазначений в генплані під літерою «Б» підлягає державній реєстрації у Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно.

Зареєстровано в реєстрі за № 750.

Стягнуто плати у гривнях в розмірі відповідно до ст. 31 Закону України «Про нотаріат».

Приватний нотаріус:



