

ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ

№UA-PS-2020-10-05-000026-3

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: Українська універсальна біржа

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): ТОВ «Смарттендер»

Номер лоту: 001

Організатор аукціону: ДЕРЖАВНА УСТАНОВА "ДЕРЖАВНИЙ НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ І ПРОЕКТНИЙ ІНСТИТУТ ОСНОВНОЇ ХІМІЇ"

Статус електронного аукціону: Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: не вказано

Дата та час завершення електронного аукціону: не вказано

Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту): Продовження дії договору оренди, № 17 від 01.11.1999р., в редакції від 02.11.2013р., нерухомого майна, що належить до державної власності, нежитлові приміщення: кімната №№17,18,19,20,21, загальною площею 87,7 кв.м., розміщені за адресою: м.Харків, вул..Мироносицька,25 на 1-му поверсі 5- поверхової будівлі адміністративного корпусу (інвентарний №2), літ.В-5, яке знаходиться на балансі ДУ «НІОХІМ.

Продовження дії договору оренди, № 17 від 01.11.1999р., в редакції від 02.11.2013р., нерухомого майна, що належить до державної власності, нежитлові приміщення: кімната №№17,18,19,20,21, загальною площею 87,7 кв.м., розміщені за адресою: м.Харків, вул..Мироносицька,25 на 1-му поверсі 5- поверхової будівлі адміністративного корпусу (інвентарний №2), літ.В-5, яке знаходиться на балансі ДУ «НІОХІМ, з метою надання послуг, які не можуть бути забезпечені балансоутримувачем, а саме: розміщення копіювального центру, відділу непродовольчих товарів, пункту прийому замовлень на сервісне обслуговування обчислювальної та оргтехніки , з правом передачі в суборенду. Строк оренди 1 рік,0 місяців,00 днів. Чинний орендар має переважне право на продовження такого договору оренди, яке реалізується шляхом участі чинного орендаря в аукціоні на продовження договору оренди. Об'єкт знаходиться в задовільному стані, приєднаний до електропостачання (потужність електромережі – 16 кВт) та водозабезпечення. Компенсація оплати комунальних послуг буде впорядковано окремим договором, укладеним з балансоутримувачем. Об'єкт оренди не є пам'яткою культурної спадщини. Детальна інформація про об'єкт оренди та умови аукціону міститься у додатках до цього оголошення. Торги проводяться повторно

Стартовий розмір орендної плати: 23 413 грн. 94 коп., без ПДВ

Орендна плата на місяць: 23 414 грн. 00 коп., без ПДВ **Сума ПДВ:** 4 682 грн. 80 коп.

Орендна плата на місяць з ПДВ: 28 096 грн. 80 коп.

Крок аукціону: 234 грн. 14 коп., без ПДВ

Розмір гарантійного внеску: 11 706 грн. 97 коп., без ПДВ (*Чинний орендар*)

Учасники електронного аукціону:

1. ТОВ НВП "ІНФОТЕХ-СЕРВІС ЛТД", код ЄДРПОУ: 14060129

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ТОВ НВП "ІНФОТЕХ-СЕРВІС ЛТД", код ЄДРПОУ: 14060129 (*Чинний орендар*)

Реквізити організатора для сплати коштів/орендної плати за активи (майно)/право, перерахування оператором внесків:

Одержувач: Державна установа «Державний науково-дослідний і проектний інститут основної хімії», код ЄДРПОУ 00209740 Рахунок № UA933206270000026002033014512 (для перерахування сплати коштів/орендної плати) Банк одержувача: ПАТ «СБЕРБАНК» в м. Харків Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційних внесків:

Одержувач: Державна установа «Державний науково-дослідний і проектний інститут основної хімії», код ЄДРПОУ 00209740 Рахунок № UA933206270000026002033014512 (для перерахування реєстраційного та гарантійного внеску) Банк одержувача: ПАТ «СБЕРБАНК» в м. Харків Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Реєстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні:

472 грн. 30 коп. (чотириста сімдесят дві гривні 30 копійок).

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника):

10 114 грн. 85 коп. (десять тисяч сто чотирнадцять гривень 85 копійок), з ПДВ (Чинний орендар)

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:

1 592 грн. 12 коп. (одна тисяча п'ятсот дев'яносто дві гривні 12 копійок), без ПДВ

Сума яку необхідно сплачувати щомісячно (у випадку оренди):

28 096 грн. 80 коп. (двадцять вісім тисяч дев'яносто шість гривень 80 копійок), з ПДВ

Протокол електронного аукціону сформовано: 01.11.2020 20:00:48

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону (учасником) подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Регламенту (іншого нормативно-правового акту), та підписати договір у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ТОВ НВП "ІНФОТЕХ-СЕРВІС ЛТД", код ЄДРПОУ: 14060129 (Чинний орендар)

Директор (посада)  (підпис, М.П.) Ковальчук Я. В. (П.І.Б.) 13.11.2020р. (Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (найбільшу суму орендної плати в місяць)/подано заяву від одного учасника: ТОВ «СМАРТТЕНДЕР», код ЄДРПОУ: 41817392

Директор (посада)  (підпис, М.П.) Соучин С.О. (П.І.Б.) 04.11.2020 (Дата підпису)

Найменування організатора: ДЕРЖАВНА УСТАНОВА "ДЕРЖАВНИЙ НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ І ПРОЕКТНИЙ ІНСТИТУТ ОСНОВНОЇ ХІМІЇ"

директор (посада)  (підпис, М.П.) Довгалюк І.Г. (П.І.Б.) 05.11.2020 (Дата підпису)