



УКРАЇНА  
ЯМНИЦЬКА СІЛЬСЬКА РАДА  
Івано-Франківської області  
Восьме демократичне скликання  
Дев'ята позачергова сесія

**РІШЕННЯ**

від 14 вересня 2021 року

село Ямниця

**Про затвердження стартової ціни  
та умов продажу на електронному  
аукціоні об'єктів малої приватизації**

Розглянувши протокол № 1 від 10.09.2021 року засідання аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації, в якому передбачено умови продажу об'єктів малої приватизації, керуючись Законом України «Про приватизацію державного і комунального майна», Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», постановою Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу» від 10.05.2018 року №432, рішенням 6 сесії Ямницької сільської ради від 11.03.2021 року «Про перелік об'єктів комунальної власності Ямницької сільської ради, які підлягають приватизації», рішенням 7 сесії Ямницької сільської ради від 25.05.2021 року «Про приватизацію шляхом продажу на аукціоні житлового будинку з господарськими будівлями та спорудами в с. Ямниця, вулиця Ю. Гагаріна, 49», сільська рада

**в и р і ш и л а :**

1. Затвердити протокол № 1 від 10.09.2021 року засідання аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації та умови продажу на електронному аукціоні об'єкту малої приватизації комунальної власності – житлового будинку з господарськими будівлями та спорудами, площею 41,9 м<sup>2</sup> за адресою: Івано-Франківська область, село Ямниця, вулиця Ю. Гагаріна, 49.

**1.1. Стартова ціна для:**

- аукціону без умов – 45 881,00 грн ( сорок п'ять тисяч вісімсот вісімдесят одна гривна) без урахування ПДВ;
- аукціону із зниженням стартової ціни – 22 940,50 грн (двадцять дві тисячі дев'ятсот сорок гривень, 50 коп.) без урахування ПДВ;

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 22 940,50 грн (двадцять дві тисячі дев'ятсот сорок гривень, 50 коп.) без урахування ПДВ.

### **1.2. Розмір гарантійного внеску:**

- аукціон без умов – 4 588,10 грн ( чотири тисячі п'ятсот вісімдесят вісім гривень 10 коп. ) без урахування ПДВ;
- аукціон із зниженням стартової ціни – 2294,05 грн (дві тисячі двісті дев'яносто чотири гривни 05 коп.) без урахування ПДВ;
- аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 2294,05 грн (дві тисячі двісті дев'яносто чотири гривни 05 коп.) без урахування ПДВ;

Розмір реєстраційного внеску: 1 200 (одна тисяча двісті) гривень.

### **1.3. Періоди аукціону:**

- з моменту публікації інформаційного повідомлення до електронного аукціону без умов: 35 (тридцять п'ять) календарних днів;
- аукціон із зниженням стартової ціни: 35 (тридцять п'ять) календарних днів;
- аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 35 (тридцять п'ять) календарних днів.

### **1.4. Крок аукціону:**

- аукціон без умов – 458,81 грн;
- аукціон із зниженням стартової ціни – 229,41 грн;
- аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 229,41 грн.

Загальна кількість кроків, на які знижується стартова ціна об'єкта на аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій, становить 2 (два) кроки.

### **1.5. Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта:**

Покупець несе усі витрати, пов'язані із оформленням правовстановлюючих документів на об'єкт приватизації, включаючи оплату нотаріальних послуг, інші витрати. Відповідно до п.42 Постанови Кабінету Міністрів України «Про затвердження порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу» від 10.05.2018 року № 432 електронний аукціон може бути відмінено за рішенням сесії Ямницької сільської ради на будь - якому етапі до дня його проведення.

2. Опублікувати інформаційне повідомлення про приватизацію об'єкта, наведеного пунктом 1 рішення в електронній торговій системі Прозоро.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань комунальної власності, житлово-комунального господарства, енергозбереження та транспорту (М. Боднарчук).

Сільський голова

Роман Крутий