



У К Р А Ї Н А

Тростянецька міська рада
Виконавчий комітет

Р І Ш Е Н Н Я

від 03 листопада 2020 року
м. Тростянець

№ 434

Про затвердження протоколу про результати електронного аукціону №UA-PS-2020-09-28-000202-3 з продажу об'єкта малої приватизації – житлового будинку загальною площею 33,8 м² по вул. Ведяєва, 24 в с. Зарічне Тростянецького району Сумської області та його продаж

На виконання рішення 28 сесії 7 скликання Тростянецької міської ради №596 від 24.12.2019 року «Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності Тростянецької міської об'єднаної територіальної громади, що підлягають приватизації у 2020 році» зі змінами, відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» від 18.01.2018 №2269-VIII, Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації, затвердженого Постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 №432, враховуючи рішення виконавчого комітету Тростянецької міської ради №304 від 31.08.2020 року «Про затвердження умов продажу об'єкта малої приватизації – житлового будинку загальною площею 33,8 м² по вул. Ведяєва, 24 в с. Зарічне Тростянецького району Сумської області», розглянувши протокол про результати електронного аукціону №UA-PS-2020-09-28-000202-3, сформований 27.10.2020 року о 19:34 год. через електронний майданчик ТОВ «НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА», керуючись ст. 29, ст. 52, ст. 59, ст. 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

виконком міської ради вирішив:

1. Затвердити протокол про результати електронного аукціону №UA-PS-2020-09-28-000202-3, сформований 27.10.2020 року о 19:34 год. оператором електронного майданчика ТОВ «НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА», через який було подано заяву на участь в електронному аукціоні з продажу об'єкта малої приватизації – житлового будинку загальною площею 33,8 м², розташованого за адресою: Сумська обл., Тростянецький район, с. Зарічне, вул. Ведяєва, 24 та надано цінову пропозицію у сумі 8 000,00 грн. (вісім тисяч грн. 00 коп.) без ПДВ покупцем – Бовою Кристиною Геннадіївною (додається).

2. Визнати переможцем електронного аукціону з продажу об'єкта малої приватизації - житлового будинку загальною площею 33,8 м², розташованого за адресою: Сумська обл., Тростянецький район, с. Зарічне, вул. Ведяєва, 24 – Бову Кристину Геннадіївну, код 3327502944.

3. Продати за ціною 8000,00 грн. (вісім тисяч грн. 00 коп.) переможцю аукціону – Бові Кристині Геннадіївні житловий будинок загальною площею 33,8 м², що розташований за адресою: Сумська обл., Тростянецький район, с. Зарічне, вул. Ведяєва, 24

4. Зобов'язати покупця сплатити кошти за придбаний об'єкт, за вирахуванням гарантійного внеску, у сумі 7227,50 грн. (сім тисяч двісті двадцять сім грн. 50 коп.) протягом 30 календарних днів з дня підписання договору купівлі-продажу на рахунок:

Одержувач: УК у Тростянецькому районі/ отг м. Тростянець /31010200

Рахунок № UA728999980314050574000018518

Банк одержувача: Казначейство України (ел.адм. подат.)

МФО 8999998

Код ЄДРПОУ 37344688

У разі несплати коштів протягом зазначеного строку покупець сплачує на користь органу приватизації неустойку в розмірі 5 відсотків ціни продажу об'єкта.

У разі несплати коштів згідно з договором купівлі-продажу разом з неустойкою протягом наступних 30 днів договір підлягає розірванню.

5. Зобов'язати Бову Кристину Геннадіївну, до моменту укладання договору купівлі-продажу, відшкодувати витрати по підготовці об'єкту до продажу в розмірі 4931,87 грн. (чотири тисячі дев'ятсот тридцять одна грн. 87 коп.) за такими реквізитами:

за 2019 рік - 843,44 грн. – (вісімсот сорок три гривні 44 копійки) за такими реквізитами:

Одержувач: Тростянецька міська рада

Р/р № UA738201720344230008000030025

Код ЄДРПОУ 24006361

МФО 820172

Банк одержувача: Банк ДКСУ м.Київ УДКСУ у Тростянецькому районі

Призначення платежу: КТКВ 0116090 КЕКВ 2240 відшкодування передприватизаційних витрат за 2019 рік по вул. Ведяєва, 24 в сумі 843,44 грн. (вісімсот сорок три гривні 44 копійки);

за 2020 рік - 2088,43 грн. (дві тисячі вісімдесят вісім гривень 43 копійки) підлягає відшкодуванню за такими реквізитами:

Одержувач: Тростянецька міська рада

Р/р № UA738201720344230008000030025

Код ЄДРПОУ 24006361

МФО 820172

Банк одержувача: Банк ДКСУ м.Київ УДКСУ у Тростянецькому районі
Призначення платежу: КТКВ 0116090 КЕКВ 2240 відшкодування передприватизаційних витрат за 2020 рік по вул. Ведяєва, 24 в сумі 2088,43 грн. (дві тисячі вісімдесят вісім грн. 43 коп.);

за 2020 рік – 2000,00 грн. (дві тисячі гривень 00 копійок) підлягає відшкодуванню за такими реквізитами:

Одержувач: Тростянецька міська рада
Р/р № UA818201720344250020000030025

Код ЄДРПОУ 24006361

МФО 820172

Банк одержувача: Банк ДКСУ м.Київ УДКСУ у Тростянецькому районі
Призначення платежу: КТКВ 0117130 КЕКВ 2240 відшкодування за 2020 рік послуг з незалежної оцінки земельної ділянки по вул. Ведяєва, 24 в сумі 2000,00 грн. (дві тисячі грн.00 коп.)

6. Витрати, пов'язані з нотаріальним посвідченням договору купівлі – продажу, покласти на покупця.

7. Уповноважити міського голову Бову Юрія Анатолійовича на підписання договору купівлі-продажу та інших документів з продажу об'єкта, зазначеного в п. 1 даного рішення.

8. Тростянецькій міській раді та громадянці Бові Кристині Геннадіївні укласти договір купівлі-продажу об'єкта приватизації протягом 30 календарних днів з дня наступного за днем формування протоколу про результати електронного аукціону.

9. Відділу правового забезпечення апарату Тростянецької міської ради забезпечити укладення між Тростянецькою міською радою та гр. Бовою Кристиною Геннадіївною договору купівлі-продажу об'єкта малої приватизації протягом 30 календарних днів з дня наступного за днем формування протоколу про результати електронного аукціону.

10. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань економічного розвитку, бюджету, залучення інвестицій, торгівлі, малого та середнього підприємництва, управління комунальним майном, законності та регулювання земельних відносин Злепка В.А.

Заступник міського голови



Володимир ЗЛЕПКО