



**КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО  
«ХАРКІВСЬКЕ МІСЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ  
ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ»  
ХАРКІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ**



|                                    |                              |       |
|------------------------------------|------------------------------|-------|
| Область <u>Харківська</u>          | Інвентаризаційна<br>справа № | 68413 |
| Район <u>Холодногірський</u>       | Реєстровий<br>№              | 8337  |
| місто (селище, село) <u>Харків</u> |                              |       |

**ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ  
на квартирний (багатоповерховий) житловий будинок № 8**

**вбудовані нежитлові приміщення громадського призначення  
(призначення)**

вулиця Сковородинівська № 8  
місто (селище) Харків

| Замовник технічної інвентаризації або<br>уповноважена ним особа<br><small>(прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи або найменування юридичної особи)</small> | Місце проживання, серія і номер паспорта<br>фізичної особи або місцезнаходження, код<br>за ЄДРПОУ юридичної особи |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                   |                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                   |                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                   |                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                   |                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                   |                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                   |                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                   |                                                                                                                   |

Паспорт виготовлено за станом на  
« 05 » грудня 2018 р.

Виконав

Виконано відповідно кваліфікаційному  
сертифікату

АЕ № 003994

АЕ № 004095

АЕ № 004097

Підготував

С.В.Ткаченко

О.С.Соколенко

ЗАСТУПНИК ДИРЕКТОРА  
ПО РОБОТІ З ЮРИДИЧНИМИ ТА ФІЗИЧНИМИ ОСОБАМИ  
КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА  
«ХАРКІВСЬКЕ МІСЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ»  
ХАРКІВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

А.В.МЕРЗЛЯКОВ



# Технічна характеристика багатоповерхового будинку

## Загальні відомості

Серія проекту \_\_\_\_\_

Рік побудови \_\_\_\_\_

Кількість поверхів (шт.) 3

Площа забудови вбудованих приміщень (м<sup>2</sup>) 219,6  
(розрахункова)

Об'єм вбудованих приміщень (м<sup>3</sup>) \_\_\_\_\_  
(розрахунковий)

Загальна площа вбудованих приміщень (м<sup>2</sup>) 166,6

Житлова площа (м<sup>2</sup>) \_\_\_\_\_

Площа нежитлових приміщень (м<sup>2</sup>) \_\_\_\_\_

Площа балконів, лоджій і терас (м<sup>2</sup>) \_\_\_\_\_

Кількість квартир (шт.) \_\_\_\_\_

Кількість житлових кімнат (шт.) \_\_\_\_\_

Матеріал стін цегла

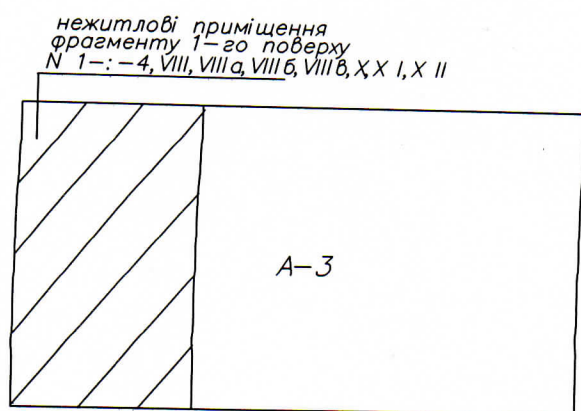
Будівельна (балансова) вартість \_\_\_\_\_

Відсоток зносу \_\_\_\_\_

Інвентаризаційна вартість \_\_\_\_\_



домоволодіння N 8Б



домоволодіння N 6

вул. Сковородинівська



# СХЕМАТИЧНИЙ ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ

квартирного(багатоповерхового) будинку

вбудовані нежитлові приміщення

№ 8 літер « А-3 » вулиця Сковородинівська  
Місто (селище) Харків

## Експлікація

| Літер за планом                                                                                                                                  | Назва будинку, господарських будівель та споруд | Площа земельної ділянки у. т. ч. |                                                      |              |                                  |                           |                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------|---------------------------|----------------------------------|
|                                                                                                                                                  |                                                 | Загальна площа                   | Під будинком, господарськими будівлями, та спорудами |              |                                  | Під зеленими насадженнями | Під дорожнім (твердим) покриттям |
|                                                                                                                                                  |                                                 |                                  | Усього                                               | Під будинком | Під господ. будівлями та споруд. |                           |                                  |
| 1                                                                                                                                                | 2                                               | 3                                | 4                                                    | 5            | 6                                | 7                         | 8                                |
| А-3                                                                                                                                              | Житловий будинок                                |                                  |                                                      | 552,9        |                                  |                           |                                  |
| Розрахункова площа забудови вбудованих нежитлових приміщень 1-го поверху № 1,2,3,4, VII, VIIІа, VIIІб, VIIІв, X, XI, XII, становить : 219,6 кв.м |                                                 |                                  |                                                      |              |                                  |                           |                                  |
|                                                                                                                                                  |                                                 |                                  |                                                      |              |                                  |                           |                                  |
|                                                                                                                                                  |                                                 |                                  |                                                      |              |                                  |                           |                                  |
|                                                                                                                                                  |                                                 |                                  |                                                      |              |                                  |                           |                                  |

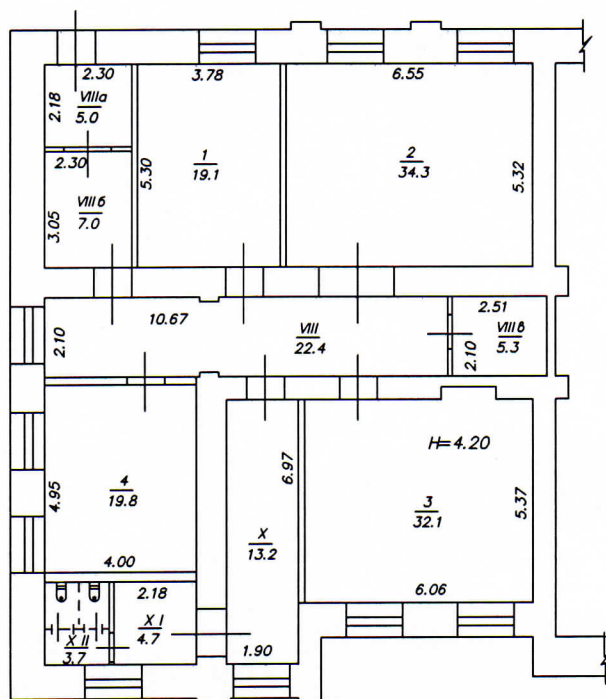
**ПЛАН**  
**вбудованих приміщень у квартирному (багатоповерховому) будинку**

№ 8 літер « A-3 » вулиця Сковородинівська

місто (селище) Харків

Масштаб 1:100

*фрагмент 1-го поверху*



# ЕКСПЛІКАЦІЯ

вбудованих приміщень у квартирному (багатоповерховому) будинку

будинок № 8 літер «А-3» вулиця Сковородинівська

місто (селище) Харків

| Поверхи    | Номери квартир | Номери приміщень | Призначення приміщень      | Загальна площа приміщень (підрхована за формулами розрахунку площ кв.м.) | Площа приміщень (кв.м.)    |              |             |                                |                                         |                                                            | примітка |
|------------|----------------|------------------|----------------------------|--------------------------------------------------------------------------|----------------------------|--------------|-------------|--------------------------------|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------|----------|
|            |                |                  |                            |                                                                          | загальна (сума гр. 8 та 9) | основна      | підсобна    | Площа літніх приміщень (кв.м.) | Площа приміщень загального користування | Самочинно збудована, переобладнана площа приміщень (кв.м.) |          |
| 2          | 3              | 4                | 5                          | 6                                                                        | 7                          | 8            | 9           | 10                             | 11                                      | 12                                                         | 13       |
| 1          |                | 1                | нежитлове приміщення       | 19,1                                                                     | 19,1                       | 19,1         |             |                                |                                         |                                                            |          |
|            |                | 2                | нежитлове приміщення       | 34,3                                                                     | 34,3                       | 34,3         |             |                                |                                         |                                                            |          |
|            |                | 3                | нежитлове приміщення       | 32,1                                                                     | 32,1                       | 32,1         |             |                                |                                         |                                                            |          |
|            |                | 4                | нежитлове приміщення       | 19,8                                                                     | 19,8                       | 19,8         |             |                                |                                         |                                                            |          |
|            |                | VIII             | коридор                    | 22,4                                                                     | 22,4                       |              | 22,4        |                                |                                         |                                                            |          |
|            |                | VIIIa            | коридор                    | 5,0                                                                      | 5,0                        |              | 5,0         |                                |                                         |                                                            |          |
|            |                | VIIIб            | коридор                    | 7,0                                                                      | 7,0                        |              | 7,0         |                                |                                         |                                                            |          |
|            |                | VIIIв            | комора                     | 5,3                                                                      | 5,3                        |              | 5,3         |                                |                                         |                                                            |          |
|            |                | X                | коридор                    | 13,2                                                                     | 13,2                       |              | 13,2        |                                |                                         |                                                            |          |
|            |                | XI               | коридор                    | 4,7                                                                      | 4,7                        |              | 4,7         |                                |                                         |                                                            |          |
|            |                | XII              | санвузол                   | 3,7                                                                      | 3,7                        |              | 3,7         |                                |                                         |                                                            |          |
|            |                |                  |                            |                                                                          |                            |              |             |                                |                                         |                                                            |          |
|            |                |                  |                            |                                                                          |                            |              |             |                                |                                         |                                                            |          |
|            |                |                  |                            |                                                                          |                            |              |             |                                |                                         |                                                            |          |
|            |                |                  | <b>Всього по фрагменту</b> |                                                                          |                            |              |             |                                |                                         |                                                            |          |
|            |                |                  | <b>1-го поверху:</b>       | <b>166,6</b>                                                             | <b>166,6</b>               | <b>105,3</b> | <b>61,3</b> |                                |                                         |                                                            |          |
|            |                |                  |                            |                                                                          |                            |              |             |                                |                                         |                                                            |          |
|            |                |                  |                            |                                                                          |                            |              |             |                                |                                         |                                                            |          |
|            |                |                  |                            |                                                                          |                            |              |             |                                |                                         |                                                            |          |
|            |                |                  |                            |                                                                          |                            |              |             |                                |                                         |                                                            |          |
| 05.12.2018 |                |                  | Виконав                    | Ткаченко С.В.                                                            |                            |              |             |                                |                                         |                                                            |          |
|            |                |                  | Перевірів                  |                                                                          |                            |              |             |                                |                                         |                                                            |          |





## Розподіл площі будинку

[illegible]

## Нежитлові (вбудовані) приміщення

[illegible]