

ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕННЯ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ

№UA-PS-2022-01-13-000041-2

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено лот в ЕТС: ТОВ "Українська Універсальна Біржа"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було надано найвищу цінову пропозицію (подано заяву від одного учасника): ТОВ "Українська Універсальна Біржа"

Реєстраційний номер лота: 001

Замовник аукціону: Арбітражний керуючий Приходько Юрій Михайлович

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся/Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: 28.01.2022 11:22:14

Дата та час закінчення електронного аукціону (дата, час, сек): 28.01.2022 12:00:14

Найменування активів (майна запропонованого для продажу): Аукціон з продажу земельної ділянки, кадастровий номер 3222488201:01:007:5084, площею 0,1506 га, що знаходиться за адресою: Київська область, Києво-Святошинський район, с. Шпитьки, вулиця Весняна, 12, та належить банкруту Сургуладзе О.І.

Відомості про продавця майна (боржника): Сургуладзе Олена Іванівна, ідентифікаційний номер 2453617601, адреса: 03164, м. Київ, вул. Олевська, 3-А, кв.47;

- Відомості про замовника аукціону: арбітражний керуючий Приходько Юрій Михайлович, Свідцтво на право здійснення діяльності арбітражного керуючого (розпорядника майна, керуючого санацією, ліквідатора) № 183 від «25» липня 2017 року, призначений господарським судом м.Києва у справі про банкрутство № 910/17501/19 щодо фізичної особи Сургуладзе Олени Іванівни (ідентифікаційний номер 2453617601), згідно з постановою від «15» вересня 2021 року. Місцезнаходження контори (офісу) арбітражного керуючого та засоби зв'язку: 14013, м. Чернігів, проспект Перемоги, буд. 139 офіс 419, Телефон: +380674605533, E-mail: arbitrage2017@ukr.net

- Інформація про майно, лот № 1: Земельна ділянка, кадастровий номер 3222488201:01:007:5084, площею 0,1506 га, що знаходиться за адресою: . Київська область, Києво-Святошинський район, с. Шпитьки, вулиця Весняна, 12. Категорія земель: землі житлової та громадської забудови; цільове призначення: для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка); форма власності: приватна, комунікації відсутні. Документ, який є підставою для виникнення права власності: цивільно-правовий договір купівлі-продажу земельної ділянки від 04.10.2002 № 4-3715 та Державний акт на право власності на земельну ділянку від 01.06.2003 серія Р1 № 251036.

- інформація про орендарів та інших користувачів приміщення: орендарі та інші користувачі відсутні;

- відомості про обтяження та обмеження майна, права третіх осіб: відсутні;

- Можливість видачі переможцю податкової накладної – відсутня, в зв'язку з тим що продавець не є платником ПДВ. Початкова вартість, а також запропонована учасником аукціону в ході торгів вартість лоту визначається без урахування ПДВ.

Перехід права власності на земельну ділянку здійснюється після повної сплати переможцем запропонованої ним ціни.

- Додаткові відомості до оголошення про проведення аукціону, а також додаткові відомості про аукціон наведено в даному оголошенні у розділі – Документи аукціону.

Земельна ділянка, кадастровий номер 3222488201:01:007:5084, площею 0,1506 га, що знаходиться за адресою: . Київська область, Києво-Святошинський район, с. Шпитьки, вулиця Весняна, 12. Категорія земель: землі житлової та громадської забудови; цільове призначення: для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка); форма власності: приватна, комунікації відсутні.

Кількість учасників аукціону: 3

Початкова ціна лота: 357 270.00 грн

Ціна реалізації лота: 480 100.00 грн

Крок аукціону: 3 572.70 грн

Розмір гарантійного внеску: 35 727.00 грн

Ціна або частина ціни, сплачена переможцем: 16 523,00 грн

Учасники електронного аукціону:

1. Котляр Олексій Сергійович, код ЄДРПОУ: 2945110537
2. Тимошук Юрій Петрович, код ЄДРПОУ: 2882521379
3. Кузьменко Юрій Володимирович, код ЄДРПОУ: 2809307956

Закриті цінові пропозиції учасників:

Котляр Олексій Сергійович	360 842.70 ГРН	27.01.2022 09:49:37
Тимошук Юрій Петрович	363 100.00 ГРН	27.01.2022 07:28:23
Кузьменко Юрій Володимирович	401 101.00 ГРН	26.01.2022 14:20:08

Цінові пропозиції учасників:

Раунд 1

Котляр Олексій Сергійович	405 001.00 ГРН	28.01.2022 11:30:14
Тимошук Юрій Петрович	410 000.00 ГРН	28.01.2022 11:33:14
Кузьменко Юрій Володимирович	410 100.00 ГРН	28.01.2022 11:36:14

Раунд 2

Котляр Олексій Сергійович	420 000.00 ГРН	28.01.2022 11:42:14
Тимошук Юрій Петрович	435 000.00 ГРН	28.01.2022 11:45:14
Кузьменко Юрій Володимирович	435 100.00 ГРН	28.01.2022 11:48:14

Раунд 3

Котляр Олексій Сергійович	470 000.00 ГРН	28.01.2022 11:54:14
Тимошук Юрій Петрович	480 000.00 ГРН	28.01.2022 11:57:14
Кузьменко Юрій Володимирович	480 100.00 ГРН	28.01.2022 12:00:14

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): Кузьменко Юрій Володимирович, РНОКПП 2809307956, адреса: м. Київ, вулиця Предславинська, 34Б

Покупець, який у встановлений строк не вніс належної до сплати суми: _____

Дата, до якої переможець електронного аукціону повинен сплатити запропоновану ним ціну:
10.02.2022

Винагорода оператора через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:
19 204,00 грн (Дев'ятнадцять тисяч двісті чотири гривні 00 копійок) з ПДВ.

Сума, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону:
463 577,00 грн (Чотириста шістдесят три тисячі п'ятсот сімдесят сім гривень 00 копійок), без ПДВ.

Сума, яка підлягає перерахування на рахунок боржника Оператором, через якого подано найвищу цінову пропозицію: 16 523,00 грн (Шістнадцять тисяч п'ятсот двадцять три гривні 00 копійок), без ПДВ.

Реквізити рахунку боржника аукціону для сплати коштів за активи (майно):

Арбітражний керуючий Приходько Юрій Михайлович РНОКПП 2798501555

р/р UA163802810000026245000000008 в АТ «БАНК ІНВЕСТИЦІЙ ТА ЗАОЩАДЖЕНЬ»

Рахунок та сума коштів, яку переможець повинен додатково сплатити, у разі коли суми гарантійного внеску, сплачено таким переможцем аукціону недостатньо для сплати винагороди Оператору:

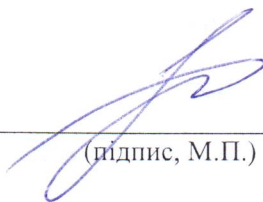
Протокол електронного аукціону сформовано: 28.01.2022 12:00:14

Переможець електронного аукціону зобов'язується:

- підписати в (2) двох оригінальних примітках протокол аукціону протягом (3) трьох робочих днів з дня оприлюднення протоколу про проведення аукціону в ЕТС та направивши його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.

- провести розрахунок відповідно до Кодексу протягом 10 (десяти) робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про результати аукціону.

Переможець електронного аукціону: Кузьменко Юрій Володимирович, код ЄДРПОУ: 2809307956

		<i>Кузьменко Ю.В.</i>	<i>31.01.22р.</i>
(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію (найвищу цінову пропозицію подано за заяву від одного учасника: ТОВ "Українська Універсальна Біржа"

Заступник директора
ТОВ "УУБ"

		Сколота А. В.	<i>01.02.22р.</i>
(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	(Дата підпису)