



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО ХАРКІВСЬКІЙ, ДОНЕЦЬКІЙ ТА ЛУГАНСЬКІЙ ОБЛАСТЯХ

НАКАЗ

03.12.2020

Харків

№ 02376

Про затвердження протоколу
електронного аукціону та
продовження договору оренди
від 24.11.2008 № 3580/2008

Відповідно до вимог Закону України «Про оренду державного та комунального майна» від 03 жовтня 2019 року № 157-IX, Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 (далі – Порядок), Примірною угодою оренди нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до державної власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 12 серпня 2020 року № 820 (далі – Примірний договір)

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити протокол електронного аукціону №UA-PS-2020-10-30-000087-1, який відбувся «22» листопада 2020 року, про продовження договору оренди від 24.11.2008 № 3580/2008 державного майна - нежитлове вбудоване приміщення загальною площею 5,5 кв. м першого поверху триповерхової будівлі адміністративно-побутового комбінату (реєстровий номер - 34032208.1.УЮИХЮЕ571), розташованого за адресою: Донецька обл., м. Вугледар, вул. Магістральна, 4, що знаходиться на балансі Державного підприємства "Шахтоуправління "Південнодонбаське № 1".

2. Відділу обліку, звітності та контролю за договорами оренди нерухомого майна оприлюднити протокол електронного аукціону в електронній торговій системі (далі - ЕТС) з урахуванням термінів, передбачених п. 78 Порядку.

3. Продовжити договір оренди від 24.11.2008 № 3580/2008 з Переможцем електронного аукціону – Малим колективним підприємством "МІСС" ЛТД (далі – Орендар), виклавши його в новій редакції шляхом укладення Договору № 5 про внесення змін до договору оренди від 24.11.2008 № 3580/2008 на об'єкт, зазначений у п. 1 цього наказу.

4. Встановити строк договору оренди – 2 (два) роки 11 (одиннадцять) місяців з дати набрання чинності договором.

5. Відділу обліку, звітності та контролю за договорами оренди нерухомого майна стосовно державного майна, зазначеного у п. 1 наказу:

5.1. Забезпечити інформування Орендаря про необхідність сплати на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях:

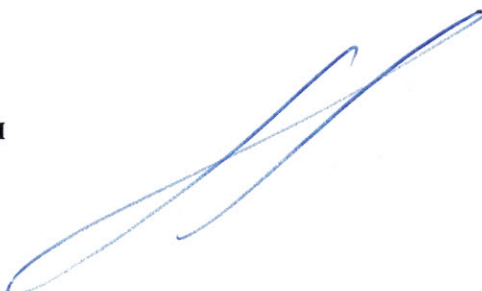
- до підписання Договору № 5 про внесення змін до договору оренди від 24.11.2008 № 3580/2008 авансового внеску з орендної плати в розмірі, визначеному у пункті 10.1 розділу I «Змінювані умови договору» Примірного договору;

- до або в день підписання Договору № 5 про внесення змін до договору оренди від 24.11.2008 № 3580/2008 забезпечувального депозиту в розмірі, визначеному у пункті 11 розділу I «Змінювані умови договору» Примірного договору;

5.2. Оприлюднити в ЕТС Договір про внесення змін до договору оренди з урахуванням термінів, передбачених п.п 81, 151 Порядку, та на офіційному вебсайті Фонду державного майна України протягом трьох робочих днів з моменту його підписання за посиланням: <https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLSded0BIhhVhOMzA89fiWo3vVOjcf2UfFUTQIwx2eqLacBxONg/viewform>.

6. Контроль за виконанням цього наказу покласти на заступника начальника регіонального відділення Н. АРАБЕЙ.

**В.о. начальника
регіонального відділення**



Олександр ВОЛКОВ

Затверджено
Наказом Регіонального відділення
Фонду державного майна України
по Харківській, Донецькій та
Луганській областях
від 03.12.2020 № 02346

ПРОТОКОЛ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2020-10-30-000087-1

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: Товариство з обмеженою відповідальністю «НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА»

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію: Українська універсальна біржа

Номер лоту: 7021

Організатор аукціону: РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО ХАРКІВСЬКІЙ, ДОНЕЦЬКІЙ ТА ЛУГАНСЬКІЙ ОБЛАСТЯХ

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся/Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: не вказано

Дата та час завершення електронного аукціону: не вказано

Найменування активів (майна)/права лоту (склад лоту): Продовження договору оренди від 24.11.2008 № 3580/2008 державного майна – нежитлове вбудоване приміщення загальною площею 5,5 кв. м першого поверху триповерхової будівлі адміністративно-побутового комбінату (реєстровий номер - 34032208.1.УЮИХЮЕ571), розташованого за адресою: Донецька обл., м. Вугледар, вул. Магістральна, 4, що знаходиться на балансі Державного підприємства "Шахтоуправління "Південнодонбаське № 1".
Нежитлове вбудоване приміщення загальною площею 5,5 кв. м першого поверху триповерхової будівлі адміністративно-побутового комбінату (реєстровий номер - 34032208.1.УЮИХЮЕ571), розташованого за адресою: Донецька обл., м. Вугледар, вул. Магістральна, 4, що знаходиться на балансі Державного підприємства "Шахтоуправління "Південнодонбаське № 1". Технічний стан-задовільний. Потужність електромережі 31000 кВт.

Стартовий розмір орендної плати: 465.60 ГРН

Орендна плата на місяць: 465.60 ГРН

Крок аукціону: 4.66 ГРН

Розмір гарантійного внеску: 232,80 ГРН

Учасники електронного аукціону:

1. МАЛЕ КОЛЕКТИВНЕ ПІДПРИЄМСТВО "МІСС" ЛТД, код ЄДРПОУ: 22027076

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): МАЛЕ КОЛЕКТИВНЕ ПІДПРИЄМСТВО "МІСС" ЛТД

Рахунок замовника аукціону для перерахування реєстраційного та (або) гарантійного внеску:
Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях
Рахунок № UA758201720355249003001122001 Банк одержувача: ДКСУ Код ЄДРПОУ 43023403

Сума, що підлягає перерахуванню оператором на рахунок замовника аукціону:
472,30 грн (чотириста сімдесят дві грн 30 коп), без ПДВ.

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:
167,62 грн (сто шістдесят сім грн 62 коп) з ПДВ.

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:
65,18 грн (шістдесят п'ять грн 18 коп), без ПДВ.

Сума яку необхідно сплачувати щомісячно (у випадку оренди):
465,60 грн (чотириста шістдесят п'ять грн 60 коп), без ПДВ.

Протокол електронного аукціону сформовано: 22.11.2020 20:02:38

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:
- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону (учасником) подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Регламенту (іншого нормативно-правового акту), та підписати договір у строки передбачені цим Регламентом або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону: МАЛЕ КОЛЕКТИВНЕ ПІДПРИЄМСТВО "МІСС" ЛТД

Директор
(посада)



Ч. О. Єгорова
(П.І.Б.)

25.11.2020
(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію:
УКРАЇНСЬКА УНІВЕРСАЛЬНА БІРЖА

Заступник директора
(посада)



Суліма В.М.
(П.І.Б.)

26.11.2020
(Дата підпису)