

ДОГОВІР

купівлі-продажу об'єкта малої приватизації - окремого майна
– будівлі магазину, загальною площею 305,6 кв.м, за адресою:
Рівненська обл., м.Дубно, вул. Млинівська, 71, що перебуває на балансі ПрАТ
«Дубенський завод гумово-технічних виробів», код ЄДРПОУ 2971506.

Місто Рівне Рівненської області, двадцять восьмого травня дві тисячі двадцятого року

Ми, що нижче підписалися: **Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях**, місцезнаходження: 33028, Рівненська область, м.Рівне, вул.16 Липня, буд.77, код платника податків за ЄДРПОУ 42956062, в особі начальника регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях *Бережного Кирила Михайловича* (zareestrovaniy за адресою: м. Київ, вул. Лисенка, 1 кв.60), який діє на підставі Положення про регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях, затвердженого наказом Фонду державного майна України №402 від 22.04.2019р., наказу Фонду державного майна України від 15.04.2019 року № 99-р, з одного боку, та

Юридична особа - Товариство з обмеженою відповідальністю «ГАЛАНТ ЛТД», місцезнаходження: 35600, Рівненська область, м.Дубно, вулиця Шевченка, буд.2, код платника податків за ЄДРПОУ 23308137, в особі директора Масюка Володимира Миколайовича, який діє на підставі Статуту (надалі - Покупець), з іншого боку (в подальшому разом іменуються "Сторони", а кожна окремо "Сторона", уклали цей Договір (далі- Договір) про таке.

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

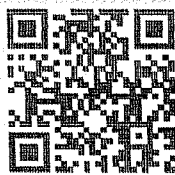
1.1. Продавець зобов'язується передати у власність Покупцю, шляхом викупу, який єдиний подав заяву на участь в електронному аукціоні №UA-PS-2020-04-15-000246-3, об'єкт малої приватизації - окреме майно – будівлю магазину, загальною площею 305,6 кв.м, за адресою: Рівненська обл., м.Дубно, вул.Млинівська, 71 (сімдесят один), що перебуває на балансі ПрАТ «Дубенський завод гумово-технічних виробів», код ЄДРПОУ 2971506 (далі – Об'єкт малої приватизації), а Покупець зобов'язується прийняти Об'єкт приватизації, сплатити ціну його продажу і виконати визначені в Договорі умови.

1.2. Об'єкт приватизації є державною власністю, право власності на яке зареєстроване в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно за Державою Україна в особі регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях (код ЄДРПОУ 42956062), реєстраційний номер об'єкта нерухомого майна: **2055041556103**, номер запису про право власності 35954916, що підтверджується Інформацією з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно № 210519884, виданою приватним нотаріусом Рівненського міського нотаріального округу Олинець А.М. 28.05.2020 р.

1.3. Продавець стверджує, що вказаний в договорі Об'єкт приватизації до даного часу нікому іншому не проданий, не відчужений іншим способом, в заставі (іпотеці) і під заборорою (арештом), податковій заставі не перебуває, боргом не обтяжений.

2. ЦІНА ТА ПОРЯДОК РОЗРАХУНКІВ

2.1. Згідно з протоколом про результати електронного аукціону №UA-PS-2020-04-15-000246-3, який сформовано 14.05.2020 о 20:10:26 оператором електронного майданчика ТОВ «ЗАКУПКИ.ПРОМ.УА» та наказу регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях від 18.05.2020 № 290, запропонована покупцем ціна лоту (ціна продажу) Об'єкта приватизації, який єдиний подав заяву на участь в аукціоні, становить **126 500 (сто двадцять шість тисяч п'ятсот) гривень 00 копійок** (без урахування ПДВ). Сума ПДВ, що нараховується на ціну продажу Об'єкта становить: **25 300 (двадцять п'ять тисяч триста) гривень 00 копійок**.



НОН 119832



Увага! Бланк містить багатоступеневий захист від підроблення