КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО
МИКОЛАЇВСЬКЕ МІЖМІСЬКЕ БЮРО ТЕХНІЧНОЇ ІНВЕНТАРИЗАЦІЇ

БТІ

Миколаївська область
Миколаївський район
селище Радісний Сад

Інвентаризаційна справа № 9758
Реєстровий №
Реєстраційний №
Квартал №

ТЕХНІЧНИЙ ПАСПОРТ

НА ГРОМАДСЬКИЙ БУДИНОК

Нежитлова будівля їдальні

адреса: №6А, вул. Миру, селище Радісний Сад

Замовник технічної інвентарізації	Дата народження, ідентифікаційний номер / код ЄДРПОУ
"РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО МИКОЛАЇВСЬКІЙ ОБЛАСТІ "	Код ЄДРПОУ- 20917284

Паспорт виготовлено станом на
16.04.2018

Відповідальний виконавець _____ **О.В. Кваша**
(Сертифікат АЕ № 001066) (Підпис) /Прізвище, ініціали/
М.П.

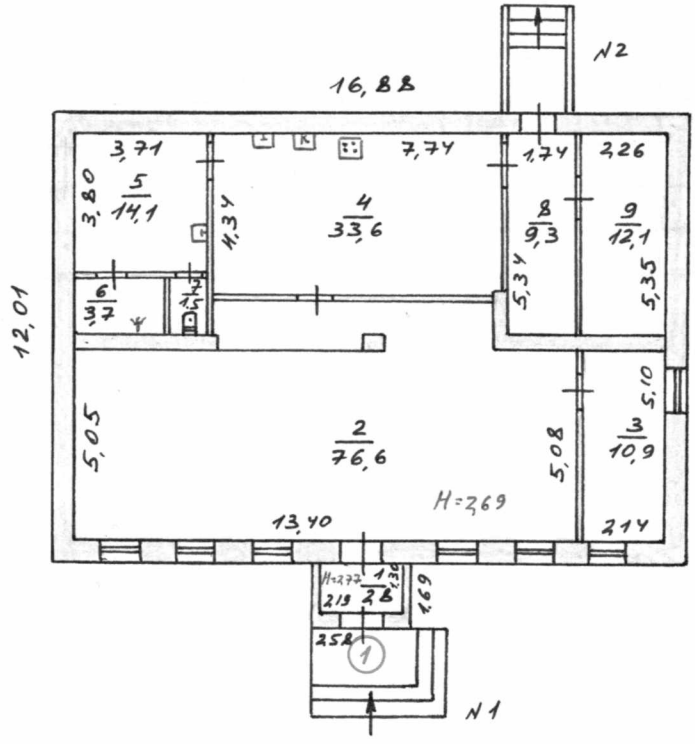
Креслив _____ **Оламнієва Л.В.**
(Підпис) /Прізвище, ініціали/

Директор КП ММБТІ _____ **В.І. Ряж**
(Підпис)
М.П.

ECONOMIX

ПЛАН
ГРОМАДСЬКОГО БУДИНКУ
літ."А-1" - "Їдальня", №6А, вул. Миру, селище Радісний Сад

Масштаб 1:100(200)



Форма №2.3

ЕКСПЛІКАЦІЯ

приміщень до плану поверхів будівлі

№6А літер "А-1" - "Їдальня" , вул. Миру, селище Радісний Сад

По-верхи	№ примі-щень	Номери кімнат	Призначення кімнат	Площа кімнат (кв.м)			Літні приміщення, площадки
				загаль-на	основна	допо-міжна	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	1	Коридор	2.8	-	2.8	-
1	1	2	Основне(о)	76.6	76.6	-	-
1	1	3	Кабінет (о)	10.9	10.9	-	-
1	1	4	Кузня (о)	33.6	33.6	-	-
1	1	5	Підсобне	14.1	-	14.1	-
1	1	6	Душова	3.7	-	3.7	-
1	1	7	Вбиральня	1.5	-	1.5	-
1	1	8	Коридор	9.3	-	9.3	-
1	1	9	Склад (о)	12.1	12.1	-	-
			Разом по приміщенню №1	**164.6**	**133.2**	**31.4**	
	Разом по поверху Поверх 1			**164.6**	**133.2**	**31.4**	
			Разом по Літ.А-1	**164.6**	**133.2**	**31.4**	
			в т.ч.: основна		**133.2**		
			житлова				

Форма №7.1

Технічна характеристика громадського будинку

Загальні відомості

Літ. А-1

рія проекту	
к побудови	1958 р.
лькість поверхів(шт.)	1
юща забудови (м2)	220.1
'єм будівлі (м3)	701
гальна площа (м2)	164.6
новна площа (м2)	133.2
юща службових приміщень (м2)	31.4
юща балконів, лоджій терас (м2)	
лькість кімнат(шт.)	1
лькість приміщень(шт.)	9
атеріал стін	камінь черепашник
лишкова балансова вартість (грн.)	
вентаризаційна вартість (грн.)	149204
дсоток зносу	47

Форма №7.7

ЗАГАЛЬНА ВАРТІСТЬ

громадського будинку,
господарських будівель та споруд станом на 16.04.2018

Літер за планом	Назва будинків, господарських будівель та споруд	Вартість будинку, господарських будівель та споруд (грн.)		Вартість усього (грн.)	
		Будівельна (балансова)	Інвентаризаційна	Будівельна (балансова)	Інвентаризаційна
Літ. А-1	Їдальня		149204		149204

Форма №7.6

РОЗПОДІЛ ПЛОЩІ БУДИНКУ

	За типами будинків			За поверхами				За кількістю кімнат				
	Квартирні		гурто-житки	В цоколь-ному	В над-земних (над цокольним)	В мансар-диому	В мезоніні	одно-кімнатні	двох-кімнатні	трьох-кімнатні	чотирьох-кімнатні	П'яти-кімнатні та більше
	секційні	Галерейні, коридорні										
Кількість квартир												
Кількість житлових кімнат												
Загальна площа ($м^2$)												
Житлова площа ($м^2$)												

НЕЖИТЛОВІ (ВБУДОВАНІ) ПРИМІЩЕННЯ ЛІТ. А-1

Площа ($м^2$)	Торго-вельна	Побутового обслуговування	Адміні-стративне	Виробниче	Склади	Груп короткочасного перебування	Гаражі	Громадського харчування	Майстерня	Трансфор-маторна	Жила в нежилих приміщень	Учбово-наукова	Лікарня	Їдальня
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Основна	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	133.2
Підсобна	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	31.4

Форма №7.5

Технічна характеристика конструктивних елементів

нування конструктивних елементів	Опис конструктивних елементів	% зносу
1	2	3
Фундамент	камінь бут	45
Стіни	камінь черепашник	50
Перегородки	цегла, оштукатурка	45
Перекриття	дерев'яні, по балках	55
Підлога	лінолеум, плитка	40
Покрівля	шифер	45
Вікна	дерев'яні	45
Двері	дерев'яні	45
Сходи	-	-
Оздоблення	звичайне	40

ІНЖЕНЕРНЕ ОБЛАДНАННЯ

лізація	Опалення					Гаряче водопостачання			Електро-енергія	Газифікація	Телефон	Телебачення	Радіо	Ліфти	Сміттєпровід
	Центральне	пічне	Поквартирні газ. котли	Електро-водонагрівач	Електро-калорифери	Центральне	Від газової колонки	Від електро-нагрівачів							
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
ак	Ні	Ні	Так	Ні	Ні	Ні	Ні	Ні	Так	Так	Ні	Ні	Ні	Ні	Ні

Форма №2.4

ХАРАКТЕРИСТИКА ГРОМАДСЬКОГО БУДИНКУ, ГОСПОДАРСЬКИХ БУДІВЕЛЬ ТА СПОРУД

Літер	Назва об'єкта	Рік побудови	Опис основних конструктивних елементів						Інженерне обладнання					Площа (кв.м)	Висота (м)	Об'єм (куб.м)	Будівельна вартість (грн.)	% зносу	Інвентаризаційна вартість (грн.)	Залишкова балансова вартість
			фундамент	стіни	покрівля	перекриття	підлога	сходи	електрика	водопровід	каналізація	газопровід	вид опалення							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21
А-1	Їдальня	1958	камінь бут	камінь черепашник	шифер	дерев'яні, по балках	лінолеум, плитка	-	Так	Так	Так	Так	конвектор	220.1	3,40	701	-	47	149204	-
													Разом:				-		**149204**	