



**УКРАЇНА
ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ
НІЖИНСЬКА МІСЬКА РАДА
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

Р І Ш Е Н Н Я

від 29 жовтня 2020 року

м. Ніжин

№ 401

Про затвердження протоколу про
результати електронного аукціону з
продажу нежитлової будівлі «лазня»,
що розташована за адресою:
Чернігівська область, місто Ніжин,
вулиця Козача, будинок 3,

Відповідно до ст. ст. 29, 42, 52, 53, 59, 73 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про приватизацію державного та комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами), Рішення Ніжинської міської ради від 27 листопада 2019 року № 51-63/2019 «Про внесення змін до рішення Ніжинської міської ради від 28.09.2018 року №25-43/2018 «Про малу приватизацію об'єктів комунальної власності територіальної громади м. Ніжина», Рішення Ніжинської міської ради від 27 серпня 2020 року № 12-77/2020 «Про перелік об'єктів комунальної власності Ніжинської міської об'єднаної територіальної громади, що підлягають приватизації», Рішення Ніжинської міської ради від 27 серпня 2020 року № 17-77/2020 «Про приватизацію нежитлової будівлі «лазня», що розташована за адресою: м. Ніжин, вулиця Козача, будинок 3», Рішення виконавчого комітету Ніжинської міської ради від 03 вересня 2020 року №299 «Про створення аукціонної комісії для продажу нежитлової будівлі «лазня», що розташована за адресою: м.Ніжин, вулиця Козача, будинок 3», Рішення виконавчого комітету Ніжинської міської ради від 10 вересня 2020 року № 316 «Про затвердження умов продажу нежитлової будівлі «лазня», що розташована за адресою: м.Ніжин, вулиця Козача, будинок 3», Рішення виконавчого комітету Ніжинської міської ради від 22 жовтня 2020 року № 396 «Про приватизацію нежитлової будівлі «лазня», що розташована за адресою: Чернігівська область, місто Ніжин, вулиця Козача, будинок 3, шляхом викупу», Регламенту виконавчого комітету Ніжинської міської ради VII скликання, затвердженого рішенням виконавчого комітету Ніжинської міської ради від 11 серпня 2016 року №220 виконавчий комітет Ніжинської міської ради вирішив:

1. Затвердити протокол про результати електронного аукціону №UA-PS-2020-10-01-000016-1 сформованого 20.10.2020 року 20:21:34 оператором Товариство з обмеженою відповідальністю «Е-Тендер» через електронний майданчик

якого було подано заяву на участь в електронному аукціоні/ закриту цінову пропозицію (в разі наявності) запропоновано ціну у сумі 1 136 000,00 грн. (один мільйон сто тридцять шість тисяч гривень 00 копійок) без урахування ПДВ; покупець - Сутула Оксана Миколаївна. Запропонована учасником ціна лоту(ціна продажу лоту) з урахуванням ПДВ 1 363 200,00 грн.(один мільйон триста шістдесят три тисячі двісті гривень 00 копійок). В тому числі ПДВ 227 200,00 грн.(двісті двадцять сім тисяч двісті гривень 00 копійок). Сума, що підлягає сплаті учасником після прийняття рішення про приватизацію об'єкта шляхом викупу, яка дорівнює запропонованій учасником ціні лоту (ціні продажу лоту) з урахуванням ПДВ, за вирахуванням гарантійного внеску: 1 249 635,60 грн. (один мільйон двісті сорок дев'ять тисяч шістсот тридцять п'ять гривень 60 копійок). В тому числі ПДВ 208 272,60 грн. (двісті вісім тисяч двісті сімдесят дві гривні 60 копійок).

2. Визнати переможцем електронного аукціону з продажу нежитлової будівлі «лазня», що розташована за адресою: Чернігівська область, місто Ніжин, вулиця Козача, будинок, 3 - Сутула Оксана Миколаївна.

3. Начальнику відділу комунального майна управління комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради Федчун Н.О. забезпечити оприлюднення даного рішення на офіційному сайті Ніжинської міської ради протягом п'яти робочих днів після його прийняття.

4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на першого заступника міського голови з питань діяльності виконавчих органів ради Олійника Г.М.

Міський голова



А. В. Лішник

ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №UA-PS-2020-10-01-000016-1

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було введено інформацію про лот в ЕТС (опубліковано інформаційне повідомлення про приватизацію об'єкта приватизації): Товариство з обмеженою відповідальністю «НАЦІОНАЛЬНА ЕЛЕКТРОННА БІРЖА»

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було подано заяву на участь в електронному аукціоні/закриту цінову пропозицію (в разі наявності): Товариство з обмеженою відповідальністю «Е-Тендер»

Організатор аукціону: Управління комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради Чернігівської області

Статус електронного аукціону: аукціон не відбувся (викуп)

Найменування лоту: НЕЖИТЛОВА БУДІВЛЯ "ЛАЗНЯ", ЗАГАЛЬНОЮ ПЛОЩЕЮ 2319,7 КВ.М., ЦО РОЗТАШОВАНА ЗА АДРЕСОЮ: ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ, МІСТО НІЖИН, ВУЛИЦЯ КОЗАЧА, БУДИНОК 3.

Учасники електронного аукціону:

1. Сутула Оксана Миколаївна, код: 2581221406

Стартова ціна лоту: 1 135 644.00 ГРН. (один мільйон сто тридцять п'ять тисяч шістсот сорок чотири гривні 00 копійок)

Запропонована учасником ціна лоту (ціна продажу лоту) без урахування ПДВ: 1 136 000.00 грн. (один мільйон сто тридцять шість тисяч 00 копійок).

Запропонована учасником ціна лоту (ціна продажу лоту) з урахуванням ПДВ: 1 363 200.00 грн. (один мільйон триста шістдесят три тисячі двісті гривень 00 копійок). В тому числі ПДВ 227 200.00 грн. (двісті двадцять сім тисяч двісті гривень 00 копійок).

Ціна продажу лоту з урахуванням ПДВ: 1 363 200.00 грн. (один мільйон триста шістдесят три тисячі двісті гривень 00 копійок).

Розмір гарантійного внеску: 113 564.40 грн. (сто тринадцять тисяч п'ятсот шістдесят чотири гривні 40 копійок) грн.

Розмір реєстраційного внеску: 944,60 грн. (дев'ятсот сорок чотири гривні 60 копійок).

Переможець: Сутула Оксана Миколаївна, РНОКПП 2581221406

Реквізити рахунку оператора, через електронний майданчик якого подано заяву на участь в електронному аукціоні/закриту цінову пропозицію для сплати учасником винагороди оператора (плати за участь в електронному аукціоні):

Товариство з обмеженою відповідальністю "Е-Тендер", код ЄДРПОУ 39484263

IBAN UA573052990000026000026207608, в ПАТ КБ «ПРИВАТБАНК»

МФО 305299

04119 м. Київ, вул. Дегтярівська, буд. 21 літ. «А»,

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано заяву на участь в електронному аукціоні/закриту цінову пропозицію (плата за участь в електронному аукціоні): 27 264.00 (двадцять сім тисяч двісті шістдесят чотири гривні 00 копійок) грн. з ПДВ

Реквізити рахунку 1 для перерахування оператором реєстраційних внесків:

Отримувач: Ніжинське УК/Ніжин міська ОТГ 24060300 Банк: Казначейство України,

МФО 8999998, код ЄДРПОУ 37716092, Рахунок №128999980314020544000025707

Сума, що підлягає перерахуванню оператором на рахунок 1: 944,60 грн. (дев'ятсот сорок чотири гривні 60 копійок).

Реквізити рахунку 2 для перерахування оператором гарантійних внесків:

Найменування банку: Держказначейська служба України, м. Київ, реквізити банку: ЄДРПОУ: 43250980, МФО: 820172, Номер рахунку: UA778201720355599001000156940

Сума, що підлягає перерахуванню оператором на рахунок 2: 113 564.40 грн. (сто тринадцять тисяч п'ятсот шістдесят чотири гривні 40 копійок) грн.

Реквізити рахунку 3 для проведення учасником, що подав заяву на участь в електронному аукціоні розрахунків за об'єкт:

Найменування банку: Держказначейська служба України, м. Київ, реквізити банку: ЄДРПОУ: 43250980, МФО: 820172, Номер рахунку: UA778201720355599001000156940

Сума, що підлягає сплаті учасником на рахунок 3 після прийняття рішення про приватизацію об'єкта шляхом викупу, яка дорівнює запропонованій учасником ціні лоту (ціні продажу лоту) з урахуванням ПДВ, за вирахуванням гарантійного внеску: 1 249 635.60 грн. (один мільйон двісті сорок дев'ять тисяч шістсот тридцять п'ять гривень 60 копійок). В тому числі ПДВ 208 272.60 грн. (двісті вісім тисяч двісті сімдесят дві гривні 60 копійок).

Протокол електронного аукціону сформовано: 20.10.2020 20:21:34

Після прийняття рішення про приватизацію об'єкта шляхом викупу учасник зобов'язується:

- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол про результати електронного аукціону протягом (3) трьох робочих днів з дня опублікування в електронній торговій системі рішення про приватизацію шляхом викупу та в межах цього строку направити його на підписання оператору, через електронний майданчик якого подано заяву на участь в електронному аукціоні/закриту цінову пропозицію, та на затвердження органу приватизації.
- укласти договір купівлі-продажу об'єкта приватизації з органом приватизації протягом 30 календарних днів з дня, наступного за днем формування протоколу про результати електронного аукціону;
- провести повний розрахунок (внести на рахунок оператора, через який таким учасником подано заяву на участь в електронному аукціоні/закриту цінову пропозицію, винагороду оператору (плату за участь в електронному аукціоні) протягом (3) трьох робочих днів з дня опублікування органом приватизації

договору купівлі-продажу об'єкта приватизації в електронній торговій системі; сплатити на рахунок органа приватизації ціну продажу об'єкта приватизації не пізніше ніж протягом 30 днів з дня підписання договору купівлі-продажу).

Учасник, що подав заяву на участь в електронному аукціоні:

Сутула О.М.

(посада)

Сутула

(підпис, М.П.)

Сутула О.М.

(П.І.Б.)

22.10.2020 р.

(Дата підпису)

Оператор, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію:

Заступник директора
ТОВ "Е-Тендер"
згідно наказу №586
від 20.08.2020 р.

(посада)



(підпис, М.П.)

Каневська А.В.

(П.І.Б.)

26.10.2020р.

(Дата підпису)

Орган приватизації: Управління комунального майна та земельних відносин Ніжинської міської ради Чернігівської області

(посада)



(підпис, М.П.)

Онокало Т.А.

(П.І.Б.)

27.10.2020р.

(Дата підпису)

*Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.