Інформаційне повідомлення

**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях про продаж об’єкта малої приватизації-**

**окремого майна – нежитлової будівлі (літ.Ф) площею 142,4 кв.м за адресою: м. Львів, вул. Угорська, 22**

**1.Інформація про об’єкт приватизації.**

**Назва об’єкта:** окреме майно - нежитлова будівля (літ.Ф) площею 142,4 кв. м.

**Місцезнаходження об'єкта:** 79034**,**  м. Львів, вул. Угорська, 22.

**Назва балансоутримувача (зберігач):** Товариство з обмеженою відповідальністю «Львівське хлібоприймальне підприємство» (код ЄДРПОУ 37206153), адреса: м. Львів, вул. Угорська, 22, тел.0501832565

**Відомості про об'єкт:**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Назва** | **Адреса розташування** | **Загальна площа**  **(м кв.)** | **Реєстраційний номер** | **Функціональне використання** | **Підстава виникнення права власності** | **Форма власності**  **та власник** |
| Нежитлова будівля (літ.Ф) | м.Львів, вул. Угорська, 22 | 142,4 | 1149900146101 | 1999.9 Інші будівлі | Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності №78365872 від 18.01.2017, реєстровий номер майна: 1149900146101 | Державна, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях |

Об'єкт приватизації - колишній об'єкт цивільної оборони (знятий з обліку захисних споруд цивільного захисту м. Львова з фонду захисних споруд Львівської міської ради Рішенням виконавчого комітету Львівської міської ради від 21.02.2020 №132), підземне приміщення, рік побудови - 1976. Фундамент, стіни – бетон, перекриття – залізобетонне, підлога – цемент, стяжка. Сховище затоплене, сирість по площі стін та стелі, корозія трубопроводів, підлоги замулені, стан електропроводки – аварійний.

**Відомості про земельну ділянку**:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Назва** | **Адреса розташування** | **Площа земельної ділянки (га)** | **Кадастровий номер земельної ділянки** | **Цільове призначення земельної ділянки** | **Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження** |
| Земельна ділянка | м. Львів, вул. Угорська, 22 | 0,7478 | 4610136800:02:004:0075 | для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості | Комунальна власність. Земельна ділянка перебуває у фактичному користуванніТзОВ «Львівське хлібоприймальне підприємство». |

На земельній ділянці розташовані об'єкти нерухомого майна в кількості 5 одиниць, які перебувають у приватній власності ТзОВ «Львівське хлібоприймальне підприємство». Окремо земельна ділянка під Об'єктом приватизації не виділялася.

**2. Інформація про аукціон.**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов

**Дата та час проведення аукціону:** 16.07.2021

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

**Кінцевий строк подання заяви на участь** в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

**Кінцевий строк подання заяви на участь** в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону.

**3. Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об’єкта.**

Приватизація нежитлової будівлі (літ.Ф) площею 142,4 кв.м за адресою: м. Львів, вул. Угорська, 22 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об’єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець Об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**Стартова ціна об'єкта приватизації для:**

- аукціону без умов – **40 511,85 гривень** (без урахування ПДВ);

- аукціону із зниженням стартової ціни – **20 255,93 гривень** (без урахування ПДВ);

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **20 255,93 гривень** (без урахування ПДВ);

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

- аукціону без умов – **4 051,19** **гривень** (без урахування ПДВ);

- аукціону із зниженням стартової ціни – **2 025,59**  **гривень** (без урахування ПДВ);

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **2 025,59 гривень** (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску**: 1200 гривень 00 копійок.

**4. Додаткова інформація.**

**Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:**

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

**в національній валюті:**

**Одержувач:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях

**Рахунок** - UA118201720355569001001157855 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об’єкт).

**Рахунок** - UA868201720355269001000157855 (для перерахування гарантійного внеску)

**Банк одержувача:** Державна казначейська служба України, м.Київ, вул.Бастіонна, 6.

**Код за ЄДРПОУ** 42899921, МФО 820172.

**в іноземній валюті:**

**Одержувач**: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях.

**Адреса:** вул. Коперника,4, м. Львів, Україна.

**Валюта рахунка –** долари США та Євро.

**Рахунок :** UA863223130000025203000000065

**Банк одержувача:** Акціонерне товариство «Державний експорно-імпортний банк України» .

**Адреса:** вул. Антоновича,127, м. Київ, Україна

**SWIFT:**EXBSUAUX.

## Код ЄДРПОУ: 42899921.

**Призначення платежу:** ( обов’язково вказати за що).

**Receiver:** RO in Lviv, Zakarpattia and Volyn oblasts.

**Address:** 4, Kopernika, Lviv, city,79005.

**Account:** UA863223130000025203000000065.

**Bank of receiver:** Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine».

**Address:** 127, Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine.

**SWIFT**: EXBSUAUX.

## *Code YeDRPOU: 42899921.*

**Purpose of payment:** (please, indicate without fail the purpose of payment).

**Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщено за посиланням**

<https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

**Час і місце проведення огляду об’єкта:** ознайомитися з Об’єктом приватизації можна у робочі дні з 8-00 до 17-00, у п’ятницю з 8-00 до 15-45 за місцем його розташування за адресою: 79034**,**  м. Львів, вул. Угорська, 22.

**ПІБ контактної особи на об’єкті:** Стаднічук Валерій, інженер ТОВ «Львівське хлібоприймальне підприємство», тел.0501832565.

**Найменування організатора аукціону** – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, адреса: 79005, м. Львів, вул. Коперника, 4, адреса ел.пошти – [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua). Контактна особа – Дідик Оксана Степанівна, телефон для довідок: (032)261-62-14.

Інформація стосовно об’єкта приватизації та його фото розміщується на сайті Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/lviv.html>, у розділі «Каталог об"єктів».

**5. Технічні реквізити інформаційного повідомлення.**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу: наказ Регіонального відділення від 09.06.2021 № 01555.

Унікальний код, присвоєний Об’єкту приватизації під час публікації переліку об’єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі **UA-AR-P-2021-01-12-000008-1**

Період між аукціоном:

* аукціон без умов - аукціон із зниженням стартової ціни - 30 календарних днів;
* аукціон із зниженням стартової ціни - аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій - 30 календарних днів.

Крок аукціону для:

- аукціону без умов – **405,12 гривень;**

- аукціону із зниженням стартової ціни – **202,56 гривень;**

- аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – **202,56 гривень**.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.