***Елеваторний комплекс та обладнання елеватора в кількості 54 од., що знаходяться за адресою: Чернівецька область, Новоселицький район, м. Новоселиця, вул. Складська, буд.10***

|  |  |
| --- | --- |
| Торги | Перші |
| Організатор аукціону | *АБ «УКРГАЗБАНК»*, ЄДРПОУ *23697280* |
| Контактні дані організатора аукціону | ***Осипа Дмитро Володимирович,***  ***097-680-46-13, (044) 594-11-09*** [***dosypa@ukrgasbank.com***](mailto:dosypa@ukrgasbank.com) |
| **Інформація про майно** | |
| Назва предмету продажу | Елеваторний комплекс та обладнання елеватора в кількості 54 од., що знаходяться за адресою: Чернівецька область, Новоселицький район, м. Новоселиця, вул. Складська, буд.10 |
| Склад предмету продажу | - нежитлова будівля –адмінбудинок, літера «А», 217, 6 кв.м.;  - трансформаторна подстанція, літера «Б», 28,8 кв.м.;  - будівля для обслуговування пожежного водойму, літера «В», 21.9 кв.м.;  - нежитлова будівля вагової, літера «Г», 5,9 кв.м.;  - навіс станція розвантаження автомобілів, літера «Д», 153, 5 кв.м.;  - нежитлова будівля операторної, літера «Е», 31, 5 кв.м.;  - нежитлова будівля (охоронний пост), літера «Є», 17,7 кв.м.;  - блок сушки вологої сировини №1;  - силос оперативного зберігання зерна №2;  - сховище силосного типу №3;  - вузол транспортної розв’язки №4;  - колодязь №5;  - авто-вагова №6;  - пожежні водойми №7-8;  - оглядові колодязі №9-16;  - установка біологічної очистки стоків №17;  - ваги для залізничних вагонів №18;  - залізнодорожна колія №19;  - рухоме майно згідно переліку №1;  - рухоме майно згідно переліку №2. |
| Місцезнаходження майна | Чернівецька область, Новоселицький район, м. Новоселиця, вул. Складська, буд.10 |
| Порядок ознайомлення з майном | *В робочі дні з 10-00 до 16-00 за попередньою домовленістю з представником АБ «УКРГАЗБАНК», але не пізніше 1 робочого дня до дати ознайомлення* |
| Власник майна | *АБ «УКРГАЗБАНК»* |
| Підстава для продажу майна | Рішення Правління від 15.04.2021 |
| Істотні умови купівлі-продажу майна | Витрати пов’язані з оплатою збору до Пенсійного фонду покладаються на Переможця (покупця) та повинні бути сплачені до моменту підписання договору купівлі – продажу. Витрати пов’язані з укладенням та нотаріальним посвідченням договору купівлі- продажу сплачує Організатор аукціону (продавець).  Місце укладення договору купівлі-продажу – м. Київ.  Кінцевий розрахунок розміру ПДВ здійснюється за результатами проведення аукціону, відповідно до Протоколу про результати аукціону із урахуванням вимог податкового законодавства України, чинного на момент продажу Майна. |
| Кількісно-якісні характеристики майна | * *основні характеристики елеваторного комплексу наведено в Додатку 1;* * *Елеваторний комплекс розташований на земельній ділянці загальною площею 6 га (кадастровий номер 7323010100:01:013:0030), що знаходиться у комунальній власності, цільове призначення – для підприємств іншої промисловості.* * *адреса: Чернівецька область, Новоселицький район, м. Новоселиця, вул. Складська, буд.10* * *30 км до м. Чернівці;* * *не використовується. ;* * *скан-копія правовстановлюючого документу надається за вимогою потенційного учасника аукціону.* |
| **Умови та критерії аукціону** | |
| Початкова ціна реалізації,  грн. з ПДВ | 19 855 344,34 |
| Сума гарантійного внеску | 1 985 534,43 |
| Тип аукціону | Аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшим поданням цінових пропозицій (Голландський аукціон) |
| Мінімальний крок аукціону на етапі подання цінових пропозицій | 198 553,44 |
| Кількість кроків зниження ціни на Голландському етапі аукціону | *12* |
| Для участі в аукціоні учасники мають надати підтверджуючі документи | - |
| Вимоги до потенційного покупця | Відсутні |
| Дата аукціону або період прийому пропозицій | 14 днів з дати публікації оголошення |
| Мінімально необхідна кількість учасників для аукціону | 1 учасник |
| До документації обов’язково додаються 3 фото об’єкта та план. Карта місцезнаходження об’єкта бажано, але не вимагається | Фото – 10 шт.  Локація на карті  Тех. паспорт  Примірна форма договору купівлі-продажу |
| Реквізити для сплати Переможцем аукціону з продажу Майна: | Рахунок в АБ «УКРГАЗБАНК»  IBAN UA663204780000000000037390204, код банку 320478, код ЄДРПОУ 23697280 |