



УКРАЇНА

**ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
ДЕПАРТАМЕНТ АРХІТЕКТУРИ ТА РОЗВИТКУ МІСТОБУДУВАННЯ**

вул. Винниченка, 18, м. Львів 79008, тел. (032) 261-49-81, факс (032) 261-01-39, E-mail: arch@loda.gov.ua

**Перемишлянська районна рада
Львівської області**

81200, м. Перемишляни,
вул. Привокзальна, 3

На Ваше звернення від 9 жовтня 2019 року № 354 повідомляємо, що департамент архітектури та розвитку містобудування обласної державної адміністрації відповідно до вимог п. 1 ст. 18 Закону України «Про охорону культурної спадщини» не заперечує проти включення в перелік на приватизацію нежитлової будівлі (палац XIX ст.) на вул. Шкільна, 1 в с. Смереківка Перемишлянського району, що є пам'яткою архітектури місцевого значення – охоронний № 489/1-м згідно рішення Львівської обласної Ради народних депутатів від 26.02.1980 № 130.

Одночасно повідомляємо, що відповідно до п. 1 ст. 18 Закону України «Про охорону культурної спадщини» пам'ятка може бути приватизована лише за умови укладення майбутнім власником з відповідним органом охорони культурної спадщини попереднього договору про укладення в майбутньому охоронного договору на пам'ятку з викладенням його істотних умов, у тому числі щодо цільового використання пам'ятки, робіт, які майбутній власник зобов'язується провести на пам'ятці з метою утримання її в належному стані

Згідно ст. 23 Закону України «Про охорону культурної спадщини» та Постанови Кабінету Міністрів України від 28 грудня 2001 р. № 1768 «Про затвердження Порядку укладання охоронних договорів на пам'ятки культурної спадщини» власник пам'ятки чи її частини або уповноважений ним орган (особа) зобов'язаний не пізніше ніж через один місяць з моменту отримання пам'ятки чи її частини у власність або у користування укласти охоронний договір з відповідним органом охорони культурної спадщини.

Відповідно до п. 2 ст. 18 згаданого Закону особі, яка набула права володіння, користування чи управління пам'яткою, за винятком наймача державної або комунальної квартири (будинку), забороняється передавати цю пам'ятку у володіння, користування чи управління іншій особі без погодження відповідного органу охорони культурної спадщини.

16-2231/072-19 від 17.10.2019



Згідно ст.24, ст.25 та ст.26 Закону України, «Про охорону культурної спадщини» власники або користувачі пам'ятки зобов'язані утримувати її у належному стані відповідно до вимог згаданого Закону та умов охоронного договору, який укладається з відповідним органом охорони культурної спадщини власником чи користувачем.

Вищезазначена інформація повинна бути внесена до умов проведення аукціону.

Т.в.о. директора департаменту



Оксана ТКАЧУК