

Інформаційне повідомлення
про приватизацію об'єкта малої приватизації – однокімнатної квартири
загальною площею 73,9 кв.м, житловою площею 58,4 кв.м, що знаходиться за адресою:
Херсонська область, Чаплинський район, смт Чаплинка,
вул. Грушевського, буд. 89, кв. 17

1. інформація про об'єкт приватизації:	
1.1. дані про нежитлові приміщення (місцезнаходження, площа, функціональне використання нежитлових приміщень та умови користування ними)	Однокімнатна квартира 1-го поверху, загальною площею 73,9 кв.м, житловою площею 58,4 кв.м, в новому житловому будинку, яка розташована за адресою: Херсонська область, Чаплинський район, смт Чаплинка, вул. Грушевського, буд. 89, кв. 17. Технічний стан – квартира без ремонту (новобудова). Зазначена однокімнатна квартира відображається на обліку спільної власності територіальних громад Чаплинського району. Право власності зареєстровано 20.10.2017 року, реєстраційний номер об'єкта 1388487365254.
1.2. інформація про договори оренди, укладені щодо об'єкта або його частини, із зазначенням за кожним таким договором найменування орендаря, орендованої площі, розміру місячної орендної плати, строку дії договору оренди	Зазначена однокімнатна квартира є вільною, в оренду не передана.

1.3. інформацію про балансоутримувача (найменування, його місцезнаходження і контактні дані)	Чаплинська районна рада Херсонської області, код ЄДРПОУ 24749257, адреса: 75200, Херсонська область, смт Чаплинка, вул. Грушевського, 61. Контактні дані: Бериславський Володимир Миколайович, контактний телефон +38(05538)21555, адреса електронної пошти rayrada@chapl.gov.ua
1.4. план об'єкта приватизації	Додається сканкопія технічного паспорту, виготовленого ТОВ «Новобуд Люкс» станом на 05.10.2017 року.
1.5. фотографічне зображення об'єкта (у разі прийняття рішення органом приватизації)	додається
2. інформація про аукціон:	
2.1. спосіб, дата та час проведення аукціону:	Аукціон без умов: 19.09.2019 року, година о котрій починається аукціон, встановлюється ЕТС для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 9-00 до 18-00 години

	Період між аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни, аукціоном із зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій складає 21 календарний день від дати опублікування інформаційного повідомлення електронною торговою системою про приватизацію об'єкта малої приватизації. Година о котрій починається аукціон, встановлюється ЕТС для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 9-00 до 18-00 години
2.2. кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні	Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою в проміжку часу з 19 години 30 хвилин до 20 години 30 хвилин дня, що передує дню проведення електронного аукціону Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою з 16 години 15 хвилин до 16 години 45 хвилин дня проведення електронного аукціону
3. інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта:	

3.1. стартова ціна об'єкта для кожного із способів приватизації:	Аукціон без умов – 527 002,00 грн. без ПДВ
	Аукціон із зниженням стартової ціни – 263 501,00 грн. без ПДВ.
	Аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 263 501,00 грн. без ПДВ.
3.2. додаткова інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта	-
3.3. розмір гарантійного внеску електронного аукціону для кожного із способів продажу (гарантійний внесок - сума коштів, що становить визначену у відсотках частину стартової ціни об'єкта приватизації, яка вноситься потенційним покупцем об'єкта приватизації для забезпечення виконання його зобов'язання щодо участі в аукціоні у вигляді грошових коштів або банківської гарантії) в розмірі 10 відсотків стартової ціни (пп.4,п.7,ст.14)	Аукціон без умов – 52 700,20 грн.
	Аукціон із зниженням стартової ціни – 26 350,10 грн.
	Аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 26 350,10 грн.

3.3. розмір реєстраційного внеску реєстраційний внесок - сума коштів у розмірі 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року, що вноситься за реєстрацію заяви на участь у приватизації потенційним покупцем на відповідний рахунок оператора електронного майданчика, який протягом п'яти робочих днів з дня проведення аукціону зараховує їх до державного або місцевого бюджету	834,60 грн.
4. додаткова інформація:	

4.1. найменування установи банку, її адреса та номери рахунків, відкритих для внесення гарантійного внеску, реєстраційного внеску та проведення розрахунків за придбані об'єкти	Одержувач: Управління державної казначейської служби України у Чаплинському районі Херсонської області. Рахунок № 31517905021299 (для перерахування: реєстраційних внесків учасників аукціону, гарантійного внеску переможця аукціону, який не відповідає вимогам ст. 8 Закону, не подав документи або відомості, обов'язкове подання яких передбачено Законом, подав неправдиві відомості про себе, відмовився від підписання протоколу аукціону або договору купівлі-продажу). Рахунок № 31517905021299 (для перерахування гарантійного внеску переможця аукціону, перерахування електронним майданчиком пені (якщо така дія настала), проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт). Банк одержувача: УДКСУ у Чаплинському районі, МФО 899998. Код ЄДРПОУ 37981783.
4.2. реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків (зазначаються в інформаційному повідомленні шляхом розміщення посилання на сторінку офіційного веб-сайта адміністратора, на якій зазначені реквізити таких рахунків)	https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2

4.3. найменування особи організатора аукціону, його місцезнаходження, адреса веб-сайту, номер телефону, час роботи служби з організації аукціону (прізвище, ім'я, по батькові контактної особи організатора аукціону, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта, номер телефону, адреса електронної пошти)	Чаплинська районна рада Херсонської області, код ЄДРПОУ 24749257, адреса: 75200, Херсонська область, смт Чаплинка, вул. Грушевського, 61, телефон +38(05538) 21555, час роботи Пн-Чт з 8-00 до 17-15, Пт з 8-00 до 16-00. Контактна особа: Бериславський Володимир Миколайович, контактний телефон +38(05538)21555 адреса електронної пошти rayrada@chapl.gov.ua
4.4. час і місце проведення огляду об'єкта	Згідно з графіком роботи Чаплинської районної ради Херсонської області
5. технічні реквізити інформаційного повідомлення:	

5.1. дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації	Рішення XXXV сесії Чаплинської районної ради Херсонської області VII скликання від 01.03.2019 року № 619 «Про затвердження переліку об'єктів спільної власності територіальних громад Чаплинського району, що підлягають приватизації», рішення XXXV сесії Чаплинської районної ради Херсонської області VII скликання від 01.03.2019 року № 621 «Про відчуження майна спільної власності територіальних громад Чаплинського району, однокімнатної квартири № 17 через електронний аукціон», рішення XXXVIII сесії Чаплинської районної ради Херсонської області VII скликання від 21.08.2019 року № 686 «Про затвердження протоколу № 2 аукціонної комісії та умов продажу об'єкта малої приватизації – однокімнатної квартири загальною площею 73,9 кв.м, житловою площею 58,4 кв.м, що знаходиться за адресою: Херсонська область, Чаплинський район, смт Чаплинка, вул.Грушевського, буд. 89, кв.17.»
5.2. унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі	Loc-2019-04-24-ALTSGMEAWO
5.3. крок аукціону для кожного із способів продажу Мінімальний крок аукціону становить 1 відсоток стартової ціни лота (абз. 2, п. 89 Постанови 432)	Аукціон без умов – 5270,02 грн. Аукціон із зниженням стартової ціни – 2635,01 грн.

	Аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 2635,01 грн.
5.4. встановлена органами приватизації територіальних громад кількість кроків аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій Загальна кількість кроків, на які знижується стартова ціна лота, становить 99 кроків, якщо інше не визначено органом приватизації територіальної громади в інформаційному повідомленні. Органами приватизації територіальних громад може бути встановлена кількість кроків, на які знижується стартова ціна об'єкта приватизації, до 99 включно. (п. 87 Постанови 432)	1
5.5. єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій є посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір (оператори зазначаються в алфавітному порядку)	https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorproprodazhi-cbd2

Голова Чаплинської районної ради
Херсонської області



В.М. Бериславський