Акт
приймання-передачі в оренду нерухомого або іншого окремого індивідуально визначеного майна, що належить до державної власності

м. Полтава «26» жовтня 2021 р.

Фізична особа-підприємець Пічкур Лариса Петрівна,ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 2361513701 (Орендар),місцезнаходження якої: м. Полтава, вул. Б. Хмельницького, буд. 30, кв. 43, яка діє на підставі Витягу з Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань від 20.11.2012 № 2 588 000 0000 031225, з однієї сторони, та

Полтавський фаховий коледж транспортного будівництва, ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 01393094 (Балансоутримувач), в особі директора Васільєва Євгена Олександровича, який діє на підставі Статуту, з другої сторони, склали цей Акт про наведене нижче:

1. На виконання договору оренди нерухомого майна від 26.10. 2021 р. № 54/53/21-н (далі – Договір оренди) Балансоутримувач передає, а Орендар приймає в строкове платне користування нерухоме майно, що належить до державної власності, –

Характеристика нерухомого майна	
Ключ об'єкта, під яким об'єкт включений до Переліку відповідного типу	89180
Поверх	1
Загальна площа об'єкта (кв. м)	283,1
Корисна площа об'єкта (кв.м)	283,1
Назва об'єкта	Частина нежитлового приміщення їдальні
Місцезнаходження об'єкта	площа Слави, 4/2, м. Полтава

(далі – Об'єкт оренди), що перебуває на балансі Полтавського фахового коледжу транспортного будівництвата належить до сфери управління Міністерства освіти і науки України.

3. Балансоутримувач і Орендар засвідчують, що, за винятком тих випадків і обставин, про які зазначено у пункті 4 нижче:

3.1. Об'єкт оренди є вільним від третіх осіб, всередині Об'єкта оренди немає майна, належного третім особам, повний і безперешкодний доступ до Об'єкта оренди надається Орендарю в день підписання цього акта приймання-передачі;

3.2. повністю відповідає дійсності інформація про Об'єкт оренди: оприлюднена в оголошенні про передачу в оренду (інформаційному повідомленні/інформації про об'єкт оренди), а також розкрита на сайті Фонду державного майна України у Переліку відповідного типу або у Переліку

договорів оренди державного нерухомого майна, щодо яких орендодавцем прийнято рішення про продовження терміну їх дії на аукціоні (далі – Переліки).

4. Запевнення Балансоутримувача, зазначені у пунктах 9.1.1 і 9.1.2 Договору оренди, повністю відповідають дійсності, а випадки і обставини, на які є посилання у цих пунктах Договору оренди, відсутні.

5. Цим Актом орендар засвідчує, що отримав від Балансоутримувача необхідний комплект ключів від Об'єкта у кількості 1 штук.

Довідково: Відповідно до пункту 12.9 Договору оренди, договір може бути достроково припинений на вимогу Орендаря, якщопротягом одного місяця після підписання Акта приймання-передачі Орендар отримає докази істотної невідповідності об'єкта оренди інформації про нього, зазначеній в оголошенні або інформаційному повідомленні/інформації про об'єкт оренди або в Акті приймання-передачі.

Балансоутримувач	**Орендар**
Полтавський фаховий коледж будівництва	**Фізична особа-підприємець Пічкур Лариса Петрівна**
код за ЄДРПОУ01393094	код за ЄДРПОУ 2361513701
Директор	
Є. ВАСЕЛЬЄВ	Л. ПІЧКУР
М.П. (в разі наявності)	*М.П. (в разі наявності)*