

# **ПРОТОКОЛ ПРОВЕДЕННЯ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ**

## **№UA-PS-2021-07-07-000015-2**

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено лот в ЕТС:** Товарна біржа "ФІДДА"

**Найменування оператора електронного майданчика, через якого переможцем електронного аукціону подано цінову пропозицію/найбільшу закриту цінову пропозицію/ставку:** ТОВ "Українська енергетична біржа"

**Реєстраційний номер лоту:** 1901312049/1

**Замовник аукціону:** Арбітражний керуючий Томашук Микола Савелійович

**Статус електронного аукціону:** аукціон відбувся

**Дата та час початку електронного аукціону:** 23.07.2021 09:57:20

**Дата та час закінчення електронного аукціону:** 23.07.2021 16:58:30

**Найменування активів(майно, запропоноване для продажу):** Аукціон з продажу майна боржника фізичної особи Матько Н.Г. у справі про банкрутство №902/1056/20

Справа про банкрутство (неплатоспроможність) фізичної особи Матько Надії Григорівни, що розглядається господарським судом Вінницької обл. справа №902/1056/20.

Боржник: Матько Надія Григорівна ІПН 1901312049, м. Вінниця, вул. А.Первозванного б.24, кв.143.

Відомості про замовника аукціону:

Арбітражний керуючий: Томашук Микола Савелійович свідоцтво про право зайняття діяльністю арбітражного керуючого №187 від 08.02.2013р., який діє на підставі Постанови господарського суду Вінницької обл. від 11.02.2021 у справі 902/1056/20

Засоби зв'язку: тел.: (096)300-20-41; електронна пошта: Podolesintez@gmail.com

Адреса: 21050, м.Вінниця, вул. Визволення, б.2, оф.113.

Порядок оформлення участі в аукціоні:

Порядок реєстрації учасників аукціону, встановлений Розділом VI «Порядку організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність)», затвердженого Постановою КМУ від 02.10.2019 р. № 865 та п.п. 17 та 18 Регламенту роботи електронної торгової системи Prozoggo. Продажі щодо організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство, затвердженого наказом ДП «ПРОЗОРО.ПРОДАЖІ» № 39 від 18.10.2019р.

Спосіб отримання додаткової інформації про проведення аукціону:

Додаткову інформацію можна отримати у арбітражного керуючого Томашука Миколи Савелійовича - в робочі дні з 10-00 до 18-00 години за телефоном (096)300-20-41, або електронною поштою:

Podolesintez@gmail.com

Порядок та умови отримання майна переможцем аукціону:

Відповідно до ст. 87 та ст. 88 Кодексу України з процедур банкрутства, придбане на аукціоні майно передається покупцю після повної сплати запропонованої ним ціни, про що складається акт про придбання майна на аукціоні, якій підписується продавцем та покупцем не пізніше трьох робочих днів після повної сплати переможцем запропонованої ним ціни. Протокол про проведення аукціону та акт про придбання майна з прилюдних торгів (аукціонів) є підставою для видачі свідоцтва про придбання майна з прилюдних торгів (аукціонів) та державної реєстрації права власності на майно в порядку, передбаченому законодавством України.

Розмір винагороди оператора:

Розмір винагороди оператора та порядок її сплати встановлено Розділом IV «Порядку організації та проведення аукціонів з продажу майна боржників у справах про банкрутство (неплатоспроможність)», затвердженого постановою КМУ від 02.10.2019р. №865.

Якщо суми гарантійного внеску, сплаченого переможцем аукціону на рахунок оператора, недостатньо для сплати винагороди оператора, переможець аукціону протягом трьох робочих днів з дня закінчення аукціону додатково сплачує оператору суму коштів, якої не вистачає для сплати винагороди оператору в повному

обсязі, на рахунок, зазначений в протоколі про проведення аукціону.

Детальний опис квартири, що підлягає продажу на електронному аукціоні (копія технічного паспорту та інші підтверджуючі документи) додаються до даного оголошення у вигляді сканованих копій та завантажені в систему.

Майно обтяжене іпотекою кредитором ПАТ "Універсал Банк" відповідно до Договору іпотеки від 21.05.2008р.

Подакова накладна переможцю аукціону не надається.

Наявні в квартирі меблі, побутова техніка та інше майно не належить боржнику та не є предметом продажу з аукціону.

Майно в цілому придатне до його використання за цільовим призначенням, однак потребує проведення ремонтних робіт.

Порядок ознайомлення з майном:

Фактичне місцезнаходження майна: м. Вінниця, вул. А.Первозванного б.24, кв.143

Час і місце для ознайомлення: за попередньою домовленістю. Контактна особа для ознайомлення: Томашук Микола Савелійович

Однокімнатна квартира загальною площею 36,5 м.кв. (житлова площа 19,3 м.кв.) м. Вінниця, вулиця Андрія Первозванного (Стахурського), будинок 24, квартира 143, яка знаходиться на 9-му поверсі 9-ти поверхового багатоквартирного цегляного будинку і складається із:

- Коридор 143-1 площею 5.2 кв.м.; - Комора 143-2 площею 1.2 кв.м.; - Санвузол 143-3 площею 3.2 кв.м.; - Кухня 143-4 площею 7,6 кв.м.; Кімната 143-5 площею 19,3 кв.м. .

Допоміжні, підсобні приміщення та споруди відсутні.

Земельна ділянка до покупця не переходить та перебуває у спільному використанні мешканців багатоквартирного будинку.

**Початкова ціна лоту:** 626 049.00 грн

**Ціна реалізації:** 610 000.00

**Крок аукціону:** 1% стартової ціни лоту

**Розмір гарантійного внеску:** 62 604.90 ГРН

**Ціна або частина ціни, сплачена переможцем:** 38 204,90 грн

**Учасник, що зробив ставку:** АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "УНІВЕРСАЛ БАНК", 21133352

**Розмір ставки:** 601 007.04 ГРН, 23.07.2021 11:59:48

**Закриті цінові пропозиції учасників:**

|                                           |                |                     |
|-------------------------------------------|----------------|---------------------|
| Бібченко Михайло Анатолійович, 3193219693 | 603 000.00 ГРН | 23.07.2021 16:51:33 |
|-------------------------------------------|----------------|---------------------|

**Цінова пропозиція учасника, що зробив ставку:** 609 260.49 ГРН, 23.07.2021 16:55:28

**Кількість учасників аукціону:** 2

**Переможець електронного аукціону:** АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "УНІВЕРСАЛ БАНК"

**Покупець, який у встановлений строк не вніс належної до сплати суми**\_\_\_\_\_

**Реквізити рахунку боржника для сплати коштів за активи(майно):**

UA473026890000026210055300010

Отримувач: Арбітражний керуючий Томашук Микола Савелійович, ЄДРПОУ 2955205818, Банк: АТ КБ «Приватбанк» ЄДРПОУ банку 14360570, код банку 302689

**Дата, до якої переможець електронного аукціону повинен сплатити запропоновану ним ціну лота:**  
05.08.2021

**Сума, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону:**

571 795,10 грн (п'ятсот сімдесят одна тисяча сімсот дев'яносто п'ять грн 10 коп), без ПДВ.

**Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано цінову пропозицію:**

24 400,00 грн (двадцять чотири тисячі чотириста грн 00 коп) з ПДВ.

**Сума, яка підлягає перерахування на рахунок боржника Оператором, через якого подано найвищу**

**цінову пропозицію: 38 204,90 грн (тридцять вісім тисяч двісті чотири грн 90 коп), без ПДВ.**

**Рахунок та сума коштів, яку переможець повинен додатково сплатити, у разі коли суми гарантійного внеску, сплаченого таким переможцем аукціону недостатньо для сплати винагороду Оператору:---**

**Протокол електронного аукціону сформовано: 23.07.2021 16:58:30**

Переможець електронного аукціону зобов'язується:

- підписати в (2) двох оригінальних примірках протокол аукціону протягом (3) трьох робочих днів з дня оприлюднення протоколу про проведення аукціону в ЕТС та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до Кодексу протягом 10 (десяти) робочих днів з дня оприлюднення в електронній торговій системі інформації про результати аукціону.

**Переможець електронного аукціону: АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО "УНІВЕРСАЛ БАНК"**

Голова правління

АТ «УНІВЕРСАЛ БАНК»

Старомінська І.О.

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію/подано заяву від одного учасника: ТОВ "УКРАЇНСЬКА ЕНЕРГЕТИЧНА БІРЖА"**

Фахівець з біржових  
операцій Відділу з організації  
проведення торгів та аукціонів  
Департаменту торгів

Шокарева А.Е.

(посада)

(підпис, М.П.)

(П.І.Б.)

(Дата підпису)

27.07.2021