

АКТ
про невідписання договору купівлі-продажу

м. Харків

23 вересня 2021 року

На підставі протоколу про результати електронного аукціону від 19.08.2021 № UA-PS-2021-07-23-000029-2 з продажу об'єкта приватизації - об'єкта незавершеного будівництва – медсанчастина-поліклініка, за адресою: Донецька область, м. Маріуполь, вул. Радіна М.В., 2, балансоутримувач відсутній (далі – Об'єкт), наказом Регіонального відділення Фонду державного майна України по Донецькій та Луганській областях (далі – регіональне відділення) від 27.08.2021 №01792 прийнято рішення про приватизацію Об'єкта шляхом викупу товариством з обмеженою відповідальністю «ФОРОСТ» (код ЄДРПОУ 44015723), яке єдине подало заяву на участь в аукціоні з продажу вказаного Об'єкта.

Регіональне відділення листом від 06.09.2021 №11-04-06467 надіслало на адресу ТОВ «ФОРОСТ», яка зазначена в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців та громадських формувань та на електронну адресу: kro229387@gmail.com проєкт договору купівлі-продажу об'єкта приватизації та повідомило, що термін нотаріального посвідчення спливає 18.09.2021.

Листом від 13.09.2021 № 11-04-06541 регіональне відділення пропонувало ТОВ «ФОРОСТ» звернутись до будь-якого нотаріуса на території міста Харкова та повідомити заздалегідь про остаточну дату вчинення нотаріальної дії та обрану нотаріальну контору (нотаріуса).

Станом на 20.09.2021 року до регіонального відділення від ТОВ «ФОРОСТ» надійшов лист від 17.09.2021 про готовність укласти договір купівлі-продажу об'єкта приватизації - об'єкта незавершеного будівництва – медсанчастина-поліклініка, за адресою: Донецька область, м. Маріуполь, вул. Радіна М.В., 2, у приватного нотаріуса Львівського міського нотаріального округу у м. Львів. При цьому прізвище ім'я по батькові, адреса, телефон, e-mail нотаріуса зазначено не було. Крім того, ТОВ «ФОРОСТ» не надіслало підписаного зі своєї сторони проєкту договору купівлі-продажу об'єкта приватизації.

Відповідно до вимог пункту 67 Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 №432 (із змінами) (далі – Порядок), у разі коли переможець електронного аукціону не підписав договір купівлі-продажу у встановлені строки, орган приватизації складає та завантажує відповідний акт в електронну торгову систему.

Враховуючи викладене вище, на підставі частин 6, 7 статті 15 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» та пунктів 67, 112 Порядку, даним актом засвідчується факт невідписання договору купівлі-продажу об'єкта приватизації - об'єкта незавершеного будівництва – медсанчастина-поліклініка, за адресою: Донецька область, м. Маріуполь, вул. Радіна М. В., 2, в установлені строки – до 20.09.2021 року.

Відповідно до абз. 3 п. 67 Порядку, ТОВ «ФОРОСТ» позбавляється права на участь у подальших аукціонах з продажу об'єкта приватизації - об'єкта незавершеного будівництва – медсанчастина-поліклініка, за адресою: Донецька область, м. Маріуполь, вул. Радіна М.В., 2.

Головний спеціаліст відділу
приватизації та
постприватизаційного контролю



В. ГНІДЕНКО

Начальник відділу
приватизації та
постприватизаційного контролю



О. ПОПОВА

В. о. начальника
регіонального відділення



О. ВОЛКОВ