



ЧУГУЇВСЬКА РАЙОННА РАДА ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

LVIII сесія VII скликання

Р І Ш Е Н Н Я

від "30" квітня 2020 року

Про затвердження звіту про незалежну оцінку майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ Чугуївського району – нежитлових будівель та споруд (нежитлова будівля літ. А з верандою літ. а та нежитлова будівля літ. Б) загальною площею 284,0 м², які розташовані за адресою: м. Чугуїв, вул. Леонова, 28, для цілей приватизації шляхом викупу орендарем ФОП Дерєка В.Г., яким були здійсненні невід'ємні поліпшення майна

Розглянувши звіт про незалежну оцінку майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ Чугуївського району – нежитлових будівель та споруд (нежитлова будівля літ. А з верандою літ. а та нежитлова будівля літ. Б) загальною площею 284,0 м², які розташовані за адресою: м. Чугуїв, вул. Леонова, 28, розроблений ФО-П Ачкасовим станом на 16.04.2020 рік; з урахуванням невід'ємних поліпшень, здійснених орендарем ФОП Дерєка В.Г. за власні кошти; звіт незалежного аудитора щодо достовірності понесених витрат та їх джерела придбання на невід'ємні поліпшення орендованого нерухомого майна за рахунок грошових коштів орендаря – фізичної особи-підприємця Дерєки Віталія Геннадійовича, розроблений приватним підприємством аудиторська фірма "БГС Аудит" станом на 16.04.2020 року та відповідно до ст. ст. 12, 13 Закону України "Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні", керуючись ст. 43, п. 10 розділу V Прикінцеві та Перехідні Положення Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", районна рада

ВИРІШИЛА:

Затвердити звіт про незалежну оцінку майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ Чугуївського району – нежитлових будівель та споруд (нежитлова будівля літ. А з верандою літ. а та нежитлова будівля

літ. Б) загальною площею 284,0 м², які розташовані за адресою: м. Чугуїв, вул. Леонова, 28, для цілей приватизації шляхом викупу орендарем ФОП Дерека В.Г., яким були здійсненні невід'ємні поліпшення майна:

- загальна площа орендованого нерухомого майна – 284,0 м²;
- ринкова вартість орендованого нерухомого майна з поліпшеннями без урахування ПДВ – 307600,00 грн.
- ринкова вартість невід'ємних поліпшень орендованого майна без урахування ПДВ – 97900,00 грн.
- ринкова вартість орендованого нерухомого майна без поліпшень без урахування ПДВ – 209700,00 грн.

Голова
районної ради



А. Бабієць