

Інформаційне повідомлення
про проведення електронного аукціону з продажу об'єкта малої приватизації –
нежитлового вбудованого приміщення за адресою:
Луганська обл., м. Рубіжне, вул. Володимирська, 27, приміщення 6

1) Інформація про об'єкт приватизації:

Назва об'єкта: нежитлове вбудоване приміщення.

Адреса: 93010, Луганська обл., м. Рубіжне, вул. Володимирська, 27, приміщення 6.

Нежитлове вбудоване приміщення є підвальним, знаходиться у житловому будинку, вхід до приміщення з магазину на першому поверсі. Приміщення складається з шістнадцяти кімнат, коридорів та підсобних приміщень загальною площею 242,5 кв. м. Приміщення вільне. Будинок, в якому розміщено приміщення, оснащений усіма комунікаціями. Рік будівництва 1961. Умови користування приміщенням згідно з ДБН В.2.2-15-2005 «Будинки і споруди. Житлові будинки. Основні положення».

Земельна ділянка не визначена.

Балансоутримувач: комунальне підприємство «Бюро технічної інвентаризації» Рубіжанської міської ради, код ЄДРПОУ 21765161.

Адреса балансоутримувача: 93011, Луганська обл., м. Рубіжне, вул. Визволителів, 75.

План нежитлового вбудованого приміщення додається.

2) Інформація про аукціон:

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов.

Дата і час проведення аукціону: 03 липня 2020 року, час проведення аукціону встановлюється автоматично електронною торговою системою.

Реєстрація заяв на участь в електронному аукціоні проводиться відповідно до ч. 7 ст. 14 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни (подання цінових аукціонних пропозицій) встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19-30 до 20-30 години дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16-15 до 16-45 години дня проведення електронного аукціону.

Аукціон в електронній формі проводиться відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).

До участі в аукціоні не допускаються особи, на яких поширюються обмеження, визначені частиною другою статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

3) Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта:

Стартова ціна об'єкта (без урахування ПДВ) для:

аукціону без умов – 44756,76 грн.;

аукціону зі зниженням стартової ціни – 22378,38 грн.;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 22378,38 грн.

Розмір гарантійного внеску для:

аукціону без умов – 4475,68 грн.;

аукціону зі зниженням стартової ціни – 2237,84 грн.;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 2237,84 грн.

Розмір реєстраційного внеску: становить 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року.

На остаточну ціну лоту нараховується податок на додану вартість згідно з Податковим кодексом України.

Відповідно до статті 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» усі витрати, пов'язані з нотаріальним посвідченням договору купівлі-продажу, покладаються на покупця.

4) Додаткова інформація:

Для участі в аукціоні з продажу об'єкта малої приватизації реєстраційний та гарантійний внески сплачуються на відповідний рахунок оператора електронного майданчика, через який подається заява на участь у приватизації.

Посилання на перелік авторизованих майданчиків та їх рахунки, відкриті для оплати потенційними покупцями реєстраційних та гарантійних внесків: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Оператор електронного майданчику здійснює перерахування реєстраційного та гарантійного внесків на казначейський рахунок в національній валюті за такими реквізитами:

Одержувач: відділ міського комунального майна Рубіжанської міської ради, код ЄДРПОУ 26522204.

Рахунок: UA318201720355539002000050445 в ДКСУ, м. Київ, МФО 820172.

Грошові кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на розрахунковий рахунок відділу міського комунального майна Рубіжанської міської ради, код ЄДРПОУ 26522204, UA318201720355539002000050445 в ДКСУ, м. Київ, МФО 820172.

Організатор аукціону: відділ міського комунального майна Рубіжанської міської ради, код ЄДРПОУ 26522204.

Адреса організатору аукціону: 93011, Луганська обл., м. Рубіжне, пл. Володимирська, буд. 2. Контактний телефон: (06453)70596. Е-mail: ogki@rmr.gov.ua. Час роботи: пн - чт з 8.00 до 17.10, пт – з 8.00 до 16.10, перерва з 12.00 до 13.00.

Час і місце проведення огляду об'єкта: з 9.00 до 17.00 в робочі дні за місцем розташування об'єкта за адресою: 93010, Луганська обл., м. Рубіжне, вул. Володимирська, 27, прим. 6.

Контактна особа організатора аукціону – Денисенко Ірина Олександрівна, тел. 0645370596, e-mail: ogki@rmr.gov.ua.

5) Технічні реквізити інформаційного повідомлення.

Умови продажу об'єкта приватизації затверджені наказом відділу міського комунального майна Рубіжанської міської ради від 12.06.2020 № 14-П.

Унікальний код в електронній торговій системі: UA-AR-P-2020-06-01-000002-1

Період між аукціонами:

- між аукціоном з умовами та аукціоном зі зниженням стартової ціни – 21 календарний день від дати опублікування інформаційного повідомлення електронною торговою системою про приватизацію об'єкта малої приватизації;

- між аукціоном зі зниженням стартової ціни та аукціоном за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 21 календарний день від дати опублікування інформаційного повідомлення електронною торговою системою про приватизацію об'єкта малої приватизації.

Розмір мінімального кроку (без урахування ПДВ) для:

аукціону без умов – 447,57 грн.;

аукціону зі зниженням стартової ціни – 223,78 грн.;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 223,78 грн.

Кількість кроків, на які знижується стартова ціна об'єкта на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій, становить 80 (вісімдесят) кроків.

Єдине посилання на веб-сторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на веб-сторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і, з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>

Начальник відділу
міського комунального майна
Рубіжанської міської ради



Т. ЛЯЩЕНКО