

2. Порядок розрахунків за придбаний об'єкт

2.1. Покупець зобов'язаний внести 83200 (вісімдесят три тисячі двісті) гривень за придбаний об'єкт приватизації протягом 30 календарних днів з моменту переходу до нього права власності на об'єкт приватизації. Термін оплати може бути продовжено ще на 30 календарних днів за умови внесення Покупцем не менше 50 відсотків від ціни продажу об'єкта. Плата за об'єкт приватизації вноситься на підставі цього Договору та приватизаційних платіжних доручень встановленого зразка, які видає Продавець.

2.2. Розрахунки за придбаний об'єкт здійснюються Покупцем шляхом безготівкового переказу суми з свого рахунку на рахунок Продавця.

2.3 Розрахунки за об'єкт здійснюються таким чином:

- кошти Покупця в сумі 83200 (вісімдесят три тисячі двісті) гривень перераховуються відповідно до платіжного доручення з рахунку Покупця № 26002982 в Черкаській обласній дирекції АПБП «АВАЛЬ» МФО 354411 ОКПО 24350064, на балансовий рахунок Продавця № 255580019020 в ЧФ АТ «Укрінбанку» м.Черкаси, МФО 354314, код 22793053.

3. Передача об'єкта

3.1. Передача об'єкта здійснюється Продавцем Покупцю в 3-денний термін після нотаріального посвідчення цього Договору.

3.2. Передача об'єкта Продавцем і прийняття об'єкта Покупцем оформляється актом прийому-передачі, який підписується сторонами.

4. Права та обов'язки сторін

4.1. Кожна сторона зобов'язується виконувати обов'язки, покладені на неї цим Договором та сприяти іншій стороні у виконанні її обов'язків.

4.2. Сторони несуть матеріальну відповідальність за невиконання або неналежне виконання умов цього Договору.

4.3. Сторона, яка порушила зобов'язання відповідно до цього Договору, повинна усунути ці порушення.

5. Обов'язки Покупця

Покупець зобов'язаний:

5.1. У встановлений цим Договором термін сплатити ціну продажу об'єкта.

5.2. У встановлений цим Договором термін прийняти об'єкт.

5.3. В двомісячний термін після нотаріального посвідчення цього Договору зареєструвати приміщення у бюро технічної інвентаризації.

5.4. В двомісячний термін після повної сплати ціни Договору підготувати документи та здійснити відповідні дії щодо оформлення права на землекористування.

5.5. Забезпечувати санітарні та екологічні норми згідно чинного законодавства.

5.6. На вимогу Продавця Покупець зобов'язаний надати Продавцю необхідні матеріали, відомості, документи, тощо про виконання умов цього Договору.

5.7. Зобов'язання Покупця, передбачені цим Договором, зберігають свою дію для осіб, які придбають об'єкт у разі його подальшого відчуження протягом терміну дії цих зобов'язань.