



У К Р А Ї Н А
Новодністровська міська рада
Сто дев'ята сесія VII скликання

Р І Ш Е Н Н Я

27.08.2020 № 213

м.Новодністровськ

Про приватизацію об'єкта комунальної власності (виробничий будинок з господарськими (допоміжними) будівлями та спорудами, що знаходиться за адресою: 60236, Чернівецька обл., м.Новодністровськ, м-н «Промисловий», буд. 51, корпус 1) затвердження ціни та умов продажу

Відповідно до п.30 ч.1 ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», рішення міської ради від 17.08.2020 року №192 «Про внесення змін до рішення міської ради від 30.01.2020 року №4 «Про затвердження Переліку об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Новодністровськ, що підлягають приватизації в 2020 році», протоколу аукціонної комісії від 25.08.2020 року № 3, депутатського запиту депутата Цимбалюк Н.О. від 25.08.2020 року та з метою приватизації, Новодністровська міська рада

В И Р І Ш И Л А :

1. Затвердити стартову ціну продажу на аукціоні з умовами виробничого будинку з господарськими (допоміжними) будівлями та спорудами, в тому числі: центральна котельня, насосна солева станція, огорожа, димова труба, заощення, що знаходиться за адресою: 60236, Чернівецька обл., м.Новодністровськ, м-н «Промисловий»,буд. 51, корпус 1, в сумі 725863,20 грн. (сімсот двадцять п'ять тисяч вісімсот шістдесят три гривні) з врахуванням ПДВ (в тому числі ПДВ 120 977,20 грн.).

2. Зобов'язати покупця (переможця аукціону) відшкодувати:

Управлінню з питань економічного розвитку, торгівлі та інвестицій Новодністровської міської ради кошти, витрачені на підготовку об'єкта до приватизації, а саме коригування технічного паспорту на об'єкт вказаний в п.1 цього рішення в сумі 2000,00 грн.

ДКП «Управління «Тепловодоканал» кошти, витрачені на здійснення оцінки ринкової вартості об'єкту вказаного в п.1 цього рішення в сумі 7500,00 грн.

3. Затвердити умови продажу шляхом аукціону з умовами об'єкту, вказаного в п.1 цього рішення, а саме, зобов'язати покупця:

3.1. Використовувати об'єкти для здійснення господарської діяльності, що пов'язана з переробкою та утилізацією твердих побутових відходів, за виключенням виробничої діяльності пов'язаної із шкідливим виробництвом;

3.2. Завершити будівництво об'єкта та благоустрій прилеглої території протягом 3 років;

3.3. Здійснити повну оплату вартості об'єкту протягом 30 календарних днів з моменту нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу;

3.4. Укласти договір оренди земельної ділянки під об'єктом в 10-ти денний термін з моменту укладання договору купівлі-продажу майна.

4. Включити до договору купівлі-продажу пункт «У разі невиконання умов продажу зі сторони покупця (переможця аукціону) договір купівлі продажу може бути розірвано за згодою сторін або на вимогу однієї із сторін за рішенням суду».

5. Затвердити інформаційне повідомлення про проведення аукціону для продажу виробничого будинку з господарськими (допоміжними) будівлями та спорудами, в тому числі: центральна котельня, насосна солева станція, огорожа, димова труба, замощення (додаток).

6. Органу приватизації Новодністровської міської ради – Управлінню з питань економічного розвитку, торгівлі та інвестицій Новодністровської міської ради здійснити приватизацію, шляхом продажу на аукціоні з умовами об'єкта комунальної власності Новодністровської об'єднаної територіальної громади вказаного в п.1 цього рішення.

7. Відділу організаційної роботи та зв'язків із громадськістю забезпечити оприлюднення цього рішення в п'ятиденний термін з дня прийняття.

8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови з питань виконавчих органів міської ради Гінгуляка О.М. та комісію з питань планування бюджету, фінансів та економічного розвитку.

Секретар міської ради



Наталя ЦИМБАЛЮК