

ТОВ «Держзакупівлі.Онлайн»

Заява
щодо використання переважного права чинним орендарем під час
проведення аукціону на продовження договору оренди
(форма №1)

Ця заява надається стосовно електронного аукціону, який відбувся 25 червня 2021 року (протокол №UA-PS-2021-05-31-000128-1), щодо продовження договору оренди нежитлових приміщень №ДО-3572 від 01 серпня 2012р. площею 53,2 кв.м за адресою: м. Івано-Франківськ, вул.Гетьмана Мазепи, 114 укладеного із заявником.

Цією заявою **надаю згоду** на сплату орендної плати, що є рівною ціновій пропозиції учасника аукціону

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«МЕД-СЕРВІС ЛЬВІВ»

(вказати найменування або прізвище, ім'я та по батькові (за наявності) учасника аукціону),

який надав найвищу цінову пропозицію за лот, а саме: 50 000 грн. 00 коп., за договором, який продовжується за результатом аукціону.

Додаток: копія протоколу аукціону.

Директор

(посада)

(підпис)



Шупенюк Богдан Іванович

(прізвище, ім'я та по батькові
(за наявності))

30.06.2021р.

(дата підпису)

Довідково. Заявник, який подає цю заяву, обізнаний про те, що:

Якщо:

(а) чинний орендар відмовився від надання згоди на сплату орендної плати, що є рівною ціновій пропозиції учасника аукціону, який надав найвищу цінову пропозицію за лот, а також попередньої згоди на сплату орендної плати, що є рівною ціновій пропозиції учасника аукціону з наступною за величиною ціною пропозицією, і при цьому

(б) договір оренди не укладений із переможцем аукціону, а також учасником, який надав другу за величиною пропозицію з підстав, передбачених пунктом 76 Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 (далі - Порядок), то -

договір оренди із чинним орендарем вважається продовженим відповідно до абзацу третього пункту 151 Порядку до моменту:

укладання договору із переможцем повторного аукціону, оголошеного згідно із абзацом шостим пункту 149 Порядку або

настання випадку, передбаченого пунктом 152 Порядку.



ПРОТОКОЛ ПРО ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ
№UA-PS-2021-05-31-000128-1

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВ "ДЕРЖЗАКУПВЛІ.ОНЛАЙН"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано найвищу цінову пропозицію: ТОВ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано наступну за розміром цінову пропозицію після цінової пропозиції переможця електронного аукціону: ТОВ "ДЕРЖЗАКУПВЛІ.ОНЛАЙН"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого чинним орендарем подано заяву на участь в електронному аукціоні: ТОВ "ДЕРЖЗАКУПВЛІ.ОНЛАЙН"

Номер лоту: 55-II

Організатор аукціону: Виконавчий комітет Івано-Франківської міської ради

Статус електронного аукціону: аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: 25.06.2021 14:41:00

Дата та час завершення електронного аукціону: 25.06.2021 15:28:00

Найменування активів (майна) / права лоту (склад лоту):

Аукціон на продовження договору оренди комунального майна – нежитлових приміщень площею 53,2 кв.м. розташованих на першому поверсі в будівлі комунального некомерційного підприємства "Центральна міська клінічна лікарня Івано-Франківської міської ради" за адресою: м. Івано-Франківськ, вул. Гетьмана Мазепи, 114. Зазначений об'єкт перебуває в оренді на строк до 31.05.2021 року. За результатами проведення аукціону чинний договір оренди може бути продовжений з діючим орендарем або укладений з новим орендарем. Цільове призначення об'єкта оренди відповідно до затверджених орендодавцем умов – для надання послуг, пов'язаних із обслуговуванням працівників та відвідувачів закладу, а саме для розміщення аптеки, без права передачі об'єкта оренди в суборенду. Строк на який буде укладено новий договір – до 31.05.2024 року. Діючий орендар має переважне право на продовження договору оренди за результатами аукціону.

Стартовий розмір орендної плати: 6 022,70 грн. (без ПДВ)

Орендна плата на місяць: 50 000,00 грн. (без ПДВ)

Крок аукціону: 60,23 грн.

Розмір гарантійного внеску: 12 045,40 грн. (3011,35 грн. – для чинного орендаря)

Учасники електронного аукціону:

1. Чинний орендар, який має право на реалізацію переважного права на продовження договору оренди: ТОВ "ІВА-ФАРМ", код ЄДРПОУ: 20534407
2. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПОДОРОЖНИК СТАНІСЛАВ", код ЄДРПОУ: 40822312
3. ФОП Ленігевич Михайло Васильович, код ЄДРПОУ: 2511717637
3. Учасник, що подав найвищу цінову пропозицію за лот: Товариство з обмеженою відповідальністю "МЕД-СЕРВІС ЛЬВІВ", код ЄДРПОУ: 34903875

Закриті цінові пропозиції учасників:

ТОВ "ІВА-ФАРМ"	6 082,93 грн.	03.06.2021 16:17:45
ФОП Ленігевич Михайло Васильович	25 000,00 грн.	23.06.2021 17:10:38
Товариство з обмеженою відповідальністю "МЕДСЕРВІС ЛЬВІВ"	30 000,00 грн.	24.06.2021 16:34:09
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПОДОРОЖНИК СТАНІСЛАВ"	31 100,00 грн.	23.06.2021 17:54:53

Цінові пропозиції учасників:**Раунд 1**

ТОВ "ІВА-ФАРМ"	6 082,93 грн.	25.06.2021 14:49:00
ФОП Ленігевич Михайло Васильович	35 000,00 грн.	25.06.2021 14:52:00
Товариство з обмеженою відповідальністю "МЕДСЕРВІС ЛЬВІВ"	35 100,00 грн.	25.06.2021 14:55:00
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПОДОРОЖНИК СТАНІСЛАВ"	31 100,00 грн.	25.06.2021 14:58:00

Раунд 2

ТОВ "ІВА-ФАРМ"	6 082,93 грн.	25.06.2021 15:04:00
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПОДОРОЖНИК СТАНІСЛАВ"	35 101,00 грн.	25.06.2021 15:07:00
ФОП Ленігевич Михайло Васильович	40 000,00 грн.	25.06.2021 15:10:00
Товариство з обмеженою відповідальністю "МЕДСЕРВІС ЛЬВІВ"	40 100,00 грн.	25.06.2021 15:13:00

Раунд 3

ТОВ "ІВА-ФАРМ"	6 082,93 грн.	25.06.2021 15:19:00
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ПОДОРОЖНИК СТАНІСЛАВ"	35 101,00 грн.	25.06.2021 15:22:00
ФОП Ленігевич Михайло Васильович	48 000,00 грн.	25.06.2021 15:25:00
Товариство з обмеженою відповідальністю "МЕДСЕРВІС ЛЬВІВ"	50 000,00 грн.	25.06.2021 15:28:00

Переможець електронного аукціону (чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди): ТОВ "ІВА-ФАРМ", код ЄДРПОУ: 20534407

Учасник, якого дискваліфіковано відповідно до п. __ «Порядку передачі в оренду державного та комунального майна»: -

Реквізити організатора для сплати коштів/орендної плати за активи (майно)/право, перерахування оператором внесків:

для перерахування реєстраційного внеску

Головне управління казначейства в Івано-Франківській області. Код ЄДРПОУ: 37951998

Рахунок UA868999980334339999000009612 в ДКСУ, м. Київ

Реєстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні:
600,00 грн. (шістсот гривень 00 копійок).

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано заяву від чинного орендаря, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди:

21600,00 грн. (двадцять одна тисяча шістсот гривень 00 копійок) (в т.ч. ПДВ).

Сума, що підлягає перерахуванню чинному орендарю, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію: -

Сума, яка підлягає сплаті чинним орендарем, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди (сума яку необхідно сплачувати щомісячно): 50 000,00 грн. (п'ятдесят тисяч гривень 00 копійок) (без ПДВ). Орендна плата підлягає корегуванню на індекс інфляції. На суму орендної плати нараховується 20% ПДВ.

Протокол електронного аукціону сформовано: 25.06.2021 15:28:00

Переможець електронного аукціону (чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди) зобов'язується:

- підписати в (3) трьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону протягом (3) трьох робочих днів з дня, наступного за днем формування протоколу електронного аукціону в ЕТС та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону (учасником) подано найвищу цінову пропозицію.
- до укладення договору оренди майна зобов'язаний сплатити авансовий внесок у розмірах та порядку, передбаченому проектом договору оренди майна, опублікованому в оголошенні про проведення електронного аукціону.
- укласти договір оренди та підписати акт приймання-передачі з орендодавцем протягом 20 (двадцяти) робочих днів з дня, наступного за днем формування протоколу електронного аукціону.

Переможець електронного аукціону (чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди): ТОВ "ІВА-ФАРМ"

Директор
(посада)



Б.І. Шупенюк
(П.І.Б.)

30.06.21
(дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого подано заяву на участь в електронному аукціоні від чинного орендаря: ТОВ "ДЕРЖЗАКУПІВЛІ.ОНЛАЙН"

Директор
(посада)



В.В. Кольга
(П.І.Б.)

30.06.21
(дата підпису)