



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

РЕГІОНАЛЬНЕ ВІДДІЛЕННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПО ОДЕСЬКІЙ ТА МИКОЛАЇВСЬКІЙ ОБЛАСТЯХ

вул. Велика Арнаутська, 15, м. Одеса, 65048, тел/факс (048) 731-50-28

Email: odesa@sprfu.gov.ua Код ЄДРПОУ 43015722

1112/2020 № 06-08-00775

На №

Департамент приватизації

Управління формування переліків об'єктів
приватизації

Наказом ФДМУ від 27.03.2018 №1637 (із змінами, внесеними наказом ФДМУ від 23.07.2019 №728), об'єкт державної власності малої приватизації - „Нежитлові приміщення №101, 102” (далі - Об'єкт), розташований за адресою м. Одеса, вул. Отамана Головатого, 62, включений до переліку об'єктів малої приватизації, які підлягають приватизації.

Зазначений об'єкт є позастатутним майном, яке не увійшло до статутного капіталу ПАТ „Одеський автоскладальний завод” (код ЄДРПОУ 00231604) та знаходиться на балансі цього товариства (далі - Об'єкт).

Балансоутримувачем прийнято рішення про реалізацію переважного права на викуп, передбаченого ст.16 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», у зв'язку з чим наказом Регіонального відділення від 02.09.2019 №132 прийнято рішення про віднесення приватизації об'єкта шляхом викупу.

За результатами поточної інвентаризації нежитлових приміщень та у відповідності до вимог Інструкції про порядок проведення технічної інвентаризації об'єктів нерухомого майна, затвердженої наказом Державного комітету України з питань житлово-комунального господарства від 24.05.2001 №127, виготовлені два окремих технічних паспортів: на «Нежитлове приміщення №101» та «Нежитлове приміщення №102» (копії додаються).

Водночас, в Єдиному Реєстрі об'єктів державної власності нежитлові приміщення №101 та №102 обліковуються як два окремих об'єкти.

Враховуючи зазначене, за результатом консультацій з нотаріусом Регіональному відділенню вказано на неможливість укладання одного договору купівлі-продажу на обидва приміщення, які мають бути окремими об'єктами приватизації, щодо кожного з яких має бути укладений окремий договір купівлі-продажу.

Враховуючи вищевикладене, просимо внести зміни до наказу ФДМУ від 27.12.2018 №1637 (доп. 3 із змінами, внесеними наказом ФДМУ від 23.07.2019 №728), розділивши Об'єкт „Нежитлові приміщення №101, 102” на два об'єкти приватизації:

Назва об'єкта, код ЄДРПОУ	Адреса об'єкта	Назва балансоутримувача, код ЄДРПОУ	Орган управління
Нежитлове приміщення №101	м. Одеса, вул. Отамана Головатого, 62, приміщ. №101	ПАТ «Одеський автоскладальний завод» код ЄДРПОУ 00231604	РВ ФДМУ по Одеській та Миколаївській областях
Нежитлове приміщення №102	м. Одеса, вул. Отамана Головатого, 62, приміщ. №102	ПАТ «Одеський автоскладальний завод» код ЄДРПОУ 00231604	РВ ФДМУ по Одеській та Миколаївській областях

Додатки на 3 арк. в одному прим.

В.о.начальника
Регіонального відділення

Дмитро ОКСАМИТНИЙ

Світлана Демідюк 728-72-62