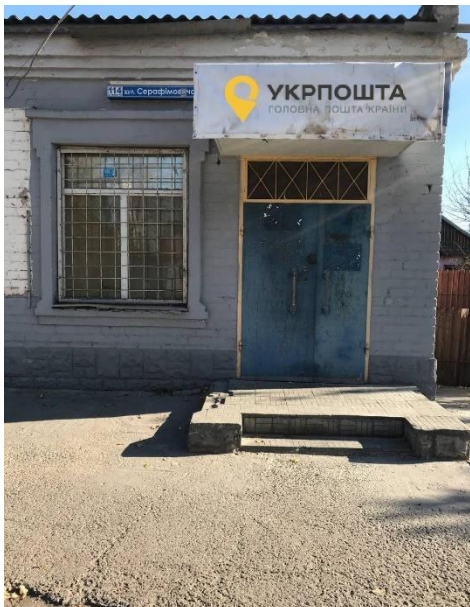


Довгострокова оренда нежитлового приміщення площею 42,3 кв.м у м. Кривий Ріг, Дніпропетровської області



Частина одноповерхової будівлі з окремим входом, технічний стан задовільний, відсутні електро-, водо-, тепlopостачання. Будівля знаходиться у серединній частині міста. Поруч розташовані житлові будинки, торговельні заклади, ринок, залізнична станція, школа, лікарня. На теперішній час об'єкт використовується орендарем.

<https://www.ukrposhta.ua/ua/nerukhomist>
facebook.com/UkrposhtaRealEstate/



Адреса	50023 Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Серафимовича, 114
Площа оренди, м²	42,3
Початкова ціна оренди, грн. з ПДВ за місяць	3 500
Індексація (перегляд ціни)	10%, один раз на рік
Додаткові платежі	Орендар додатково сплачує вартість комунальних послуг згідно з показниками фактичного використання.
Термін дії договору, місяців	35
Орендні канікули/термін вивільнення, місяців	Відсутні/1
Забезпечення виконання учасником зобов'язань щодо участі у електронному аукціоні, що підлягає внесенню користувачем для набуття статусу учасника електронного аукціону шляхом перерахування (або донарахування) коштів на рахунок оператора електронного майданчика, грн.	2 100
Кількість кроків аукціону	200
При оцінці наданих конкурсних пропозицій застосовуватиметься критерій – найвища ціна	

м. Кривий Ріг, Дніпропетровської області

Вимоги до Переможця аукціону (Орендаря):

1. Переможець аукціону зобов'язаний підписати договір відповідно до Примірної форми договору оренди нерухомого майна АТ «Укрпошта», опублікованої в ЕТС ProZorro.Продажі.
2. Після підписання договору оренди у визначені терміни та в установленому законодавством порядку Орендар зобов'язаний отримати всі дозволи від уповноважених державних органів на ведення діяльності на об'єкті оренди (за необхідності), розміщення зовнішньої реклами.

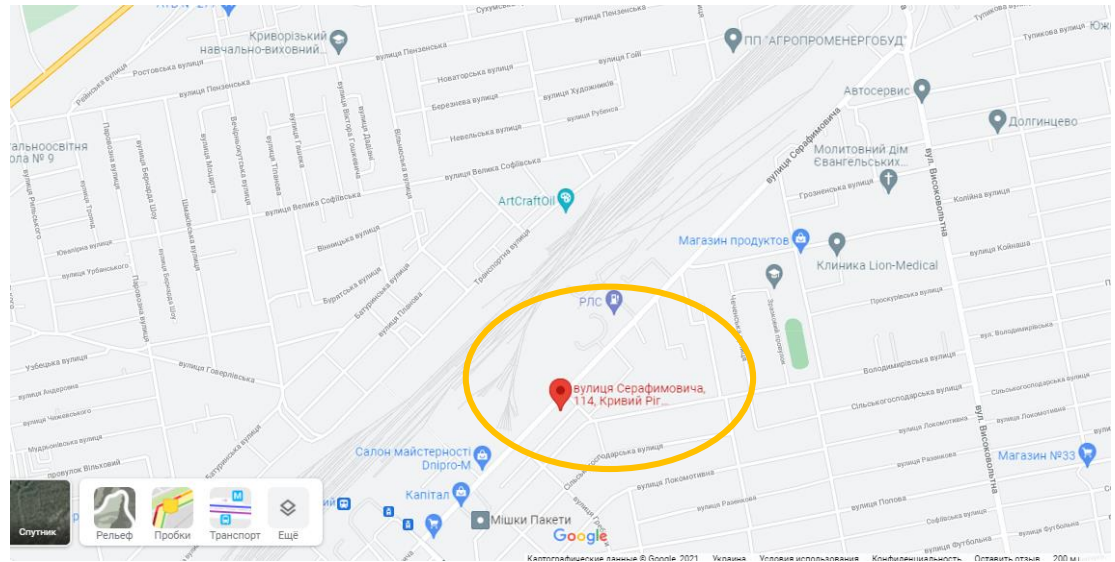
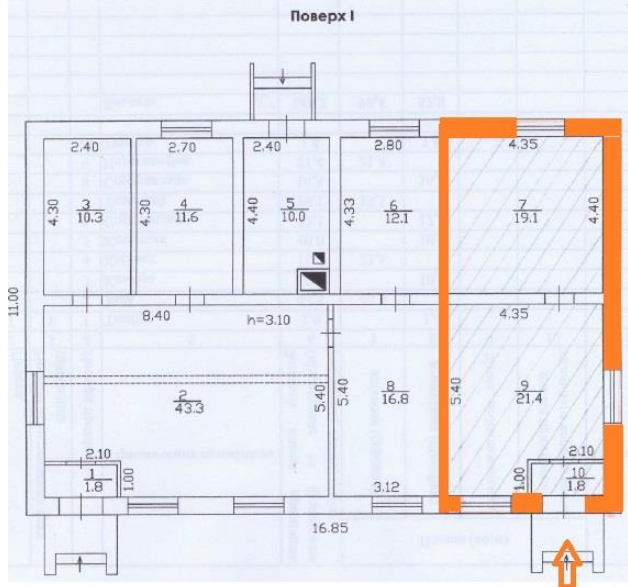
Обмеження щодо виду діяльності на об'єкті оренди

1. Об'єкт оренди не може використовуватися для діяльності політичних: партій, організацій, об'єднань, асоціацій, союзів молоді при політичних партіях тощо.
2. Об'єкт оренди не може використовуватися для цілей, пов'язаних з наданням поштових послуг.
3. Об'єкт оренди не може використовуватися для розміщення закладів з надання послуги доступу до азартних ігор.

Умови дискваліфікації Учасника, що визначений ЦБД переможцем Електронного аукціону

1. Наявність ознак здійснення Учасником незаконного підприємництва.
2. Наявність інформації про факти здійснення Учасником (керівниками, засновниками юридичної особи, фізичною особою) шахрайських дій та інших злочинів відносно активів Товариства або їх причетність до таких дій.
3. Наявність інформації про факти порушення кримінальних справ відносно Учасника, які можуть вплинути на визнання договору оренди не дійсним.
4. Порушення вимог Регламенту ETC ProZorro.Продажі, в тому числі щодо строків підписання протоколу аукціону та/або укладання договору оренди.

Довідки за телефоном 050 360 95 33 або e-mail: lease.ukrposhta@gmail.com та lease@ukrposhta.ua



<https://goo.gl/maps/4pq8XE6v6e1bkyQQ9>



**Довгострокова оренда нежитлового приміщення площею 42,3 кв.м у
м. Кривий Ріг, Дніпропетровської області**

Паспорт забезпечення об'єкта елементами інфраструктури

I. Електропостачання	Відсутнє
II. Теплопостачання (опалення)	Відсутнє
III. Водопостачання/каналізація	Відсутнє
IV. Інші (за наявності)	
V. Технічний стан приміщення	Нормальний (приміщення придатне до безпечного користування)

