ІНФОРМАЦЯ ПРО ОБЄКТ

Аукціон з **продовження Договору оренди №5 від 06.11.2017 року між ФОП Музичко Володимир Миколайович який закінчується 31.08.2020 року** на кімнату офісного призначення площею 14,7 кв.м. вул. Грушевського,2 смт Зарічне Зарічненського району Рівненської області. Майно належиться Зарічненській районній раді та перебуває на балансі комунального підприємства «Сніжинка»

1**. Інформація про об’єкт оренди.**

Інформація про орендодавця (найменування, його місцезнаходження і контактні дані): Комунальне підприємство «Сніжинка» Зарічненської районної ради електронна адреса: [kpsniginka@gmail.com](mailto:kpsniginka@gmail.com)

Інформація про балансоутримувача (найменування, його місцезнаходження і контактні дані): Комунальне підприємство «Сніжинка» Зарічненської районної ради код ЄДРПОУ 21082700,смт. Зарічне, вул.Партизанська,37,Зарічненський район Рівненська область тел. 0500277670,

Загальна інформація: - нежитлове приміщення на 1-му поверсі готелю «Юність»:смт Зарічне вул. Грушевського,2 Зарічненський район Рівненська область, площею 14,7 кв. м

Об’єкт не є пам’яткою культурної спадщини.

Тип об’єкта: нежитлове приміщення.

План об’єкта та фото додається.

Місце знаходження об’єкта: - нежитлове приміщення на 1-му поверсі готелю «Юність»:смт Зарічне вул. Грушевського,2 Зарічненський район Рівненська область, площею 14,7 кв. м 2-х поверховій будівлі.

Відомості про об’єкт: нежитлове приміщення, загальною площею 14,7 кв. м, у середині 2-х поверхового будинку готелю»Юність», вул. Грушевського,2

Технічний стан об’єкта: забезпечено комунікаціями електромережі, водопроводу, каналізації, опалення .

Проект договору оренди додається.

**Стартова орендна плата об’єкта:** 790 грн

Нарахування ПДВ на суму орендної плати здійснюється згідно з чинним законодавством та в повному обсязі спрямовується Орендарем на рахунок балансоутримувача.

Строк оренди: 2 роки 11 місяців.

Цільове призначення та умови користування — за призначенням (з урахуванням діючих державних будівельних норм України).

Додаткові умови оренди: здійснення невід’ємних поліпшень можливо тільки у разі надання орендодавцем письмової згоди на поточний та/або капітальний ремонт орендованого майна.

Потенційний орендар повинен відповідати вимогам до особи орендаря, визначеним статтею 4 Закону України "Про оренду державного та комунального майна".

Час і місце проведення огляду об’єкта: у робочі дні з 10.00 до 13.00 за місцезнаходженням об’єкта: смт Зарічне вул. Грушевського,2 Зарічненський район Рівненська область, площею 14,7 кв. м 2-х поверховій будівлі.

ПІБ контактної особи: Полюхович Дмитро Іванович

Особа, яка має намір взяти участь в електронному аукціоні, сплачує реєстраційний та гарантійний внески для набуття статусу учасника.

Особлива умови на продовження чинного договору оренди:

* чинний орендар повинен надати довідку про відсутність заборгованості зі сплати орендної на момент подачі заяви .