ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Виконавчого комітету Новомиргородської міської ради

про проведення продажу на аукціоні об'єктів малої приватизації, що перебувають у комунальній власності територіальної громади міста

1. Інформація про об'єкт приватизації.

Найменування об'єкту приватизації. Квартира № 1 в будинку № 16 за адресою м. Новомиргород вулиця Євгенія Присяжного.

Відомості про балансоутримувача: Новомиргородська міська рада. Ідентифікаційний код згідно ЄДРПОУ 04055104. Місцезнаходження та контактні дані: 26001, Кіровоградська обл., м.Новомиргород, вул. Соборності, 227/7, контактна особа: Францішко Андрій Анатолійович (тел. 097-380-08-75)

Відомості про об'єкт приватизації: Квартира в будинку малоповерхового будівництва загальною площею 39,9 кв.м., житловою – 25,0 кв.м., у складі:
- Квартира літ.А загальною площею 39,9 кв.м, до складу якої входить сіни загальною площею 5,3 кв.м., кухня загальною площею 9,4 кв.м., кімната загальною площею 10,6 кв.м., кімната загальною площею 14,6 кв.м.

Фізичний стан приміщень об'єкту кваліфікується як незадовільний, рівень внутрішнього облаштування – низький. Стіни і перегородки цегляні.Стіни – оштукатурені, оздоблено розчином вапна. Наявні окремі сколи, відпадання штукатурки стін; лущення, потертості, відпадання зі штукатуркою оздоблення. Наявні механічні пошкодження стелі. Підлога – дощата. Стирання дощок в місцях ходіння, відколи дощок місцями, пошкодження окремих дощок. Віконні та дверні проєми прості дерев'яні. Віконні рами розсохлись і розхитались у кутках, частина приборів пошкоджена або відсутня, відсутність скла, відливів. Дверні полотна осіли або мають нещільний притулок по периметру коробки, прибори частково втрачені або несправні, дверні коробки перекошені, наличники пошкоджені.

Для подальшого використання квартира потребує проведення поточного ремонту.

Об'єкт має близьке розташування відносно центру ділової активності, район користується високою репутацією для розміщення адміністративних торгівельних приміщень. Має досить зручний зв'язок з усіма районами міста.

План приміщення: технічний паспорт на об'єкт нерухомого майна.
Функціональне використання об'єкта: не використовується.
Інформація про договори оренди, укладені щодо об'єкта або його частини: договори оренди відсутні.

2. Інформація про аукціон:

Аукціон проводиться відповідно до Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).
Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим у статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».
Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов.
Дата і час проведення аукціону: 20 травня 2020 року. Час проведення аукціону встановлюється електронною торговою системою відповідно до вимог Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 №432 (зі змінами).
Місце проведення: Аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРО. ПРОДАЖІ» (адміністратор). Приймання та реєстрація заяв на участь в

аукціоні проводиться відповідно до вимог ч.7 ст.14 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 р. №432*(зі змінами).*

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні без умов, аукціоні із зниженням стартової ціни (подання цінових аукціонних пропозицій): встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19-30 до 20-30 години дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16-15 до 16-45 години дня проведення електронного аукціону.

3. Інформація про умови, на яких здійснюється приватизація об'єкта:

Стартова ціна об'єкта для кожного із способів продажу (без урахування ПДВ):
продаж на аукціоні без умов – 51162,00 грн.;
продаж на аукціоні зі зниженням стартової ціни – 25581,00 грн.;
продаж на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 25581,00 грн.

Розмір гарантійного внеску електронного аукціону для кожного із способів:
продаж на аукціоні без умов – 5116,20 грн.;
продаж на аукціоні зі зниженням стартової ціни – 2 558,10 грн.;
продаж на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 2 558,10 грн.

Розмір реєстраційного внеску: 944,60 грн.

4. Додаткова інформація:

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Рахунки для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних, гарантійних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:
в національній валюті:
Одержувач: *Новомиргородська міська рада*
Рахунок № UA638999980314151905000011300 (для перерахування реєстраційного внеску, гарантійного внеску та розрахунків за придбаний об'єкт)
Банк одержувача: УДКСУ у Новомиргородському районі Кіровоградської області
Код ЄДРПОУ 04055104
МФО 899998

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати покупцями гарантійних та реєстраційних внесків розміщені на сайті:
https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2

Час і місце проведення огляду об'єкта: Оглянути об`єкт можна в робочі дні за місцем його розташування.

Організатор аукціону: Новомиргородська міська рада Кіровоградської області (код за ЄДРПОУ 04055104). Адреса: 26001, м.Новомиргород, вул. Соборності, 227/7, адреса електронної пошти: novmrada@online.ua.

Контактний тел. (тел. 097-380-08-75) з 10.00 до 17.00 у робочі дні.
Контактна особа: Францішко Андрій Анатолійович

5. Технічні реквізити інформаційного повідомлення

Дата і номер рішення про затвердження умов продажу об'єкта: Рішення виконавчого комітету Новомиргородської міської ради від 17.04.2020 № 45.

Унікальний код в електронній торговій системі: UA-AR-P-2020-03-06-000009-3.

Період між аукціоном без умов та аукціоном із зниженням стартової ціни, між аукціоном за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 26 календарних днів від дати опублікування інформаційного повідомлення електронною торговою системою про приватизацію об'єкта малої приватизації.

Крок аукціону для кожного із способів продажу:
продаж на аукціоні без умов – 511,62 грн.;
продаж на аукціоні зі зниженням стартової ціни – 255,81 грн.;
продаж на аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 255,81 грн.

Загальна кількість кроків, на які знижається стартова ціна об'єкта на аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій, становить 10 кроків.